

PROJEKT BUDOWLANY

DWÓCH POMOSTÓW WĘDKARSKICH

Na jeziorze Żwirowym Dużym

W miejscowości Dąb Polski gmina Włocławek

Nr działki jeziora – 200

Nr działki inwestora – 200,201 ,85/5

Nr działek przyległych do jeziora na wysokości
budowanych pomostów 201,85/5

Inwestor : GMINA WŁOCLAWEK 87-800 Włocławek
ul. Królewiecka 7

OPRACOWANIE:

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe – JANEX Jan Sroka
87-800 Włocławek


Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe
JANEX - Jan Sroka
87-800 Włocławek, ul. Brzezina 12
NIP 888-107-51-42 REGON 340814475
tel. 54 411 50 42

PROJEKTANT :

Mgr inż. Krzysztof Polak

mgr inż. Krzysztof Polak
upa. bud. specj. konstr. inż.
w zakresie bud. hydrotechnicznego
UAN-NB-8386-5/65/84 Wk

SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA W ZAKRESIE BUDOWLI
HYDROTECHNICZNYCH NR UAN-NB-8386-5/67/85 Wk

ul Paprocia 63, 87-800 Włocławek

Data opracowania projektu : 2012. 04.16

WŁOCLAWEK

KWIECIEŃ 2012

Spis treści

	STRONA
1. Charakterystyka zbiornika wodnego	4
2. Przeznaczenie pomostów i sposób użytkowania.	4
3. Założenia techniczne do projektów	5
4. Opis rozwiązań projektowych	7
5. Zabezpieczenie antykorozyjne przeciw glinie, konserwacja konstrukcji	8
6. Zakres oddziaływania pomostów na otoczenie	9
7. Podstawa opracowania projektu	9
8. Założenia techniczne	9
9. Obliczenie elementów pomostu	10
10. Dziennik wbijania pali – pomostów wędkarskich	17
12. Zestawienie elementów konstrukcji pomostu wędkarskiego nr 1 i nr 2 (specyfikacja materiałowa)	19
14. Rysunki pomostu	20
15. Plan zagospodarowania terenu	21

**WYKAZ ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW DO PROJEKTU
BUDOWLANEGO:**

1. DECYZJA STAROSTY WŁOCŁAWSKIEGO POZWOLENIE WODNO-PRAWNE NR OŚB.6341.72.2011
2. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW Z DNIA 24.11.2011r.
3. STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
4. PROJEKTANTA NR UAN – NB – 8386 – 5/65/84 Wk
5. DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO-
UCHWAŁA NR IX/88/2003 RADY GMINY WŁOCŁAWEK Z DNIA
28.10.2003 r.
6. OŚWIADCZENIE PROJETANTA.
7. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Charakterystyka zbiornika wodnego

Odległość od Włocławka ok. 20 km.

Powierzchnia 16 ha.

Maksymalna głębokość - ok. 4 m

Średnia głębokość - ok. 2 m

Klasa czystości - I i II

Długość linii brzegowej do zagospodarowania w rejonie budowy pomostu nr 1 około 100 m i pomostu nr 2 około 200 m.

Lokalizacja budowli i charakterystyka terenu.

Pomost wędkarski nr 1 położony na wysokości działki nr 85/5 oraz pomost wędkarski nr 2 położony na wysokości działki nr 201 będą zlokalizowane na jeziorze Żwirowym Dużym w miejscowości Skoki gmina Włocławek.

Aktualny stan brzegów w miejscach przewidywanych budów pomostów wędkarskich jest dobry. Mają one łagodne spady i nie są porośnięte roślinami. Regularna i stosunkowo mała głębokość jeziora stwarza idealne warunki do wykorzystania go w celach wędkarskich.

W obszarach tych zabrania się użytkowania wszelkiego rodzaju sprzętu pływającego tj. motorówek, kajaków, rowerów wodnych i pontonów. Badania geologiczne posadowienia pali są zbyt kosztowne, dlatego pominięto je w realizacji tego zadania.

Decydującymi kryteriami będzie głębokość posadowienia pali oraz wpęd poszczególnych pali.

2. Przeznaczenie pomostu i sposób użytkowania:

Pomosty wędkarskie będą umożliwiały korzystanie z jeziora w zakresie wędkowania i zarybiania, ale równie dobrze może posłużyć do rekreacji. Ze względu na łagodne wejścia na obydwa pomosty, mogą korzystać z nich osoby niepełnosprawne na wózkach inwalidzkich.

Pomosty powinny być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

3. Założenia techniczne do projektów.

Pomost wędkarski nr 1

Kształt: Pomost w kształcie prostokąta w części przybrzeżnej i ośmiokąta o bokach 2 i 3 m parami równoległych.

Nośność punktowa: 1000 kg = 10kN

Wymiary:

długość-24 m
szerokość- min. 2m
max. 6m

Maksymalna rozpiętość przęsłowa - 3 m

Konstrukcja przęsła - z dźwigarami drewnianymi

Pokład poprzeczny - deski 5/14 – lub 16/5cm

Podpory palowe, jednorzędowe

Ilość pali w pod porze – 2

- min głębokość posadowienia pala – 3,5 m
- Ilość dźwigarów w przekroju poprzecznym – 4 szt.

Minimalna rzędna w miejscu budowy pomostu - 56,34 m n.p.m

Rzędna lustra wody - 58,00 m n.p.m

Powierzchnia pomostu - 60m²

Projektowana konstrukcja przęsłowa :

- dźwigar pojedyncze drewniane
- pokład drewniany poprzeczny

Pomost wędkarski nr 2

Kształt: Pomost w kształcie prostokąta w części przybrzeżnej i ośmiokąta o bokach 2 i 3 m parami równoległych.

Nośność punktowa: 1000 kg = 10kN

Wymiary:

długość-24 m
szerokość- min. 2m
max. 6m

Maksymalna rozpiętość przęsłowa - 3 m
Konstrukcja przęsła - z dźwigarami drewnianymi
Pokład poprzeczny - deski 5/14 – lub 16/5cm

Podpory palowe, jednorzędowe

Ilość pali w podporze – 2

- min głębokość posadowienia pala – 3,5 m
- Ilość dźwigarów w przekroju poprzecznym – 4 szt.

Minimalna rzędna dna w miejscu budowy pomostu - 57 m n.p.m

Rzędna lustra wody - 58,00 m n.p.m

Powierzchnia pomostu - 60m²

Projektowana konstrukcja przęsłowa :

- dźwigar pojedyncze drewniane
- pokład drewniany poprzeczny

4. Opis rozwiązań projektowych.

Rozważano kilka wariantów rozwiązań projektowych dotyczących wykonania pomostów.

1. Pomost na palach wykonanych z rur metalowych z pokładem drewnianym.
2. Pomost na palach drewnianych z pokładem drewnianym.
3. Pomost na pływakach metalowych z pokładem drewnianym.

Wnioski.

Biorąc pod uwagę estetykę oraz walory widokowe wybrano pomosty wędkarskie o konstrukcji drewnianej z drewna sosnowego. Wybudowane pomosty nie naruszają naturalnego środowiska zbiornika i jego otoczenia. Pomosty poprawią wygląd otaczającego go odcinka terenu.

5. Zabezpieczanie antykorozyjne przeciw gnilnej konserwacji konstrukcji:

Wszystkie elementy metalowe wbudowane w pomosty muszą być dokładnie oczyszczone a następnie pomalowane farbą podkładową i dwukrotnie farbą nawierzchniową.

Drewno przeznaczone do wbudowania powinno być zaimpregnowane.

Przed impregnacją drewno należy całkowicie oczyścić z brudu i trocin.

Zaimpregnowane drewno w pomoście w czasie eksploatacji powinno być dosycane środkami impregnującymi. Zabieg ten powinien być wykonywany co 2 lata najlepiej na początku maja przed sezonem lub po sezonie letnim.

W przypadku wbudowania w pomost drewna nie zaimpregnowanego zabieg impregnacji powinien być wykonany w następnym roku kompleksowo.

Najnowszym środkiem do impregnacji drewna jest: „Sodolin base „ i „Sodolin Extra”.

Sodolin base jest bezbarwnym impregnatem, przeznaczonym do ochrony surowego drewna oraz zabezpieczenia zniszczonego drewna przed szkodliwym działaniem sinicy, grzybów i owadów. Charakteryzuje się wysoką zdolnością penetracji surowego drewna, zapewniając mu długoletnią odporność. Polecany jest jako warstwa podkładowa pod Sodolin classic i Sodolin Extra.

Sodolin Można nabyć w sklepach Fabryki Farb i Lakierów „NOBILES” spółka zoo 87 - 800 Włocławek ul. Duninowska 9.

Wadą tego środka jest wysoka cena i stosunkowo mała wydajność. Aktualnie na naszym rynku znajduje się cała gama drewnochronów, które są niedrogie a spełniają wszystkie normy wymagane przy konserwacji drewna. Przestrzegając rygorystycznie terminów konserwacji drewna można przedłużyć żywotność pomostu nawet do 80-tu lat.

6. Zakres oddziaływania pomostu na otoczenie.

Pomosty nie będą miały negatywnego wpływu na otoczenie, ponieważ nie wytwarzają substancji szkodliwych, nie zanieczyszczają wody i powietrza.

1. Podstawa opracowania projektu

Dokumentację techniczną opracowano na zamówienie Gminy Włocławek woj. Kujawsko-pomorskie . Podczas opracowania projektu wykorzystano następujące pomoce, „ Budowa i utrzymanie Wojskowych mostów niskowodnych”

PN-92

S - 100/82 Obiekty mostowe konstrukcje drewniane projektowanie

PN-93

S-100 80 Obiekty mostowe konstrukcje drewniane

PN-85

S-1030 Obiekty mostowe – obciążenia

Podręcznik akademicki - zarys geotechniki, autor Zenon Wiłun

Pomiary własne miejsca budowy z dnia 14. 02. 2012

2. Założenia techniczne.

Obciążenie pomostu 10 osób $Q = 10 \times 80 \text{ kg} = 800 \text{ kg} = 8 \text{ kN}$

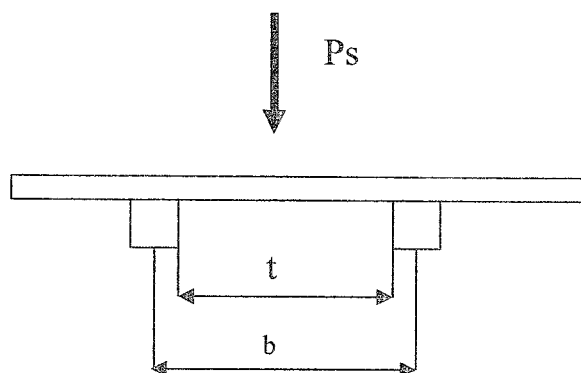
Do obliczeń przyjęto obciążenie	$1T = 10 \text{ kN}$
Rozpiętość przęsła	$l = 3 \text{ m}$
Szerokość pokładu	$B = 2 \text{ m}$
Ilość dźwigarów w przekroju poprzecznym	$n = 4$
odległość pomiędzy osiami przyległych dźwigarów	$b = 0,5 \text{ m}$
dźwigary	pojedyncze
podpory	palowe płaskie
ilość pali w podporze	$m = 2$
odległość pomiędzy osiami pali	$a = 1,5 \text{ m}$

pokład poprzeczny z desek sosnowych

3. Obliczenie elementów pomostu.

• Obliczenie pokładu poprzecznego

Największy moment zginający w deskach pokładu poprzecznego



$$M = \frac{P_s}{8}(2b - t) = \frac{1}{8}(2 \times 0,5 - 0,43) = 0,07T = 0,7kN$$

Do obliczeń przyjęto $b=0,5m$ i $t=0,43$

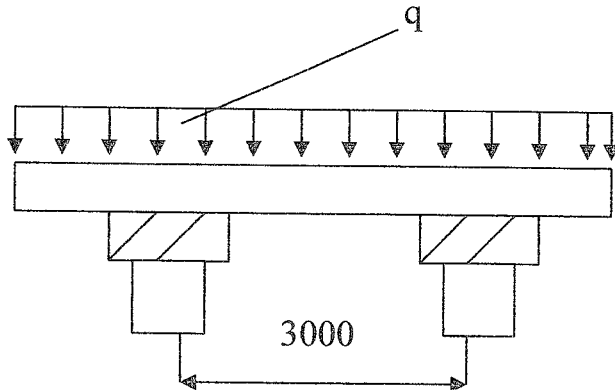
Wymagany wskaźnik wytrzymałości obliczam ze wzoru.

$$W = \frac{M}{m\delta} \times 100000 = \frac{0,07}{2 \times 180} \times 100000 = 19,44 \text{ cm}^3$$

Dopuszczalne naprężenia za zginanie sosny $\delta = 180 \text{ kg/cm}^2$

m – ilość desek pokładu przyjmujących nacisk od obciążenia. Na pokład poprzeczny przyjmują deski o wymiarach 5×14 o wskaźniku wytrzymałości $W = 43 \text{ cm}^3$.

• **Obliczenia przekroju dźwigara.**



Ciężar własny ustroju dla sosny 600 kg/m^3

Ciężar własny konstrukcji z tab. 34 Inż. 235/68 $q = (q_p + q_{d\dot{z}}) \cdot B$

$$q = (0,06 + 0,1) \cdot 4 = 0,32 \text{ T} = 3,2 \text{ kN}$$

Gdzie : P_1 – ciężar ludzi na jednym przęśle równy 1 T

l – rozpiętość przęsła

s – długość przylegania obciążenia

q_p – ciężar pokładu

$q_{d\dot{z}}$ – ciężar dźwigarów

B – szerokość pokładu

Moment zginający od obciążenia konstrukcji :

$$M_1 = \frac{ql^2}{8} = \frac{0,32 \times 3,0^2}{8} = 0,36 \text{ T/m} = 3,6 \text{ kN/m}$$

Moment zginający od obciążenia ludźmi :

$$M_2 = \frac{P_1 \times l^2}{8 \times s} = \frac{1 \times 3,0^2}{8 \times 2,0} = 0,56 \text{ T/m} = 5,6 \text{ kN/m}$$

Moment zginający w jednym dźwigarze – M .

$$M = M_1 + M_2(1 + \mu) \times \frac{1}{n}$$

Gdzie :

M_1 – moment zginający od ciężaru własnego konstrukcji

M_2 – moment zginający od obciążenia ludźmi

$1 + \mu$ - współczynnik dynamiczny przyjmuję – 2

$$M = (0,36 + 0,56) \times 2 \times \frac{1}{4} = 0,46T/m = 4,6kN/m$$

Wymagany wskaźnik wytrzymałościowy dźwigara wyniesie

$$W = \frac{M}{\delta d} \times 100000 = \frac{0,46}{180} \times 100000 = 255,55cm^3$$

Przyjmuje krawędziak 7x14 o wskaźniku wytrzymałości

$$W = 228 cm^3$$

Obliczanie wytrzymałości podpór nacisk na podporę od obciążenia konstrukcji

$$A_1 = \frac{q \times l}{2} = \frac{0,32 \times 3,0}{2} = 0,48T = 4,8 kN$$

Nacisk na podporę od obciążenia ludźmi

$$A_2 = P \left(1 - \frac{s}{4l} \right) = 1 \left(1 - \frac{2,0}{4 \times 3,0} \right) = 0,84T = 8,4 kN$$

Gdzie : s - długość przylegania obciążenia

l – rozpiętość przęsła

Nacisk na skrajny najbardziej obciążony pal.

$$A = (A_1 + A_2) \frac{1}{m} = (0,48 + 0,84) \frac{1}{2} = 0,66 T = 6,6 kN$$

Gdzie :

m - ilość pali w podporze

Określenie przekroju pala

$$d_o > \sqrt{\frac{1300 A}{q \times \delta d}} > \sqrt{\frac{1300 \times 0,66}{0,32 \times 180}} = 3,84 cm$$

Gdzie :

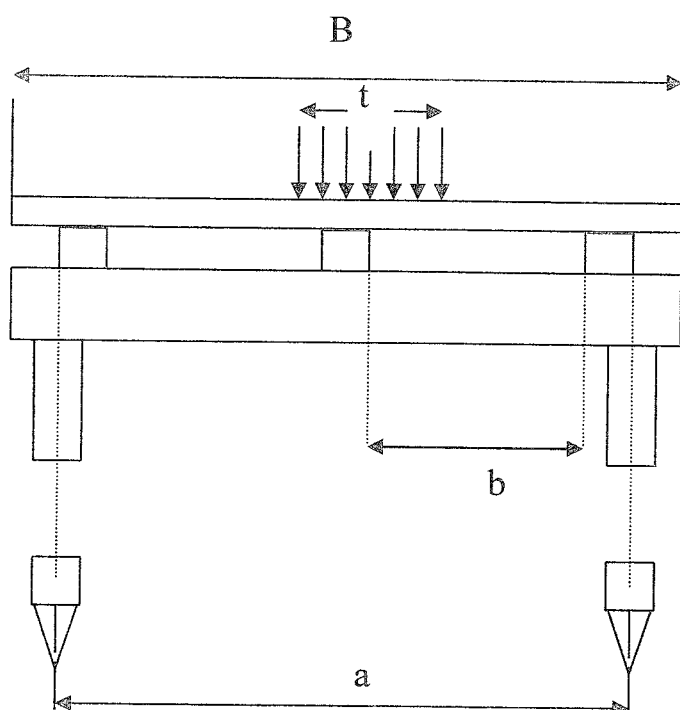
d_0 – średnica obliczeniowa pala

δd – naprężenie dopuszczalne KG / cm² na ściskanie – 180 KG / cm² (tabela 35)

– współczynnik wybożenia określony w pkt 605 i wykresu 229 wyniesie 0,6

Ze względu na występowanie namulów piaszczystych gliniastych oraz torfu w przekrojach pionowych na zachodnim brzegu przejmują pale długości 10 m i średnicy pala w grubym końcu 26 cm i cienkim 20, średnica pala 23 cm

Obliczanie przekroju oczepu z warunku wytrzymałości na zginanie.



Moment zginający w oczepie określa się wg wzoru

$$M_k = \left(\frac{A_1}{B} + \frac{A_2}{5t} \right) - \frac{a^2}{8} = \left(\frac{0,48}{2} + \frac{0,84}{5 \times 0,43} \right) - \frac{1,50^2}{8} = 0,35T/m = 3,5 \text{ ~~KN~~/m}$$

Gdzie :

A_1 – nacisk od obciążenia konstrukcji

A_2 – nacisk od obciążenia ludźmi

n - ilość dźwigarów w przekroju poprzecznym pomostu

t – szerokość przylegania obciążenia

B – szerokość pomostu

Wymagany wskaźnik wytrzymałości oczepeu :

$$W = \frac{Mk}{\delta d} = \frac{0,05}{180} \times 1000000 = 194,44 \text{ cm}^3$$

Ze względu na wymaganą sztywność konstrukcji przyjmuję oczepeu o przekroju 14 x 16 cm wskaźniku wytrzymałości $W = 597 \text{ cm}^3$

Obliczenie wpędu pała.

$$e = \frac{n5FE}{2P(P+5F)} \times \frac{Q \times 0,2q}{Q+q} = \frac{10 \times 5 \times 380 \times 175}{2 \times 1000 (1000 + 5 \times 380)} \times \frac{240 \times 0,2 \times 150}{240 + 150} = 10 \text{ cm}$$

gdzie :

e – obliczeniowy wpęd pała- cm

n – ilość uderzeń młota -10

F – przekrój poprzeczny pała- 380 cm^2

E - energia młota spalinowego – 175 KGm

Q – ciężar części uderzeniowej młota- 240 kG

q – ciężar pała – 150 kG

P – siła nacisku na pal –przyjmuję ją nieco wyższą niż wynika to z obliczeń uwzględniając wszystkie dodatkowe obciążenia które mogłyby być pominięte podczas obliczeń sił działających na skrajny najbardziej obciążony pal oraz również te nieprzewidziane .

Wpęd uzyskany podczas wbijania pali nie może być mniejszy niż 10 cm

Wpęd rzeczywisty musi być mniejszy od wpędu obliczeniowego. Z analizy gruntu, w której zagłębiany będzie pal, rzeczywisty wpęd pała powinien się mieścić w granicach 3-5 cm na 10 uderzeń młota.

Generalnie na zbiorniku wodnym nie zaobserwowano dużych wahań poziomu wody, które mogłyby spowodować podczas wiosennych roztopów wyciągania pali przez pokrywę lodową.

W celu wykluczenia zniszczenia pomostów przy ewentualnych zmianach poziomu wody dokonano obliczeń sprawdzających na wyciąganie pali przez lód.

Na podstawie normy PN 85 obliczono siłę P_1 działającą ku górze przy podnoszeniu się poziomu wody pod przymarzniętym do pala lodem.

$$P_1 = \frac{3000 \times 0,25^2}{50 \times 0,25} = \frac{3000 \times 0,0625}{3,91} = 47,9 \text{ kN}$$

Nośność pala obliczam ze wzoru $U = U_s + U_p = S_a a A + S_b \sum b_i B_i$

U – udźwig

U_s – udźwig stopy

U_p – udźwig poboczniczy

S_a i S_b – współczynniki zależne od rodzaju pali i warunków wykonania – *tabl. 12-9*

a – jednostkowe dopuszczalne obciążenie gruntu pod stopą pala

A – pole przekroju trzonu pala

b_i – jednostkowy dopuszczalny opór gruntu wzdłuż poboczniczy pala w danej warstwie *tabl. 12-11*

B_i – pole poboczniczy w warstwie „i”

Ze względu na fakt, że przy wyciąganiu udźwig stopy będzie bliski zeru, wzór na nośność samej poboczniczy przyjmie postać:

$$U_p = S_b \sum b_i B_i \quad B_i = \Pi d \times h \quad \text{gdzie } h \text{ – głębokość posadowienia w warstwie nośnej, } d \text{ – średnica pala}$$

Zakłada się min. Głębokość posadowienia pala 3,5m.

0,5m – są to grunty mało spoiste, których nie brano pod uwagę do obliczeń. W warstwach poniżej 0,5m występują żwiry, pospółki, gliny, piaski, dla których uśredniony współczynnik b_i wynosi 0,05 MPa – *na podstawie tablicy 12-11*

Współczynnik S_b przyjęty z *tablicy 12-9* dla pali drewnianych wbijanych, pracujących na wyciąganie wynosi – 0,6

$$U_b = S_b \times b_i \times \Pi d \times h = 0,6 \times 0,05 \times 3,14 \times 0,25 \times 3 = 0,0706 \text{ MN} = 70,6 \text{ KN}$$

$$47,9 < 70,6$$

$P_1 < U_p$ warunek spełniony.

Ponadto do U_p należy dodać siły od obciążeń stałych konstrukcji oraz siły pochodzące od sztywności konstrukcji, których obliczenie pominięto ze względu na mało skomplikowany obiekt.

Wartości współczynników S_b i b_i przyjęto z wyżej podanych tablic podręcznika akademickiego „Zarys geotechniki” – autor Zenon Wiłun

Trzeba stwierdzić, że konstrukcja pomostów wędkarskich jest tak zaprojektowana, że napór kry o średnim nasileniu nie może spowodować ich uszkodzenia.

Wszystkie materiały budowlane użyte do rozbudowy obiektu winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom właściwych norm.

Wszelkie roboty budowlane i rzemieślnicze winny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną.

mgr inż. Krzysztof Polak
upr. bud. 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941, 3942, 3943, 3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972, 3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 399

Włocławek, dnia.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam , że projekty pomostów wędkarskich nr 1 i nr 2 na jeziorze Żwirowym Dużym w miejscowości Skoki zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami obowiązującymi przy projektowaniu tego typu obiektów hydrotechnicznych.

mgr inż. Krzysztof Polak
upr. bud. *Krzysztof Polak* inż.
w zakresie bud. hydrotechnicznego
UAN-NB-5386-2/53/84 WK
.....

10. Dziennik wbijania pali –pomostu wędkarskiego nr 1.

Nr podpory	Nr pala	Wymiary pala		Ogólna głębokość pograżenia pala w grunt (m)	Liczba uderzeń przy zagłębieniu pala na 2 cm	Otrzymany pęd pala (cm)	Obliczeniowy wpęd pala (cm)
		Długość (m)	średnica w cienkim końcu (cm)				
1	1						
	2						
2	1						
	2						
3	1						
	2						
4	1						
	2						
5	1						
	2						
6	1						
	2						
7	1						
	2						
8	1						
	2						
9	1						
	2						
10	1						
	2						
11	1						
	2						
12	1						
	2						
13	1						
	2						
14	1						
	2						
15	1						
	2						
16	1						
	2						

11. Dziennik wbijania pali –pomostu wędkarskiego nr 2.

Nr podpory	Nr pala	Wymiary pala		Ogólna głębokość pogrążenia pala w grunt (m)	Liczba uderzeń przy zagłębianiu pala na 2 cm	Otrzymany pęd pala (cm)	Obliczeniowy wpęd pala (cm)
		Długość (m)	średnica w ciekim końcu (cm)				
1	1						
	2						
2	1						
	2						
3	1						
	2						
4	1						
	2						
5	1						
	2						
6	1						
	2						
7	1						
	2						
8	1						
	2						
9	1						
	2						
10	1						
	2						
11	1						
	2						
12	1						
	2						
13	1						
	2						
14	1						
	2						
15	1						
	2						
16	1						
	2						

UWAGA : tabela podlega wypełnieniu podczas zabudowy podpór palowych

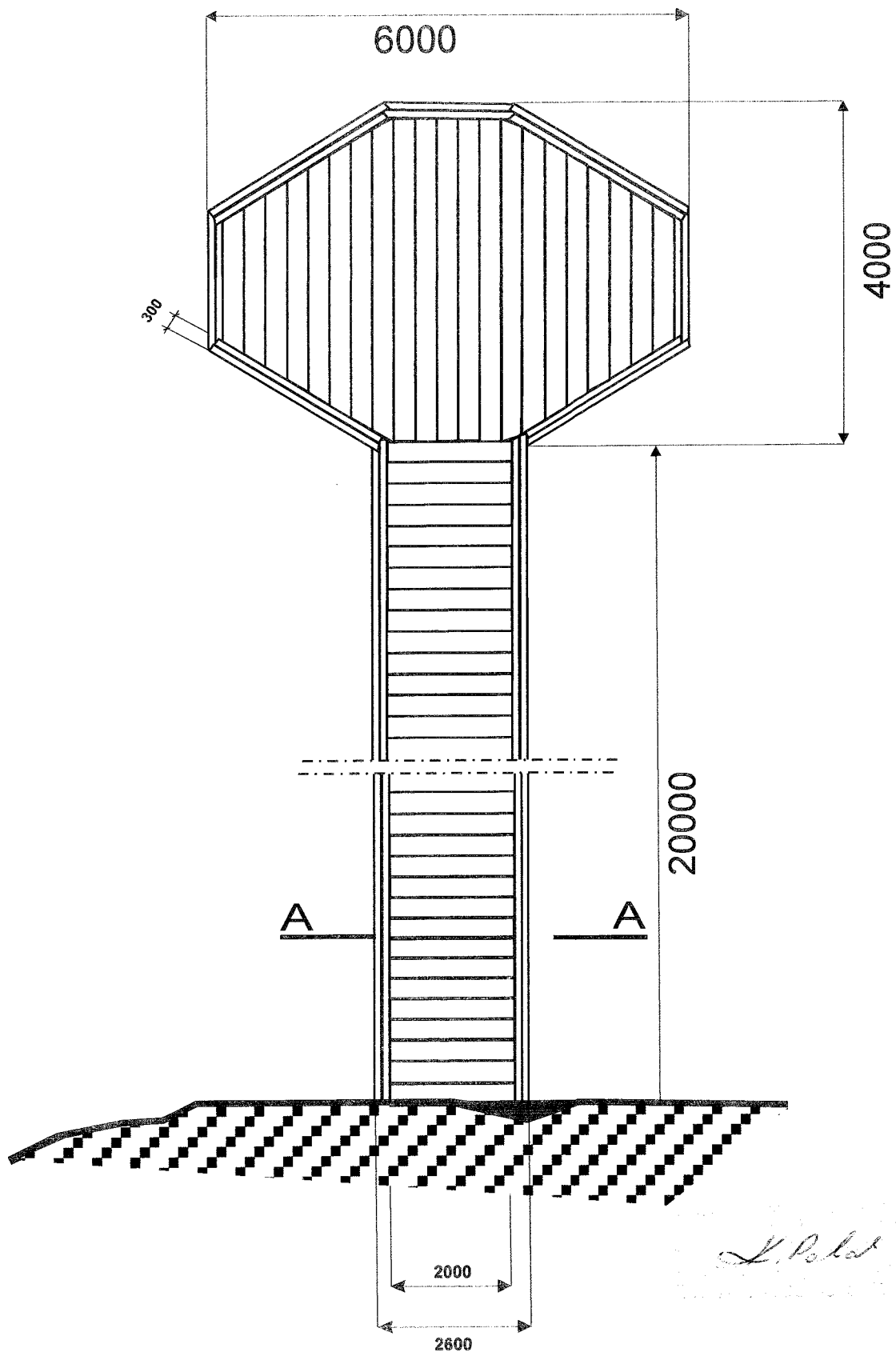
12. Zestawienie elementów konstrukcji pomostu wędkarskiego nr 1. (specyfikacja materiałowa)

Lp.	Nazwa elementu	Rodzaj materiału	Przekrój (cm)	Długość (m)	Jednostka miary	Ilość	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Pal	drewno	Ø śr. 23	4,5	szt.	6	
2	Pal	drewno	Ø śr. 23	5,5	szt.	4	
3	Pal	drewno	Ø śr. 23	6,0	szt.	6	
4	Pal	drewno	Øśr 23	7,0	szt.	12	
5	Deski pokładu	deska	14 x 5	2,10	szt.	155	
6	Dźwigar pomostu	krawędziak	14 x 7	5,2	szt.	16	
7	Dźwigar pomostu	krawędziak	14 x 7	6,5	szt.	8	
8	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	2,8	szt.	18	
9	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	2,0	szt.	10	
10	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	3,0	szt.	6	
11	Śruba	stal	Ø 10	0,6	szt.	40	
12	Nakrętka	stal	Ø 10		szt.	80	
13	Podkładka powiększona	stal	Ø 10		szt.	80	
14	Oczep	krawędziak	14 x 16	2,0	szt.	9	
15	Obrzeże	deska	8 x 2,5	5,2	szt.	12	
16	Deski podestu	krawędziak	14 x 7	5,2	szt.	12	
17	Gwoździe	stal	5''	12,8	szt.	2500	
18	Gwoździe	stal	7''	17,5	szt.	200	
19	Gwoździe	stal	10''	25,6	szt.	100	
20	Trzpienie	stal	Ø 12		szt.	33	
21	Klamry	stal	Ø 12		szt.	66	
22	Papa	rolka			szt.	1	
23	Drewnochron				l	100	

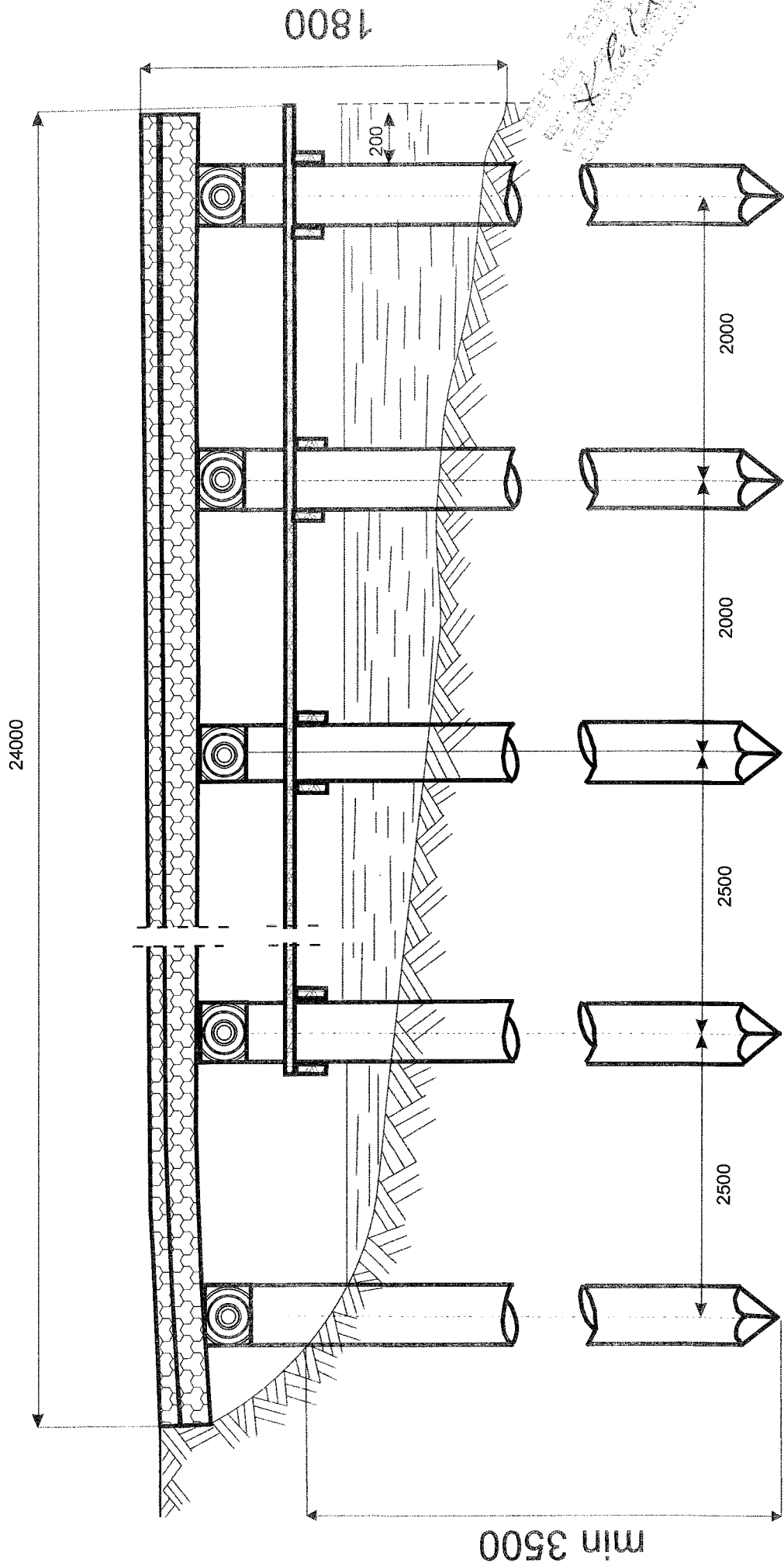
13. Zestawienie elementów konstrukcji pomostu wędkarskiego nr 2. (specyfikacja materiałowa)

Lp.	Nazwa elementu	Rodzaj materiału	Przekrój (cm)	Długość (m)	Jednostka miary	ilość	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Pal	drewno	Ø śr. 23	5,5	szt.	4	
2	Pal	drewno	Ø śr. 23	6,5	szt.	4	
3	Pal	drewno	Ø śr. 23	7,5	szt.	10	
4	Pal	drewno	Ø śr. 23	7,0	szt.	12	
5	Deski pokładu	deska	14 x 5	2,10	szt.	155	
6	Dźwigar pomostu	krawędziak	14 x 7	5,2	szt.	16	
7	Dźwigar pomostu	krawędziak		6,5	szt.	8	
8	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	2,8	szt.	18	
9	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	2,0	szt.	10	
10	Wspornik podestu	krawędziak	14 x 7	3,0	szt.	6	
11	Śruba	stal	Ø 10	0,6	szt.	40	
12	Nakrętka	stal	Ø 10		szt.	80	
13	Podkładka powiększona	stal	Ø 10		szt.	80	
14	Oczep	krawędziak	14 x 16	2,0	szt.	9	
15	Obrzeże	deska	8 x 2,5	5,2	szt.	12	
16	Deski podestu	krawędziak	14 x 7	5,2	szt.	12	
17	Gwoździe	stal	5''	12,8	szt.	2500	
18	Gwoździe	stal	7''	17,5	szt.	200	
19	Gwoździe	stal	10''	25,6	szt.	100	
20	Trzpienie	stal	Ø 12		szt.	33	
21	Klamry	stal	Ø 12		szt.	66	
22	Papa	rolka			szt.	1	
23	Drewnochron				l	100	

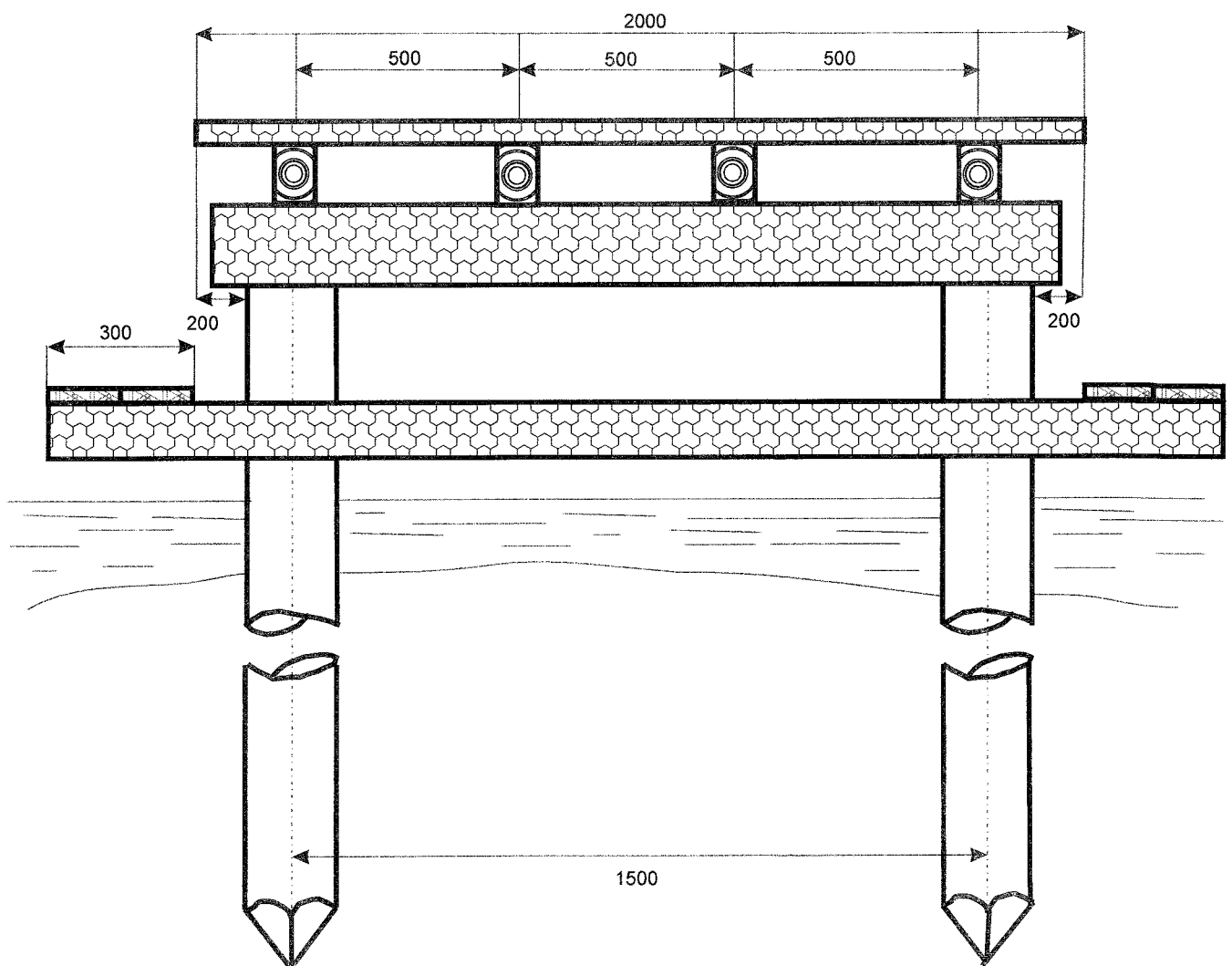
Pomost wędkarski nr1 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 85/5
skala 1:100
widok pomostu z góry



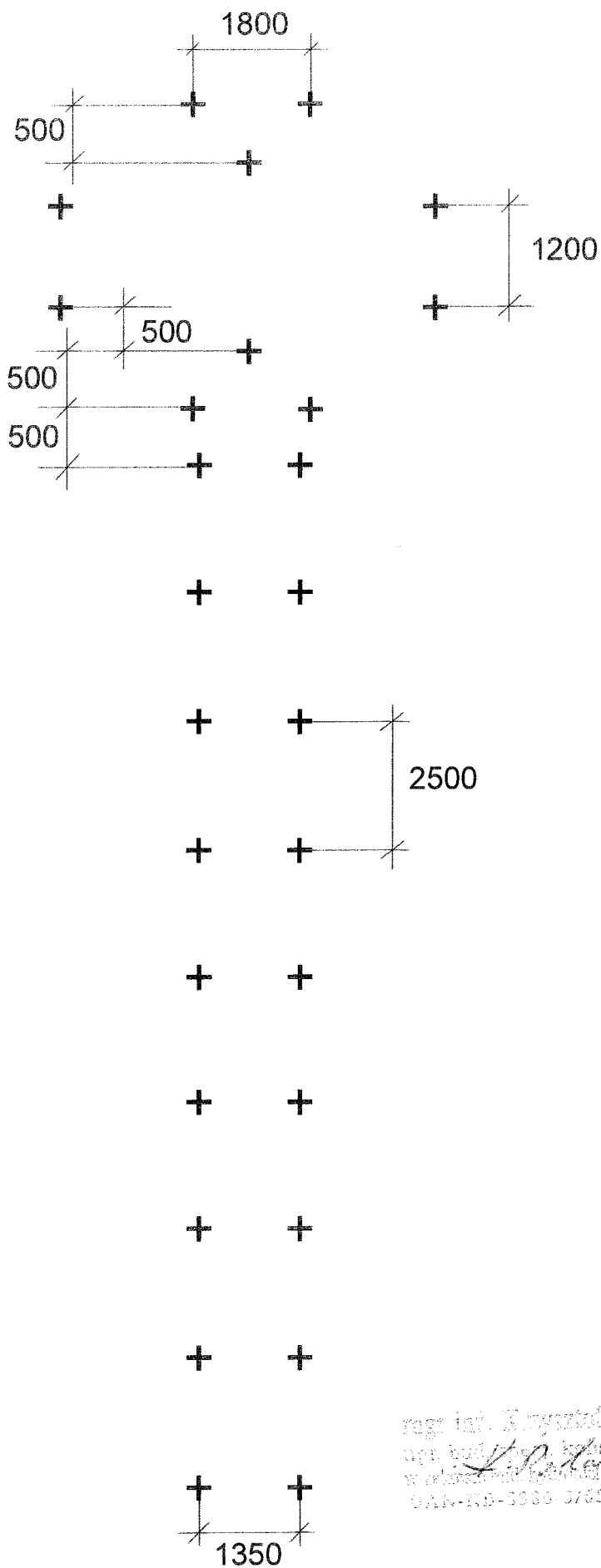
**Pomost wędkarski nr 1 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 85/5
przekrój podłużny pomostu
Skala 1 : 20**



**Pomost wędkarski nr1 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 85/5
przekrój poprzeczny A-A
Skala 1 : 20**

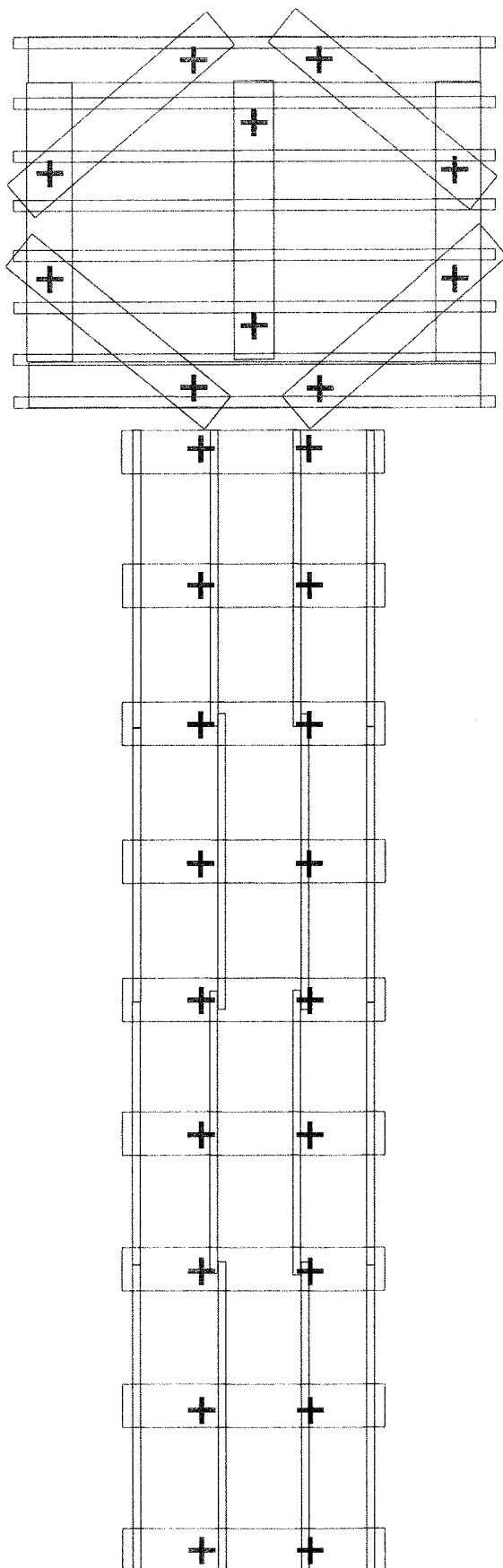


**Plan posadowienia pali
na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gm. Włocławek**



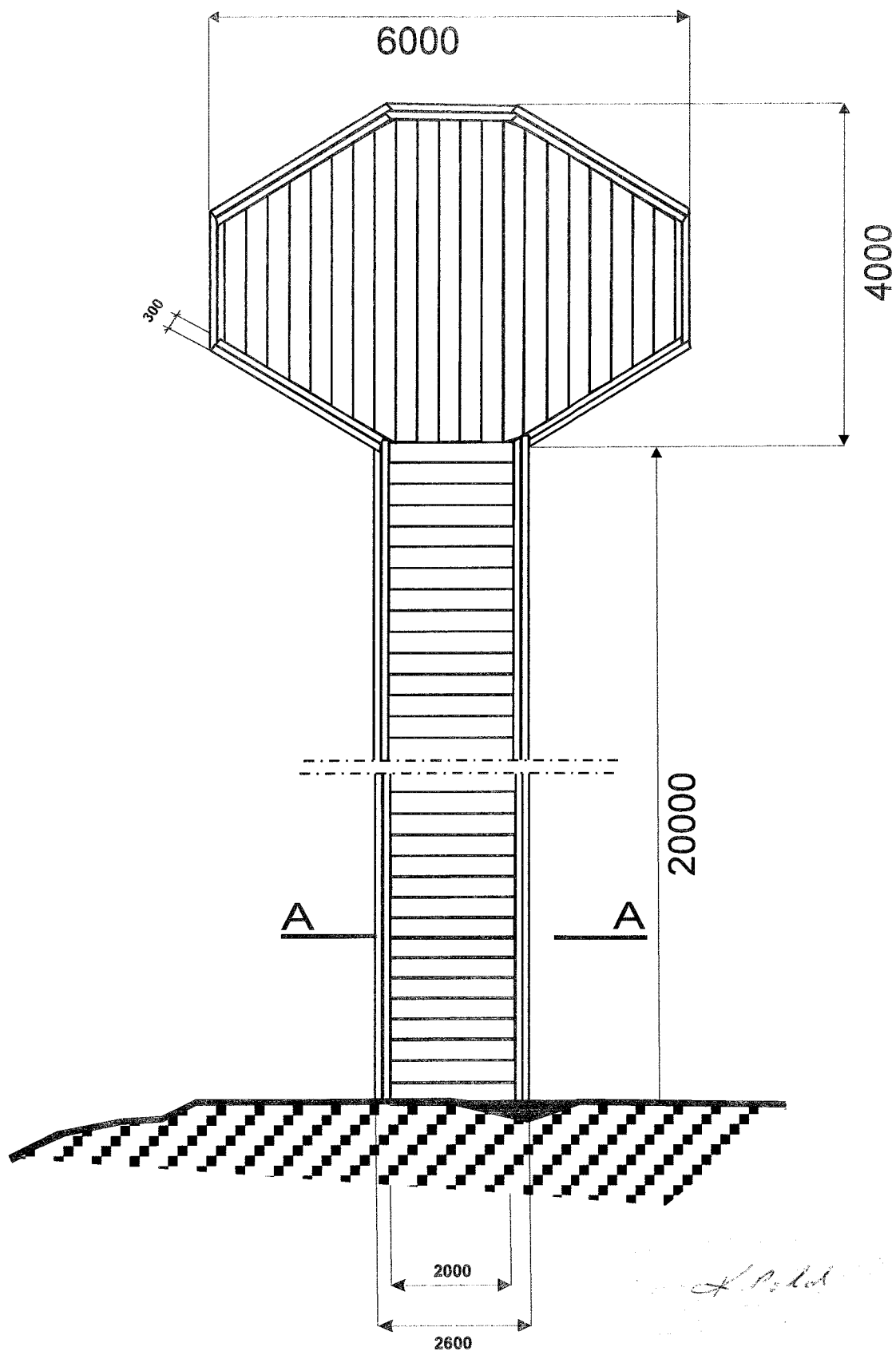
reg. inż. K. Jędrzejak
upa bud. inż. K. Jędrzejak
w odniesieniu do projektu
G.A.N.-N.B.-3386 37/85/84 Wk

**Pomost wędkarski nr 1
na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gm. Włocawek
Schemat ułożenia oczepów i dźwigarów**

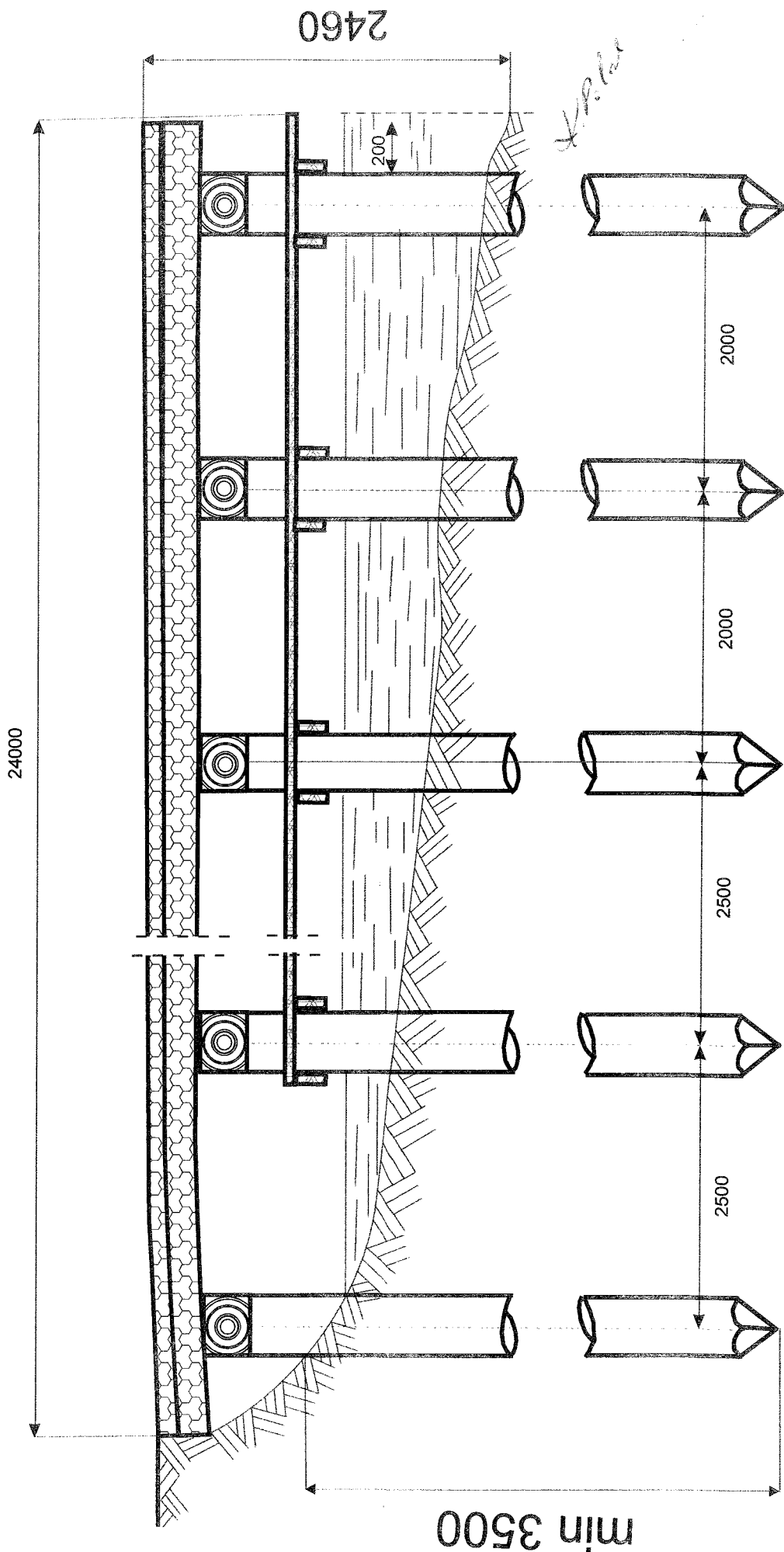


mgr inż. Krzysztof Polak
ul. Bud. 40, 05-100 Włocawek, inż.
o niemożności bud. wyodrębnionego
C.N.N. 010-0110-0103/04 Wk

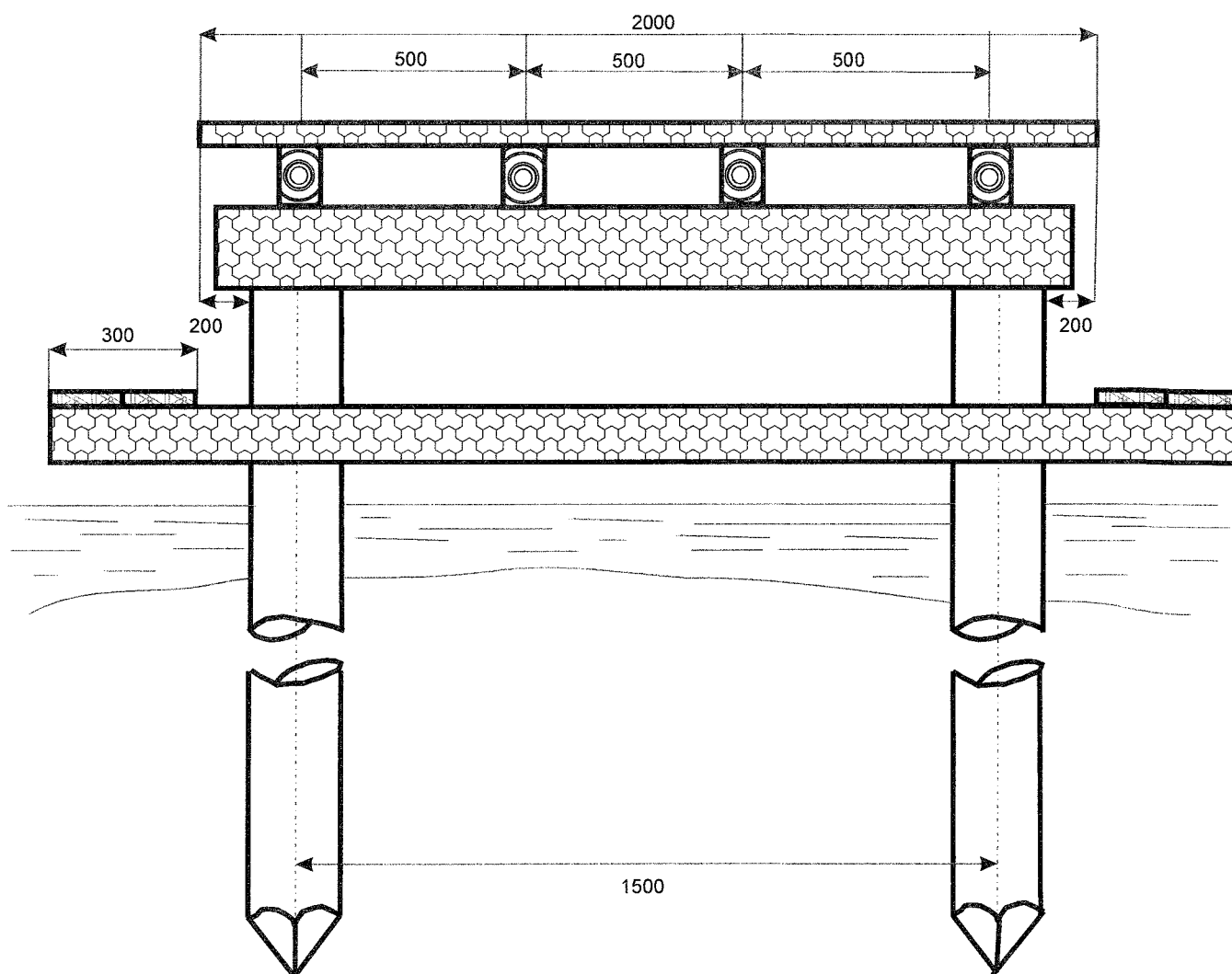
**Pomost wędkarski nr 2 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 201
skala 1:100
widok pomostu z góry**



Pomost wędkarski nr 2 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 201
przekrój podłużny pomostu
Skala 1 : 20

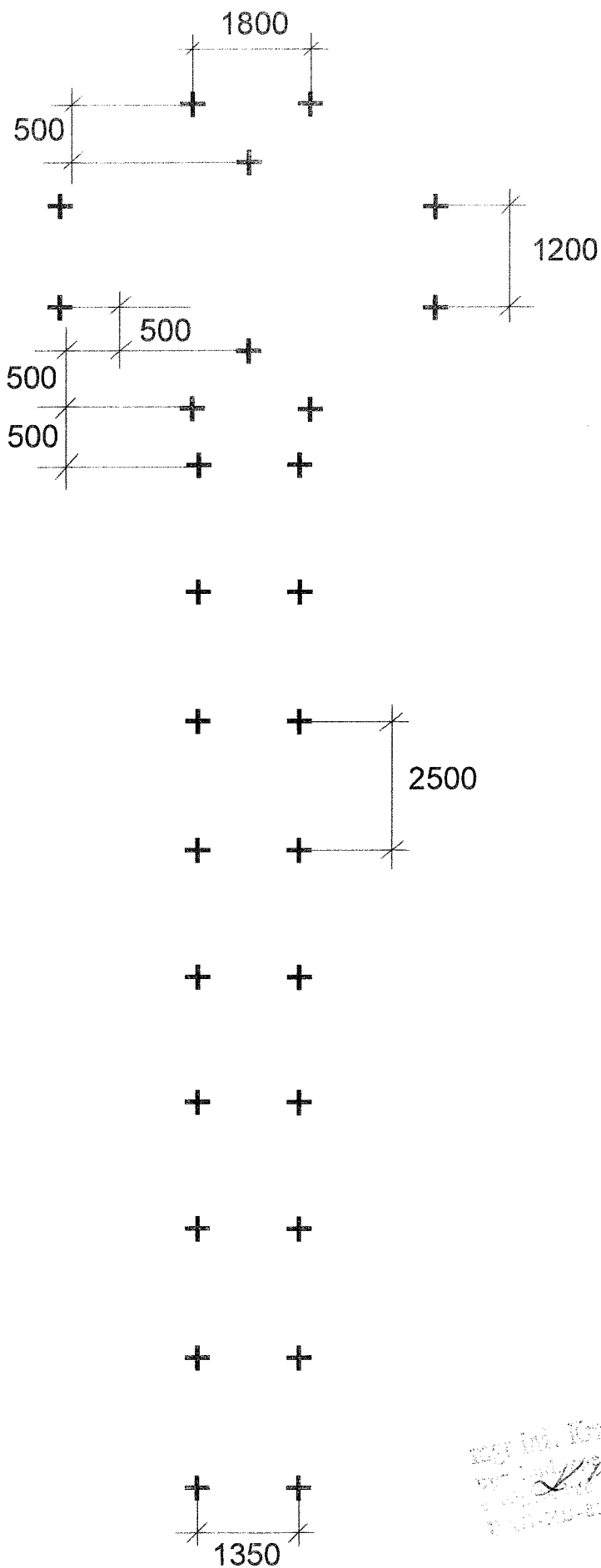


**Pomost wędkarski nr 2 na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gmina Włocławek
Nr działki 201
przekrój poprzeczny A-A
Skala 1 : 20**



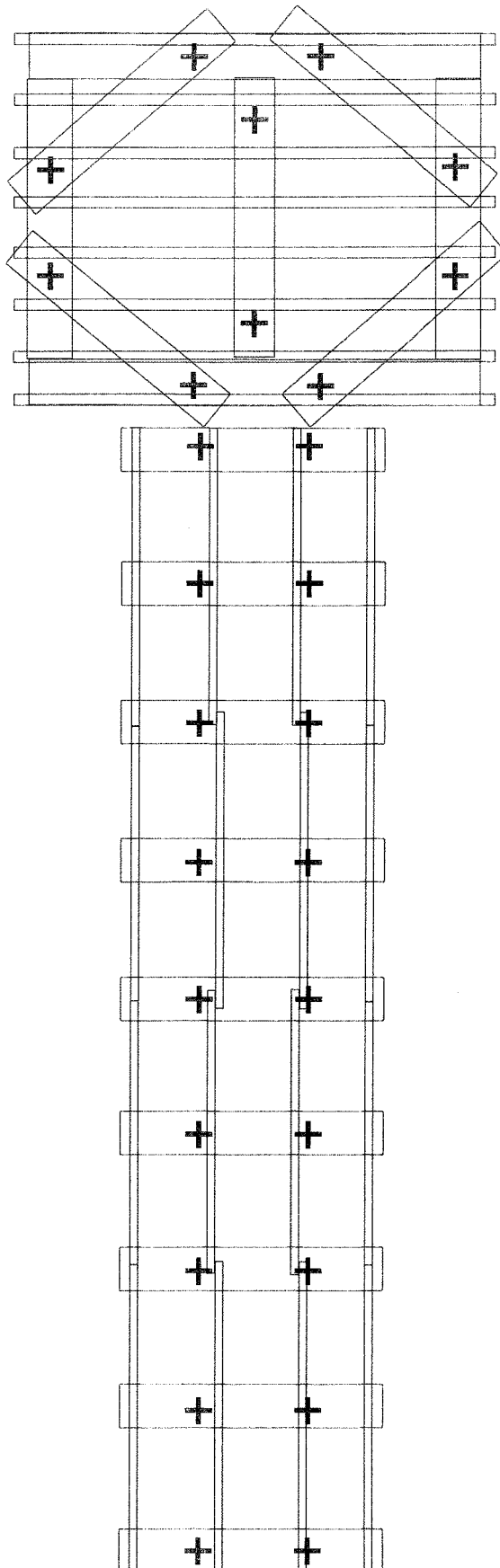
V. Polak

**Plan posadowienia pali
na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gm. Włocławek**



mgr inż. Krzysztof Polak
mgr inż. Andrzej Kozłowski
mgr inż. Andrzej Kozłowski
mgr inż. Andrzej Kozłowski

**Pomost wędkarski nr 2
na jeziorze Żwirowym Dużym
w m. Dąb Polski
gm. Włocawek
Schemat ułożenia oczepów i dźwigarów**



L. Połed

**Uchwała Nr IX / 88 /2003
RADY GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 28 października 2003 r.**

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Włocławek dla wybranego obszaru obejmującego sołectwa lub części następujących sołectw: Dąb Wielki, Dąb Mały, Dąb Polski, Skoki Duże, Skoki Małe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984), oraz art. 10 ust. 3, art. 26 i 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami/ w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 80 poz. 717 /

RADA GMINY
uchwała co następuje :

§ 1

Uchwala się

MIEJSCOWY PLAN ZGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WŁOCŁAWEK dla wybranego obszaru obejmującego sołectwa lub części następujących sołectw: Dąb Wielki, Dąb Mały, Dąb Polski, Skoki Duże, Skoki Małe określony w tekście niniejszej uchwały oraz przedstawiony na rysunku w skali 1 : 2000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**Rozdział 1
Zasady ogólne**

§ 2

1. Uchwała ustanawia na obszarze objętym przepisami prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy, zakazy i warunki.
2. Oprócz przepisów niniejszej uchwały mają tu zastosowanie przepisy ustaw szczególnych wraz z aktami wykonawczymi
3. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo w oderwaniu od ustaleń rysunków planu.

§ 3

Ilekczoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Włocławek; o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
2. planie – należy przez to rozumieć plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1,
3. rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek wykonany na podkładzie mapowym w skalach 1 : 2.000 stanowiący integralną część uchwały i zawierający ustalenia, których przedstawienie nie było możliwe w tekście uchwały.
4. obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu, określonych w § 1 niniejszej uchwały;
5. terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolami literowymi
6. działce - należy przez to rozumieć nieruchomość lub taką jej część, która w wyniku ustaleń planu została przeznaczona pod zabudowę;

7. działce ewidencyjnej – należy przez to rozumieć ciągły obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych;
8. minimalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć teoretyczną granicę wyznaczoną na określonym terenie i przedstawioną na rysunku planu, poza którą w kierunku terenów wyznaczonych pasów drogowych, obszarów wodnych (jezior) lub większych kompleksów leśnych zabrania się lokalizacji wszelkich obiektów
9. nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć teoretyczną granicę wyznaczoną na określonym terenie i przedstawioną na rysunku planu, poza którą w kierunku terenów sąsiednich zabrania się lokalizacji wszelkich obiektów;
10. przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
11. przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
12. terenach publicznych – należy przez to rozumieć tereny, na których nastąpi realizacja jednego z celów publicznych określonego w ustawie o gospodarce nieruchomościami
13. drogach wewnętrznych – należy przez to rozumieć drogę nie zaliczoną do żadnej kategorii dróg publicznych, która kończy się zjazdem do drogi publicznej i stanowi współwłasność – właścicieli działek do niej przyległych;
14. strefach wykluczających zabudowę - należy przez to rozumieć tereny, na których nie wolno sytuować zabudowy, dopuszcza się natomiast urządzenia terenowe jak: drogi, place składowe, zielenń niską;
15. usługach różnych – należy przez to rozumieć usługi z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła o charakterze usług lokalnych
16. działalności usługowej - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z wykorzystywaniem urządzeń technicznych mogących stwarzać uciążliwość dla środowiska;
17. uciążliwości - należy przez to rozumieć oddziaływanie, które bez przekraczania norm, w jakikolwiek niekorzystny sposób wpływa na zasoby środowiska i jego podstawowe elementy, tj. wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, glebę, szatę roślinną, klimat akustyczny itd., a pośrednio - na standardy przebywania w środowisku ludzi i zwierząt;
18. uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki - należy przez to rozumieć szczególny przypadek, w którym występujące formy uciążliwości działań gospodarczych mogą być jednoznacznie pomierzone, a ich skutki w udokumentowany sposób neutralizowane w obrębie granic działki.
19. przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć obowiązujące w danej chwili przepisy prawne (ustawy, rozporządzenia) z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego

§ 4

Na rysunkach planu obowiązują:

1. Granice obszarów objętych opracowaniem
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania – obowiązujące i orientacyjne
3. Linie podziału wewnętrznego – adaptowane obowiązujące i orientacyjne
4. Linie zabudowy - obowiązujące i orientacyjne
5. stanowisko archeologiczne
6. budynki do adaptacji;
7. budynki do warunkowej adaptacji (ewentualnie do likwidacji);
8. projektowane budynki o orientacyjnych gabarytach
9. drzewa pomniki przyrody
10. miejsca bytowania, żerowania i rozrodu zwierząt dzikich

M.M. 0078

Rozdział 2 Ogólne zasady zagospodarowania

§ 5

Ogólne ustalenia dla obszaru opracowania wynikające z następujących obowiązujących planów i opracowań studialnych nadrzędnych:

1. **Plan ochrony Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego** – rozporządzenie nr 6/97 Wojewody Włocławskiego i nr 19/97 Wojewody Płockiego w sprawie zatwierdzenia Planu, ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Włocławskiego 14.03.1997 r. (Nr 8, poz. 31), zaleca:
 - 1) **Ograniczyć budowę obiektów budowlanych**, urządzeń i instalacji, których lokalizacja, koncentracja i wielkość architektoniczna oraz sposób użytkowania powodują degradację walorów przyrodniczych i krajobrazowych, zmianę stosunków wodnych, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, zanieczyszczenia powietrza i hałas
 - 2) **Zwiększyć różnorodność biologiczną i walory krajobrazowe poprzez wprowadzenie zadrzewień i zakrzewień** śródpolnych oraz zalesienie części użytków rolnych odłogowanych przez dłuższy okres
 - 3) **Wokół jezior i zbiorników wodnych należy wyznaczyć strefę ochronną** bez jakiegokolwiek zabudowy (nie dotyczy budowli i urządzeń na rzecz ochrony wód i środowiska przyrodniczego)
 - 4) **Określić warunki do uprawiania turystyki** w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych
 - 5) **Wyznaczyć ogólnodostępne miejsca wypoczynku dla turystów** ze szczególnym uwzględnieniem terenów w pobliżu jezior i innych zbiorników wodnych
 - 6) Wyznaczyć linię zabudowy minimum 50m od granicy lasu w celu zachowania funkcji ekologicznych ekotonu oraz zapobieżeniom pożarom
 - 7) Ustalić minimalną wielkość działki rekreacyjnej nie mniejszej niż 1500m²,
 - 8) Ograniczyć budowę nowych budynków i tymczasowych obiektów budowlanych do już istniejących jednostek osadniczych w obrębie istniejących ciągów komunikacyjnych
 - 9) **Z obszarów tych wyeliminować zabudowę** i wszelkie inwestycje mogące zagrozić stabilności hydrologicznej, warunkom glebowym, faunie, florze i krajobrazowi itp.
 - 10) Bryłę budynków dostosować do architektury regionalnej zabudowy,
 - 11) Wysokość budynków ograniczyć do dwóch kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym, z zaleceniem stosowania dachów dwu i wielospadowych
 - 12) Ograniczyć budowę linii napowietrznych elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych
 - 13) **Stosować szczelne, bezodpływowe zbiorniki ścieków** z siedlisk lokalizowanych poza obszarem o zorganizowanym systemie wodno – kanalizacyjnym
 - 14) **Wyznaczyć trasy ścieżek rowerowych przy szlakach i miejsca postojowe dla turystów**
 - 15) **Projekt techniczny nowej drogi lub modernizacji** już istniejącej winien uwzględniać ochronę płazów i gadów, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc rozrodu, bytowania, tras migracji
 - 16) **Dla zachowania funkcji przyrodniczych terenu** i walorów krajobrazowych stosować gradzenie żywopłotowe zaporowe, szczególnie w pobliżu jezior i cieków wodnych
2. **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włocławek** – Uchwała Nr XXIV/162/2000 Rady Gminy Włocławek z dnia 21 listopada 2000 roku, zaleca:

21.11.2000

- 1) **Wnioski wynikające z położenia nad Zbiornikiem Włocławskim**
 - a) **Zbiornik Włocławski**, utworzony sztucznie na rzece Wiśle 30 lat temu. Jest on największym pod względem powierzchni akwenem wodnym w Polsce. Mimo, iż powstał on w wyniku działalności człowieka jest obiektem przyrodniczym i jednocześnie unikalnym obiektem hydrologicznym w kraju, a poza tym pierwszym zbiornikiem w kaskadzie dolnej Wisły. Wszelkie predyspozycje do upowszechniania sportów wodnych (sporty motorowodne i uprawianie żeglarstwa) posiada właśnie Zbiornik Włocławski.
 - b) **Obszar turystyczny o znaczeniu ponadlokalnym** to obszarowi Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego, obejmującego zwarte kompleksy leśne, wzbogacone licznymi jeziorami.
- 2) **Rodzaje sportów i form turystyki predysponowane w obszarze opracowania** to wypoczynek pobytowy, formy letniskowe, agroturystyka, sporty wodne i motorowodne (Zbiornik Włocławski), które występują jako:
 - a) **sporty specjalistyczne** (turystyka kwalifikowana - windsurfing, kajakarstwo, żeglarstwo - „Jezioro Żwirowe” w Skokach Dużych,
 - b) **ośrodki komercyjne** (tzw. turystyka biznesowa) to Pensjonat „Dąb Polski” położony w miejscowości Skoki Duże przy trasie Włocławek - Płock, na terenie którego znajdują się: korty tenisowe, restauracja oraz 69 miejsc noclegowych (20 pokoi i 2 apartamenty).
 - c) **ośrodki wypoczynku świątecznego** położone w rejonie wsi Dąb Mały i Dąb Polski nad „Jezioro Żwirowym”,
 - d) **turystyka kwalifikowana głównie piesza i rowerowa** nawiązująca do systemu szlaków turystycznych,

§ 6

Przyjmuje się ogólne ustalenia zasad zagospodarowania dla obszaru objętego niniejszym planem

1. Ustala się przeznaczenia dla obszaru opracowania

- 1) **Przyjmuje się wszystkie ustalenia** wynikające jako zalecenia z planów nadrzędnych i zalecenia wynikające z obowiązującego Studium gminnego poza wymienionym w §5 ust.2 pkt. 2, z uwagi na:
 - a) pogłębione rozpoznanie tematu w dalszych pracach nad planem
 - b) zalecenia jednostek uzgadniających tj. dyrekcji Brudzeńskiego i Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego.
- 2) **Przyjmuje się nowy obowiązujący zapis dla §5 ust.2 pkt. 2, t.j.:** Rodzaje sportów i form turystyki predysponowane w obszarze opracowania:
 - a) sporty wodne – Zbiornik Włocławski
 - b) turystyka kwalifikowana i sporty rekreacyjne – ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne, boiska sportowe – rejon jeziora żwirowego.
- 3) **Dla obszaru położonego w pasie pomiędzy Wisłą a drogą krajową z jednej strony, od zachodnich granic opracowania do restauracji „Pod żaglami” ustala się przeznaczenia zgodne z dotychczasowym użytkowaniem** dla poszczególnych terenów, z uwagi na granice zalewową, dużymi obszarami kompleksów leśnych z zaleceniem dolesień na obszarach użytkowanych rolniczo.
- 4) **Tereny położone po południowej stronie drogi krajowej:**
 - a) Adaptuje się w pełni istniejące funkcje dla obszaru przebudowanego (nowa zabudowa pensjonatowa, stacja paliw, szkoła)
 - b) W obszarze pozostałym zabudowanym istniejącymi rozproszonymi siedliskami o różnym stanie technicznym proponuje się lokalizację nowych obiektów usługowo – mieszkalnych dla obsługi trasy nadwiślańskiej.
- 5) **Tereny turystyczne i zabudowy letniskowej** wyznacza się głównie od południowego brzegu dużego sztucznego zbiornika jako uzupełnienie i kontynuację istniejących jednostek osadniczych

20.11.2018

- 6) **Północny brzeg dużego zbiornika** przeznacza się głównie pod potrzeby turystyki pobytowej dla mieszkańców miasta Włocławka i okolicznej ludności (plaże z usługami i wydzielonymi parkingami trawiastymi)
- 7) **Plan ochrony ogranicza tworzenie nowej zabudowy** poza jednostkami osadniczymi i ciągami komunikacyjnymi. Tworzenie nowych osiedli, działek letniskowych stanowi poważne zagrożenie dla środowiska przyrodniczego, walorów krajobrazowych
- 8) **Rozproszone siedliska i ich zaplecze** powinny stanowić potencjał do rozwoju agroturystyki. W otoczeniu istniejących rozproszonych siedlisk mieszkalnych wyznacza się zgodnie z wnioskami obywateli kompleksy po kilka do kilkanaście działek zabudowy letniskowej z możliwością uznania formy agroturystyki.
- 9) **Pozostałe grunty rolne** w otoczeniu lasów przeznacza się pod zalesienia
- 10) **Łęgi, olsy, trwałe łąki i pastwiska** pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu bez prawa zabudowy.
- 11) **Pozostawia się tereny o funkcji powierzchniowej istniejącej eksploatacji** do czasu wyczerpania złoża (zakończenia eksploatacji)
- 12) **O sposobie wykorzystania obiektów i terenów poeksploatacyjnych**, winien zdecydować mpzp opracowany dla tych terenów.

2. Ustalenia z zakresu architektury i zagospodarowania przestrzennego

- 1) **Adaptuje się istniejącą zabudowę** w dobrym stanie technicznym nie kolidującą z przebiegiem drogi krajowej – trasą nadwiślańską
- 2) **Obiekty w złym stanie technicznym** położone w bliskich odległościach od jezdni drogi przeznacza się do rozbiórki lub do dyslokacji poza obszar rezerwowany na drugą jezdnię tj. poza pas 40m od skrajnej krawędzi jezdni drogi krajowej od strony północnej.
- 3) **Obiekty w dobrym stanie technicznym** położone w bliskich odległościach od jezdni drogi krajowej przeznacza się do użytkowania do czasu ich wyeksploatowania. Zakazuje się rozbudowę tych obiektów w kierunku drogi
- 4) **Nowe kubatury** realizowane po południowej stronie drogi krajowej winny być lokalizowane w odległości 25 m od skrajnej krawędzi jezdni drogi krajowej, z wjazdami w uzgodnieniu z Zarządcą tej drogi.
- 5) **Obiekty** winny wyróżniać się od pozostałej zabudowy wiejskiej ładną architekturą regionalną wkomponowaną w naturalny krajobraz.
- 6) **Obiekty poszczególne** winny być lokalizowane z zachowaniem: Prawa budowlanego, branżowych przepisów sanitarnych, ochrony środowiska i ppoż.
- 7) **Wielkość potrzebnego terenu** każdorazowo pod poszczególne inwestycje określi plan zagospodarowania terenu uzgodniony w niezbędnym zakresie z właściwymi instytucjami.
- 8) **Pozostawia się co najmniej 70% linii brzegowej zbiorników wodnych i cieków z naturalnym otoczeniem – roślinnością stanowiącą zabudowę biologiczną brzegów**
- 9) **Dla terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora** przyjmuje się zróżnicowaną linię zabudowy przyjętą z ekofizjografi opracowanej na potrzeby niniejszego planu (wg rysunku planu)
- 10) **Wokół dużych zbiorników wodnych** pozostawia się wyznaczoną drogę i planuje się jej kontynuację (w miejscach niewyznaczonych) jako przejście pieszo-rowerowe z zakazem wprowadzania samochodów poza służbami specjalistycznymi i ratownictwa (karetka pogotowia)
- 11) **Tereny położone pomiędzy ww. drogą a zbiornikiem** uznaje się jako plaże trawiaste dla wypoczynku przywodnego, bez prawa zabudowy. Utrzymuje się istniejącą zielen przywodną wysoką i niską (szuwary). Zakaz wycinki drzew i lokalizacji kąpielisk w miejscach porośniętych szuwarami.

21.11.2010


7

- 12) W pasie przywodnym dopuszcza się lokalizację kąpielisk w obszarach do tego wyznaczonych UTp:
- kąpieliska mogą być lokalizowane w obszarach UTp
 - lokalizacja kąpielisk winna następować w miejscach naturalnie do tego przystosowanych, głównie przy brzegach o łagodnym spodzie pozbawionych roślinności brzegowej
 - przy tworzeniu kąpielisk należy w maksymalny sposób ograniczyć ingerencję w naturalne środowisko jeziora
 - na wyznaczenie kąpieliska i jego parametry, należy uzyskać pozwolenie wodno – prawne
- 13) Dopuszcza się lokalizację pomostów w wyznaczonych obszarach UTp:
- pomosty winny być usytuowane naprzeciw terenów przeznaczonych w planie pod rekreację tj. w miejscach usytuowania plaż, kąpielisk, w odległości nie mniejszej niż 100m od sąsiedniego pomostu
 - pomosty wędkarskie nie mogą wystawać ponad linię trzciny porastających brzeg jeziora
 - budowa pomostów konstrukcji drewnianej, które są obojętne dla środowiska naturalnego jeziora, a jego wygląd estetyczny zewnętrzny winien harmonizować z pobrzeżem jeziora.
 - na usytuowanie i wybudowanie pomostów dla których wymagana jest zgodnie z przepisami prawa budowlanego zgoda wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego
- 14) Przyjmuje się następujące ustalenia dla pozostałych zbiorników wodnych wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne / Dz. U. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.):
- Zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych jeziora w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.
 - Właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest obowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód oraz dla ustawiania znaków żeglugowych lub hydrologiczno-meteorologicznych urządzeń pomiarowych .
 - Właściciel nieruchomości przyległej do wód objętym powierzchniowym korzystaniem jest obowiązany zapewnić dostęp do wody w sposób umożliwiający to korzystanie.

3. Ustalenia ogólne z zakresu ochrony środowiska

- 1) W parku krajobrazowym oraz na obszarze chronionego krajobrazu zabrania się:
- lokalizowanie nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska
 - lokalizacji budownictwa letniskowego poza miejscami wyznaczonymi w niniejszym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
 - utrzymywania otwartych rowów i zbiorników ściekowych
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej
 - likwidacji małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych
 - wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych
 - lokalizacji ośrodków chowu, hodowli posługujących się metodą bezściółową
 - organizowanie rajdów motorowerowych i samochodowych oraz pokazów lotów akrobacyjnych
 - umieszczania tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi
 - likwidacji zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych
 - umyślnego zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia nor, lęgówisk zwierzęcych, tarłisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybierania jaj

M. M. 2016

- l) wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczeniu gleby
- m) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym
- n) używania łodzi motorowych na otwartych zbiornikach wodnych
- 2) **Charakter zabudowy i istniejących zakładów** nie może pogorszyć standardów jakości środowiska i stwarzać uciążliwości dla istniejącego budownictwa mieszkaniowego.
- 3) **Na terenach przy jeziorze zabrania się:**
 - a) Wprowadzania ścieków do wód oraz do ziemi (należy stosować szczelne wybieralne zbiorniki na ścieki)
 - b) Gromadzenia ścieków i odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody
 - c) Prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów w szczególności ich składowania
 - d) Niszczenia roślinności przybrzeżnej i zbiorowisk szuwarowych,
 - e) palenia ognisk i używania otwartego ognia poza miejscami wyznaczonymi
 - f) Mycia pojazdów

Rozdział 3

Zasady zagospodarowania dla obszarów o poszczególnych funkcji

§ 7

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenów leśnych

„Ls” -

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem Ls

1) Przeznaczenie podstawowe - **Tereny zieleni leśnej**.
Lasy znajdujące się na obszarze opracowania wchodzi w skład tzw. leśnego kompleksu promocyjnego „Lasy Gostynińsko-Włocławskie”, utworzonego decyzją Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w 1994 r. I również wchodzi w skład Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego W związku z tym obowiązują tutaj odmienne, proekologiczne, zasady gospodarowania ich zasobami. Z tego też powodu wszystkie funkcje i gospodarka leśna są podporządkowane funkcji nadrzędnej wynikającej ze statutu i planu ochrony Parku.

2) **Dopuszcza się:**

- a) lokalizację różnych form budownictwa związanego z produkcją leśną i obsługą terenów leśnych (leśniczówki)
- b) pozostawienie istniejących siedlisk /zagród/ w dotychczasowym użytkowaniu

3) **W obszarach tych zabrania się lokalizować**

- a) wszelkiego budownictwa poza wymienionymi w pkt 1) jako funkcja podstawowa i w pkt 2) jako funkcje dopuszczalne
- b) obiektów infrastruktury technicznej
- c) zakaz zmiany użytkowania. Istniejący las do utrzymania.

2. Ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania terenów leśnych

- 1) **Istniejące kompleksy leśne obejmuje się granicą polno-leśną** włączając w nią maksymalną powierzchnię o przyległe grunty rolnicze niższych klas
- 2) **Wszelkie budownictwo i infrastrukturę itp.** lokalizuje się poza istniejącymi kompleksami leśnymi
- 3) **Tereny leśne pełnią funkcje:**
 - a) prawdziwych korytarzy ekologicznych;
 - b) strukturalne, związane z podziałem przestrzeni na strukturalno - funkcjonalne wnętrza architektoniczno - krajobrazowe;


9

- c) barierowe, polegające na tworzeniu osłonowych stref wokół lub w sąsiedztwie obiektów uciążliwych;
 - d) ostojowe dla wielu gatunków zwierząt i roślin.
- 4) **Na terenach leśnych obowiązuje:**
- a) ochrona form rzeźby terenu przed zniszczeniem, zachowanie obecnego charakteru roślinności
 - b) w obrębie kompleksów leśnych o sztucznie ujednoczonej strukturze tworzenie polarów śródleśnych przez pozostawienie niewielkich poręb, istniejących łąk i pastwisk bez nasadzeń w celu uzyskania naturalnych procesów odnowy lasu
 - c) ochrona fragmentów starych drzewostanów, pojedynczych starych drzew i gęstego podszytu w strefie brzeżnej lasów, szczególnie tam gdzie sąsiaduje z łąkami, podmokłościami lub mozaiką typów użytkowania o bogatej strukturze krajobrazu
 - d) w obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie ostoi, stanowisk rozrodu i gniazdowania rzadkich i chronionych gatunków fauny, kolonii gniazdowania zakaz prowadzenia prac w okresie lęgowym
 - e) ochrona zróżnicowania siedliskowego lasu w mikroskali, pozostawienie naturalnego otoczenia drobnych zbiorników wodnych i podmokłości, fragmentów żyzniejszych podmokłości

§ 8

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenów łąk i pastwisk

„ZZ” -

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem ZZ

1) Przeznaczenie podstawowe - Tereny zieleni łąk i pastwisk.

- a) Trwałe użytki zielone mają również duży wpływ na regulację stosunków wodnych i klimatycznych ich otoczenia, co wiąże się z zatrzymywaniem przez roślinność łąkową dużych ilości wody. Drugim elementem decydującym o wpływie łąk na stosunki wodne, jest transpiracja, przekraczająca 500 mm w skali okresu wegetacyjnego. Odprowadzenie tak dużych ilości wody do atmosfery powoduje wzrost wilgotności powietrza na terenach otaczających, co ma bardzo korzystny wpływ na mikroklimat.
- b) Kompleksy trwałych użytków zielonych (łąkowo-bagiennie) stanowią ostoję dla wielu gatunków zwierząt. Dotyczy to zwłaszcza licznej fauny wodnej, odgrywającej ważną funkcję w łańcuchu pokarmowym i stanowiącej pożywienie dla takich zwierząt jak ptaki i drobne ssaki. W intensywnie użytkowanych gospodarczo krajobrazie kompleksy te są bardzo ważnymi ostojami dla wielu zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i ich biocenoz, w tym zwłaszcza ornitofauny.

2) Dopuszcza się:

- a) lokalizację budownictwa związanego z obsługą trwałych użytków zielonych
- b) pozostawienie istniejących rozproszonych siedlisk (zagród) z możliwością wykorzystania na agroturystykę
- c) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej z wyłączeniem stacji bazy telefonii komórkowej

3) W obszarach tych zabrania się lokalizować

- a) wszelkiego budownictwa poza wymienionymi pkt 2) jako funkcje dopuszczalne
- b) innej formy użytkowania poza kośnym i wypasem.

4) Na ww. terenach trwałych użytków zielonych obowiązuje:

- a) ochrona fragmentów naturalnej i seminaturalnej roślinności (lasów i zadrzewień)
- b) ochrona roślinności drzewiastej i krzewiastej towarzyszącej zabudowie zagrodowej
- c) wzbogacenie struktury krajobrazu przez wprowadzenie kęp i pasm roślinności krzewiastej, żywopłotów

§ 9

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenów nieużytków

„ZN” -

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem ZNZ

1) Przeznaczenie podstawowe - Tereny nieużytków.

Nie użytki w obszarze opracowania są to tereny nieużytkowane rolniczo, stanowią łąki mokre porośnięte roślinnością bagienną, olsami.

- a) Tak określane nieużytki mają również duży wpływ na regulację stosunków wodnych i klimatycznych ich otoczenia, co wiąże się z zatrzymywaniem przez roślinność bagienną dużych ilości wody.
- b) Kompleksy ww. nieużytków stanowią ostoję dla wielu gatunków zwierząt. Dotyczy to zwłaszcza licznej fauny wodnej i ornitofauny.

2) W obszarach tych zabrania się lokalizować

- a) wszelkiego budownictwa
- b) innej formy użytkowania

3) Na ww. terenach nieużytków obowiązuje:

- a) ochrona fragmentów naturalnej i seminaturalnej roślinności (lasów i zadrzewień)
- b) ochrona roślinności drzewiastej i krzewiastej
- c) wzbogacenie struktury krajobrazu przez wprowadzenie kęp i pasm roślinności krzewiastej, żywopłotów

§ 10

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych

„RP” -

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem RP

1) Przeznaczenie podstawowe - Tereny upraw polowych i ogrodnich.

2) Dopuszcza się:

- a) lokalizację różnych form budownictwa związanego z produkcją rolną i ogrodniczą, oraz obsługą terenów rolnych i ogrodnich (sadów) w obrębie istniejących ciągów komunikacyjnych
- b) zmianę użytkowania na tereny leśne i stawy rybne w miejscach zagłębień terenu,
- c) pozostawienie istniejących rozproszonych siedlisk (zagród) z możliwością rozbudowy, szczególnie dotyczy to funkcji mieszkaniowej dla potrzeb turystycznych (agroturizm)
- d) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej

3) W obszarach tych zabrania się lokalizować

- d) wszelkiego budownictwa poza wymienionymi pkt 2) jako funkcje dopuszczalne

2. Ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania terenów rolnych i ogrodnich

1) Istniejące kompleksy rolne użytkowane rolniczo jako uprawy polowe i ogrodnicze (sady) pozostawione jako obszary przyległe przy istniejących zagrodach

2) Na ww. terenach rolnych obowiązuje:

- a) ochrona fragmentów naturalnej i seminaturalnej roślinności (lasów i zadrzewień)
- b) w obrębie kompleksów leśnych o sztucznie ujednoczonej strukturze tworzenie polan śródleśnych przez pozostawienie niewielkich poręb, istniejących łąk i pastwisk bez nasadzeń w celu uzyskania naturalnych procesów odnowy lasu
- c) ochrona roślinności drzewiastej i krzewiastej towarzyszącej zabudowie zagrodowej
- d) wzbogacenie struktury krajobrazu przez wprowadzenie kęp i pasm roślinności krzewiastej, żywopłotów

22.11.2014

§ 11

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla wód otwartych – jezior żwirowych

1. Rzędne zalewu terenów przyległych do zbiornika w miejscowości Dąb Wielki w przypadku przepływu wód o prawdopodobieństwie $Q - 1\%$ wynosi 57,85 m npm
2. Ustalona rzędna piętrzenia (lub odpływu) wód w zbiornikach wodnych po eksploatacji żwiru winna być ustalona w pozwoleniu wodnoprawnym
3. Wszelkie inwestycje (remonty, czy konserwacje itp.) realizowane na gruntach pozostających w zarządzaniu Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie winny być uzgadniane w fazie projektowania lub planowania – dotyczy to szczególnie budowy dróg przechodzących przez sieć rowów
4. Rowy winny być systematycznie konserwowane, udrażniane przepływy poprzez oczyszczenie z narosłej samoistnie roślinności i pogłębiane w celu odebranie nadmiaru wód w okresach deszczowych.

§ 12

Przyjmuje się ustalenia z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych jezior żwirowych

„1W” – jezioro żwirowe duże

1. Powierzchnię jeziora żwirowego dzieli się na dwie strefy 1Wa i 1Wb

2. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem 1Wa (część wschodnia do grobli)

- 1) Przeznaczenie podstawowe – wody otwarte jako jeziora powyrobowiskowe z powstałymi wyspami uznaje się jako planowane użytki ekologiczne, z uwagi na występowanie różnych form fauny i flory.
- 2) **Dopuszcza się:**
 - a) Urządzania kąpielisk o charakterze ogólnodostępnym i kąpanie oraz wędkowanie w pasie przybrzeżnym do 50m od brzegu jeziora
 - b) pozostawienie istniejących naturalnych kąpielisk w miejscach nie porośniętych szuwarami tj. głównie przy brzegach o łagodnym spodzie pozbawionych roślinności brzegowej
- 3) **W obszarach tych zabrania się**
 - a) Użytkowania wszelkiego sprzętu pływającego tj. motorówek, kajaków, rowerów wodnych i pontonów
 - b) Podpływania do miejsc stałego bytowania zwierząt (np. wysp ptasich i bobrów)
 - c) Użytkowania wszelkiego sprzętu nagłaśniającego

2. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem 1Wb (część zachodnia do grobli)

- 1) Przeznaczenie podstawowe – wody otwarte jako jeziora powyrobowiskowe uznaje się jako planowane użytki ekologiczne, z uwagi na występowanie różnych form fauny i flory.
 - a) **Pozostawia się** w stanie naturalnym miejsca porośnięte szuwarami i roślinnością wodną i przywodną
 - b) **Pozostawia się** w stanie naturalnym miejsca bytowania zwierząt i ptaków
- 2) **Dopuszcza się:**
 - a) Korzystanie z jeziora w celu zaspokojenia potrzeb osobistych, gospodarstwa domowego lub rolnego, a także do wypoczynku bez stosowania urządzeń technicznych
- 3) **W obszarach tych zabrania się**
 - a) Urządzania kąpielisk o charakterze ogólnodostępnym i kąpania w jeziorze szczególnie dotyczy miejsc stałego bytowania zwierząt (np. bobrów)
 - b) Użytkowania wszelkiego sprzętu pływającego tj. motorówek, kajaków, rowerów wodnych i pontonów
 - c) Użytkowania wszelkiego sprzętu nagłaśniającego

- d) Podpływanie i podchodzenia do miejsc stałego bytowania zwierząt (np. bobrów)

„2W” – jezioro żwirowe małe

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem 2W

- 1) Przeznaczenie podstawowe – wody otwarte jako jeziora powyrobiskowe uznaje się jako użytki ekologiczne, z uwagi na występowanie różnych form fauny i flory.
 - c) Pozostawia się w stanie naturalnym miejsca porośnięte szuwarami i roślinnością wodną i przywodną
 - d) Pozostawia się w stanie naturalnym miejsca bytowania zwierząt i ptaków
- 2) W obszarach tych zabrania się
 - a) Urządzania kąpielisk i kąpanie w obszarze całego jeziora i terenów przyległych
 - b) Użytkowania wszelkiego sprzętu pływającego tj. motorówek, kajaków, rowerów wodnych i pontonów
 - c) Użytkowania wszelkiego sprzętu nagłaśniającego
 - d) Podpływania i podchodzenia do miejsc stałego bytowania zwierząt (np. bobrów)

§ 13

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenów o funkcji turystycznej:

„UT” -

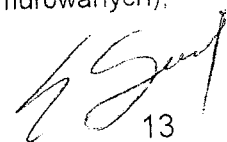
1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem UT

- 1) Przeznaczenie podstawowe - funkcje turystyczna jako usługowe wielofunkcyjne. Oznacza to możliwość realizacji: zabudowy letniskowej (UTL), różnych form rekreacji zbiorowej (ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty - UT), plaże i kąpieliska z usługami towarzyszącymi jak: handel, gastronomia, sport, wraz z zielenią i z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i komunikacji (UTp) przy spełnieniu lokalnych warunków zagospodarowania przestrzennego, sanitarnych, ochrony środowiska i estetycznych.
- 2) Dopuszcza się:
 - a) Lokalizację różnych form budownictwa mieszkaniowego (MN) jednorodzinnego
 - b) pozostawienie istniejących zagród dla potrzeb agroturystycznych i mieszkaniowych
- 3) W obszarach tych zabrania się lokalizować
 - a) wszelkiego budownictwa poza wymienionymi w pkt 1) jako funkcja podstawowa i w pkt 2) jako funkcje dopuszczalne
 - b) uciążliwych obiektów infrastruktury technicznej

2. Ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego i architektury

- 1) W strefach przyjeziornych i przy głównych ciekach – rowach (wg Ekofizjografii) ustala się:
 - a) strefę wolną od wszelkiej zabudowy kubaturowej i lokalizacji parkingów, urządzonych plaż, kąpielisk, budowy pomostów i obiektów do przechowywania sprzętu wodnego; licząc od linii brzegowej określoną indywidualnie przez opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ekofizjografii
 - b) wyjątkowo dopuścić w tej strefie wolnej od zabudowy tylko w miejscach wyznaczonych określonych w planie jako UTp lokalizację urządzonych plaż, kąpielisk, pomostów i obiektów do przechowywania sprzętu wodnego
- 2) Zabudowa letniskowa i usługowa:
 - a) minimalna wielkość działki zabudowy letniskowej i mieszkalnej jednorodzinnej - 1500m²,
 - b) zakaz wtórnego podziału działek zabudowy letniskowej o powierzchniach minimalnych (1500m²)
 - c) obszary dotychczas podzielone geodezyjnie na działki proponuje się w miarę możliwości powiększyć do działki minimalnej
 - d) tymczasowa, drewniana o złym stanie technicznym do wymiany
 - e) nowa zabudowa - trwała (murowana lub drewniana na fundamentach murowanych),

21.10.2014



- f) **architektura** obiektów uwzględniająca cechy architektury wiejskiej regionalnej, winna wyróżniać się od pozostałej zabudowy wiejskiej, wkomponowana w naturalny krajobraz (zadbać o wystrój planowanych obiektów).
- 3) **Funkcje usługowe:**
- Budynki usługowe maksymalnie odsunąć od zabudowy letniskowej
 - Od strony zabudowy letniskowej wprowadzić pas zieleni izolacyjnej zróżnicowanej żywopłot (drzewa i krzewy)
 - Dopuszcza się sytuowanie w pawilonach (kioskach) usytuowanych w pierzejach ulicznych
- 4) **Zabudowa rekreacji zbiorowej tj. domy wypoczynkowo-rekreacyjne** (preferowana lokalizacja w terenach przy drodze wojewódzkiej):
- trwała (murowana lub drewniana na fundamentach murowanych),
 - architektura** obiektów uwzględniająca cechy regionalne, wyróżniająca się od pozostałej zabudowy wiejskiej estetyką zewnętrzną i wewnętrzną (zadbać o wystrój planowanych obiektów), wkomponowaną w naturalny krajobraz.
- 5) **Obiekty turystyczne oraz zabudowę usługową** realizować wraz z zielenią, urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, placami zabaw, swobodnym dojściem i dojazdem itp.
- 6) **przeznaczyć co najmniej 70% powierzchni działki budowlanej turystycznej pod trwałą szatę roślinną (zielenią) tj. pod powierzchnie biologicznie czynne**
- 7) **Sposób zagospodarowania obszaru turystycznego:** pogrupować poszczególne funkcje w miejscach od siebie oddalonych tj.:
- funkcje wypoczynkowo-rekreacyjną ogólnodostępną i letniskowa,
 - funkcje gospodarczą z urządzeniami sanitarnymi
 - usługi o charakterze lokalnym z parkingami
 - urządzenia sportowe w zieleni urządzonej

3. Ustalenia ogólne z zakresu ochrony środowiska

- Charakter usług nie może stwarzać uciążliwości dla budownictwa turystycznego i mieszkaniowego.**
- W celu podniesienia wskaźnika zadrzewień terenów kompleksu turystycznego jako wypoczynkowo-rekreacyjnego, oraz w celu wzbogacenia walorów krajobrazowych zaleca się wprowadzanie terenów zieleni w wielkości min. 70 % jego powierzchni bez prawa zabudowy.**
- Na gruntach zalesionych i w obszarach o zadrzewieniu samosiejkami dla zabudowy letniskowej istniejącej i lokalizowanej nakazuje się:**
 - Maksymalną ochronę istniejącego drzewostanu – zakaz wycinki drzew
 - Budynki letniskowe lokalizować na terenach wolnych od istniejących zadrzewień
 - Na ewentualną konieczną wycinkę drzew uzyskać każdorazowo pozwolenie z Urzędu Gminy Włocławek, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwego terytorialnie Nadleśnictwa
- Zakaz trwałego, jednolitego, zwarteo ogrodzenia działek** celem umożliwienia spełnienia przez roślinność i zwierzętom funkcji biologicznej
- Zaleca się ogrodzenia niskie** w formie małej architektury, najlepiej żywopłoty ozdobne formowane.
- Zakazuje się zabudowy terenów:**
 - dużych spadkach (powyżej 15 %) lub położone w strefach krawędziowych jeziora
 - podmokłych porośniętych roślinnością bagienną położonych w strefie przyjeziornej
- Utylizacja lub składowanie odpadów nieczystości stałych i płynnych jest na tych terenach całkowicie zabroniona.**
- Zakazuje się wprowadzania ścieków i wód z powierzchni utwardzonych** do gruntu i rowów otwartych, które winny być odprowadzone do odbiorników po uprzednim wytrąceniu z nich zawiesiny ogólnej i związków ropopochodnych.

20.10.2011 8

[Signature]

Przyjmuje się ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla funkcji budownictwa mieszkaniowego

MN -

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem MN

- 1) **Przeznaczenie podstawowe** – funkcje mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy. Oznacza to możliwość lokalizacji budownictwa mieszkaniowego (MN) jednorodzinnego ekstensywnego.
- 2) **W obszarach tych dopuszcza się lokalizację:**
 - b) wszystkich funkcji usługowych o charakterze usług lokalnych z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego: nieuciążliwego i uciążliwego z uciążliwością mieszczącą się w granicach władania
 - c) zabudowy letniskowej, różnych form rekreacji zbiorowej (ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty) z usługami towarzyszącymi jak: handel, gastronomia, sport, wraz z zielenią urządzoną
 - d) zabudowy wchodzącej w zakres infrastruktury technicznej tj. wodociągowo-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej z warunkiem zachowania ewentualnych obszarów ograniczonego użytkowania (stref ochronnych i uciążliwości).
- 3) **W obszarach tych zabrania się lokalizację:**
 - a) wszelkiego budownictwa poza wymienionymi w pkt 1) jako funkcja podstawowa i w pkt 2) jako funkcje dopuszczalne
 - b) uciążliwych obiektów infrastruktury technicznej

2. Ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego i architektury

- 2) **Zabudowa jednorodzinna z usługową** trwała (murowana lub drewniana na fundamentach murowanych), ekstensywna – **wielkość działek po podziale nie może być mniejsza niż 1500 m²**
- 3) **Zabudowę wchodzącą w zakres rzemiosła usługowego realizować** o parametrach usług lokalnych pod warunkiem zachowania ewentualnych obszarów ograniczonego użytkowania (stref ochronnych i uciążliwości) indywidualnie ustalonych (zależne od wielkości zakładu i branży) mieszczących się w granicach władania
- 4) **Charakter usług nie może stwarzać uciążliwości dla budownictwa mieszkaniowego i środowiska przyrodniczego.**
- 5) **Przeznaczyć co najmniej 70% powierzchni działki budowlanej jednorodzinnej pod zieleń** tj. pod powierzchnie biologicznie czynne
- 6) **Zabudowę usługową realizować** wraz z zielenią, urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, placami zabaw, swobodnym dojściem i dojazdem itp. Architektura tych obiektów winna wyróżniać się estetyką zewnętrzną i wewnętrzną (unikać jednorodnej bryły z dachem płaskim tj. winna odchodzić od jednorodnej bryły potocznie zwanej klockową)
- 7) **Architektura wszystkich obiektów** winna uwzględniać cechy architektury wiejskiej regionalnej, zadbać o wystrój planowanych obiektów.
- 8) **Obiekty szczególnie** winny być lokalizowane z zachowaniem: Prawa budowlanego, branżowych przepisów sanitarnych, ochrony środowiska, ppoż., jak również zachowane odległości w stosunku do dróg, dla których klasy techniczne i funkcjonalne określił niniejszy plan zagospodarowania przestrzennego

3. Ustalenia ogólne z zakresu ochrony środowiska

- 1) **Charakter zakładów usługowych nie może pogorszyć standardów jakości środowiska i stwarzać uciążliwości dla sąsiedniego i projektowanego budownictwa mieszkaniowego oraz otaczającej przyrody.**
- 2) **Nakazuje się spełnienia następujących obowiązków:**
 - a) wprowadzenie urządzeń technicznych minimalizujących uciążliwości z uwzględnieniem: hałasu i zanieczyszczenia powietrza
 - b) każda inwestycja musi posiadać kompleksowo rozwiązana gospodarkę wodno-ściekową, elektroenergetyczną, grzewczą, oraz odpadową

- c) ewentualne uciążliwości muszą mieścić się w granicach władania
- 4) Utylizacja lub składowanie odpadów nieczystości stałych i płynnych jest na terenach mieszkaniowych całkowicie zabroniona.

§ 15

Przyjmuje się ustalenia z zakresu zagospodarowania przestrzennego dla terenu o funkcji powierzchniowej eksploatacji.

PE

Tereny o funkcji powierzchniowej eksploatacji występujące w obszarze opracowania jako złoża kruszywa naturalnego, do których należą:

- **Złoże kruszywa naturalnego „Skoki II - Dąb Mały”** – wydzielono część złoża na dz. o nr ewid. 23/6 (położonej w południowej części złoża), gdyż złożo to jest częściowo wyeksploatowane. Wyrobiska poeksploatacyjne stanowić będą zbiorniki wodne, których obrzeża będą poddawane rekultywacji. W ramach wydanej koncesji został utworzony obszar i teren górniczy pn. SKOKI II – Dąb Mały na działce 23/6 o powierzchni 59597m²; na którym będzie prowadzona eksploatacja nie wybranego fragmentu złóż.
- **Nowe złoża odkryte w południowej części sołectwa Skoki Duże.**

1. Ustala się przeznaczenia dla terenu oznaczonego symbolem PE

- 1) Są to tereny o niskich klasach bonitacyjnych gruntu – w większości grunty orne V i VI klasy, stwarzające niekorzystne warunki ekonomiczne w ich zagospodarowaniu rolniczym, na których o sposobie wprowadzania funkcji wydobywczej winny decydować: **szczegółowe przepisy:**
- a) ochronie środowiska,
 - b) prawo geologiczne i górnicze,
 - c) odpadach,
 - d) ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 2) **Nakazuje się spełnienie następujących obowiązków:**
- 1) Uciążliwości związane z prowadzoną funkcją wydobywczą muszą mieścić się w granicach władania;
 - 2) Inwestycja musi mieć kompleksowo rozwiązana gospodarkę w zakresie:
 - a) włączenia się w **układ komunikacyjny** (dróg gminnych, powiatowych, krajowych);
 - b) tereny powierzchniowej eksploatacji przylegające do w/w dróg winny posiadać wzdłuż tych dróg pas terenu wyłączony z eksploatacji, zabezpieczony poręczami drogowymi;
 - c) szerokość wyłączonego pasa **uzgodnić z zarządcą drogi;**
 - d) dostosować wielkość pojazdów ciężarowych oraz ich tonaż do naturalnych warunków lokalnych terenu oraz klasy drogi;

2. Ustalenia ogólne z zakresu zagospodarowania przestrzennego

- 1) **Zasady i warunki prowadzenia eksploatacji złoża kruszywa naturalnego:**
- a) przed rozpoczęciem eksploatacji należy zabezpieczyć wjazd i wyjazd, jako utwardzoną drogę przystosowaną do wywozu pozyskanego kruszywa;
 - b) przed rozpoczęciem eksploatacji należy usunąć i zabezpieczyć nadkład gleby;
 - c) w czasie eksploatacji złoża należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie stateczności skarp wyrobiska;
 - d) ze względu na warunki gruntowo – wodne terenu prowadzona eksploatacja nie może wpływać na pogorszenie się stanu czystości wód powierzchniowych i wglębnych.
- 2) **Zasady i warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych**
- a) zdjętą warstwę nadkładu gleby należy zabezpieczyć poprzez składowanie na wyznaczonym terenie i wykorzystać do rekultywacji wyrobiska;
 - b) po zakończeniu eksploatacji należy bezzwłocznie przystąpić do rekultywacji wyrobisk;
 - c) rekultywacja terenów poeksploatacyjnych powinna być wykonana z ustalonym kierunkiem zagospodarowania, który ze względu na położenie terenu eksploatacji kru-

M. N. W. G.

65/2017

- szywa na obszarze Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego należy uzgodnić z Zarządem Gostynińsko - Włocławskiego Parku Krajobrazowego, a jego charakter winien harmonizować i wzbogacać istniejący krajobraz; teren uznać jako użytek ekologiczny
- d) występujący w części zachodniej terenu przeznaczonego pod eksploatację las zachować do ochrony; nie naruszając systemu korzeniowego
- 3) **Zasady funkcjonowania gospodarki odpadami**
- a) teren wyznaczony pod tymczasowe składowanie nadkładu gleby nie może być przeznaczony na punkt gromadzenia lub składowania odpadów komunalnych;
- b) teren po zakończonym składowaniu nadkładu gleby winien być zrehabilitowany zgodnie z ustalonym kierunkiem zagospodarowania.
- 4) **W trakcie prowadzonej eksploatacji należy zachować wszelkie wymogi, dotyczące szerokości pasów ochronnych wyrobisk odkrywkowych, których szerokość winna wynosić:**
- a) Od przebiegu linii telekomunikacyjnych – wysokość słupa (jednak nie mniej niż 10m)
- b) od przebiegu linii elektroenergetycznych – wysokość słupa (jednak nie mniej niż 10m)
- c) od dróg komunikacji – nie mniej niż 10m od skraju drogi
- d) od cieków i zbiorników wodnych - nie mniej niż 50m
- e) od obszarów leśnych – nie mniej niż 6 m
- 5) **Przyjmuje się zasady i warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych po zakończeniu eksploatacji**
- a) Wykonać rekultywację terenu zgodnie z uzgodnioną dokumentacją kierunkowej rekultywacji – zalecane zalesienie, wody otwarte (stawy)
- b) Zabronić składowania odpadów i przeznaczenia terenu poeksploatacyjnego na składowisko odpadów. stałych i płynnych

§ 16

Przyjmuje się wykaz istniejących usług o różnych funkcjach adaptowane w obszarze opracowania;

UK – teren usług kultury – kościół

UG – teren usług gastronomii – bar „Pod żaglami”

MP - Pensjonat „Dąb Polski”

UO – teren usług oświaty – szkoła

KS – stacja paliw z parkingami związane z obsługą turystów Pensjonatu i trasy nadwiślańskiej

§ 17

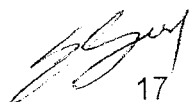
Przyjmuje się wykaz istniejących usług o różnych funkcjach projektowanych w obszarze opracowania;

UTs – teren usług turystyki nad Zalewem Wiślanym– w części ośrodek (baza) do upowszechniania sportów wodnych (sporty motorowodne i żeglarstwo) i w części baza rybacka (na terenach będących w zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej)

UTp – teren usług turystyki – plaża trawiasta z obiektami małej gastronomii i handlu, oraz z parkingami trawiastymi

UG,H – obiekty gastronomii i handlu związane z obsługą trasy nadwiślańskiej, turystyki pobytowej i świątecznej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej (jako wbudowanej w obiekt usługowy lub w osobnym budynku na wspólnej działce), z urządzeniami towarzyszącymi takimi jak infrastruktura

21.11.2011



techniczna i miejsca postojowe dla samochodów, wraz z zielenią urządzoną jako izolacyjną

- U** - teren usług różnych z zakresu małego handlu, gastronomii i rzemiosła (np. dystrybucja gazu) o charakterze usług lokalnych bez funkcji mieszkaniowej (jako pawilony usługowe przeważnie o charakterze sezonowym), z urządzeniami towarzyszącymi takimi jak infrastruktura techniczna i miejsca postojowe dla samochodów, wraz z zielenią urządzoną

§ 18

1. Przyjmuje się ustalenia zagospodarowania przestrzennego z zakresu komunikacji:

- 1) Szerokość pasów drogowych, klasyfikację oraz parametry techniczne dróg należy przyjmować wg niniejszego planu w zgodności z aktualnymi przepisami w tym zakresie. Wg obowiązującego obecnie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14.05.1999 r., poz. 430) minimalne szerokości pasów drogowych powinny wynosić:
 - a) dla dróg krajowych klasy G (główna) – 25 m,
 - b) dla dróg gminnych klasy L (lokalnej) oraz D (dojazdowej) – 15 i 12 m..
- 2) Minimalna odległość zabudowy od dróg wg funkcji wyznaczonej planem gminy oraz wg art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – załącznik do obwieszczenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 czerwca 2000 r. (Dz. U. Nr 71 z dnia 29 sierpnia 2000 r., poz. 838), w konkretnym przypadku obszary zmian przylegają do pasów drogowych dróg publicznych kategorii krajowej oraz gminnej. Obiekty budowlane przy tych drogach powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej :
 - a) na terenie zabudowy miast i wsi:
 - droga krajowa - 10 m,
 - droga gminna - 6 m,
 - b) poza terenem zabudowy:
 - droga krajowa - 25 m,
 - droga gminna - 15 m,
- 3) W sprawie szczegółowych warunków dotyczących budowy włączeń do dróg publicznych należy każdorazowo występować do właściwych zarządów dróg. Drogami poszczególnych kategorii zarządzają:
 - a) krajowa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy,
 - b) gminne – Urząd Gminy Włocławek,

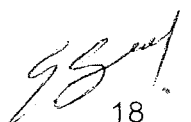
2. Ustalenia szczegółowe z zakresu komunikacji dla poszczególnych dróg

1KDK-G-62

Droga krajowa Strzelno – (Włocławek – Płock) - Anusin

- 1) Kategoria drogi – krajowa,
- 2) Klasa drogi – G (główna),
- 3) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 25 m,
- 4) Odległość zabudowy od krawędzi jezdni:
 - od strony południowej – 25 m,
 - od strony północnej – 40 m (odległość zwiększona o 15m – uwzględnienie wymaganych rezerw pod dobudowę drugiej jezdni),
- 5) Obsługa komunikacyjna przyległych terenów poprzez skrzyżowanie z drogami niższych kategorii, zakaz sytuowania nowych zjazdów oraz zmiany charakteru istniejących indywidualnych na zjazdy publiczne.

21.04.2004 ll



- 6) W pasie drogowym – wzdłuż drogi krajowej Nr 62 – na długości terenu opracowania ustala się przebieg ścieżki pieszo-rowerowej oddzielonej pasem zieleni od jezdni,
- 7) Przy zagospodarowaniu terenów w obrębie skrzyżowań drogi krajowej z drogami bocznymi należy zachować wymagane trójkąty widoczności.

2KDG-L-006

Istniejąca droga gminna Dąb Wielki-Skoki Małe

- 1) Kategoria drogi – gminna,
- 2) Klasa drogi – L (lokalna),
- 3) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 15 m,
- 4) Na odcinkach istniejącej zabudowy dopuszcza się etapowe zmniejszenie szerokości pasa drogowego do 10m. pod warunkiem zapewnienia docelowego odwodnienia jezdni (ulicy) oraz sprawdzenia możliwości lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) Szerokość jezdni dla ruch dwukierunkowego – 5,0m,
- 6) Obsługa komunikacyjna przyległych terenów poprzez zjazdy indywidualne (publiczne) zaprojektowane i wybudowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia,
- 7) W pasie drogowym zlokalizować wydzielony ciąg pieszo-rowerowy o szerokości min. 2,5 m, oddzielony od jezdni pasem zieleni.

3 KDG-D-008

Istniejąca droga gminna – od drogi krajowej Nr 62 do wsi Skoki Małe

- 1) Kategoria drogi – gminna,
- 2) Klasa drogi – D (dojazdowa),
- 3) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 12 m,
- 4) Szerokość jezdni dla ruch dwukierunkowego – 5,0m,
- 5) Obsługa komunikacyjna przyległych terenów poprzez zjazdy indywidualne (publiczne) zaprojektowane i wybudowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia,

4 KDG –L

Projektowana droga gminna

Ustala się, że do czasu eksploatacji złoży kruszywa droga będzie tylko drogą wewnętrzną z zachowaniem ustalonych poniżej parametrów.

- 1) Kategoria drogi – gminna,
- 2) Klasa drogi – L (lokalna),
- 3) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 15 m,
- 4) Szerokość jezdni dla ruch dwukierunkowego – 6,0m (uwzględniająca docelowo funkcję dojazdu do terenów eksploatacji i kruszywa),
- 5) Obsługa komunikacyjna przyległych terenów poprzez zjazdy indywidualne (publiczne) zaprojektowane i wybudowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia,
- 6) W pasie drogowym zlokalizować wydzielony ciąg pieszo-rowerowy o szerokości min. 2,5 m, oddzielony od jezdni pasem zieleni.

5 - 10 KDG – D

Projektowane drogi gminne

- 1) Kategoria drogi – gminna,
- 2) Klasa drogi – D (dojazdowa),
- 3) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 12 m,
- 4) Szerokość jezdni dla ruch dwukierunkowego – 5,0m,

27.11.2016

[Signature]
19

- 5) Obsługa komunikacyjna przyległych terenów poprzez zjazdy indywidualne (publiczne) zaprojektowane i wybudowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia,

KW

Projektowane drogi wewnętrzne

- 1) Drogi wewnętrzne stanowiące dojazdy do zespołów działek będące w zarządzie wspólnot właścicieli przyległych do nich działek i terenów,
- 2) Charakter dróg – ciągi pieszo-jezdne,
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających – 6 m,
- 4) Szerokość jezdni – 5 m,
- 5) Szerokość, promienie łuków, nachylenie podłużne i poprzeczne oraz nośność nawierzchni należy dostosować do wymiarów gabarytowych pojazdów, których dojazd do działek jest konieczny ze względu na jej przeznaczenie.

KSp

Parkingi

- 1) Zespoły parkingowe przeznaczone do parkowania samochodów osobowych w okresie dojazdów na wypoczynek czasowy osób korzystających z wyznaczonych kąpielisk i miejsc rekreacji,
- 2) Otoczenie parkingów zielenią izolacyjną, formami naturalnymi, wysoką i niską,
- 3) Nawierzchnia parkingów naturalna ulepszona żwirem, względnie z płyt ażurowych z obsianiem wolnych przestrzeni w płyta

§ 19

Ustala się zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną:

1. Zaopatrzenie w wodę.

- 1) Zaopatrzenie w wodę docelowo z wiejskiej sieci wodociągowej zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi od właściwego gestora sieci na etapie projektu danego zamierzenia inwestycyjnego,
 - a) wariant I – z ujęcia wody w gminie Duninów Nowy poprzez spięcie wodociągu o średnicy ϕ 90 mm biegnącego wzdłuż drogi krajowej KDK 62 Strzelno – Anusin z wodociągiem o średnicy ϕ 90 mm biegnącego wzdłuż drogi Dąb Wielki - Skoki Małe, z zastosowaniem wodomierzy sprzężonych oraz zaworów ϕ 80/50 lub ϕ 80/32,
 - b) wariant II – z ujęcia wody w Smólniku poprzez rozbudowę ujęcia wody i budowę sieci wodociągowej,
- 2) do czasu jej wybudowania z własnego ujęcia,

2. Zabezpieczenie wody do celów p. poż.

- 1) Dla zapewnienia właściwej regulacji ruchu wody, na rurociągach zamontować przepustnice wodociągowe lub zasuwę odcinającą
- 2) Zaprojektować hydranty p.poż. nadziemne wg obowiązujących przepisów,
- 3) Rezerwowym źródłem wody przeciwpożarowej jest istniejące jezioro

3. Odprowadzenie ścieków.

- 1) **wariant I** - Odprowadzanie ścieków docelowo do kanalizacji wiejskiej –
 - a) poprzez kolektory do dziewięciu lokalnych zbiorników wybieralnych szczelnych o pojemności 60 m^3 (symbol na rysunku planu NO/NU) dla kompleksu działek zlokalizowanych na działkach w zieleni, zapewniając swobodny wywóz przez specjalistyczne służby, stanowi to około 67% odprowadzanych ścieków,
 - b) odległości zbiorników bezodpływowych o pojemności powyżej 50 m^3 od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi należy przyjmować zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy

technicznej, przyjętej przez Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy,

- c) zaleca się wykonanie przy każdym budynku studzienki przepływowej, szczelnej, przegłębionej dla osadzania się części stałych, aby uniknąć zapychania się kolektora ściekowego. Do chwili wybudowania kanalizacji ogólnie osiedlowej może służyć jako tymczasowe rozwiązanie (tymczasowy osadnik wybieralny),
 - d) dopuszcza się, stopniową budowę grupowych osadników na ścieki w miarę wykupywania działek, poprzez dostosowanie poszczególnych komór,
 - e) dla obszarów nie objętych grupowym systemem kanalizacji, co stanowi około 33% odprowadzanych ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych zbiorników szczelnych zlokalizowanych na poszczególnych działkach okresowo opróżnianych lub przydomowej oczyszczalni ścieków, jeśli ich ilość nie przekracza 2 m³/dobę – jeżeli ilość ścieków jest większa niż 5 m³ to ich gromadzenie lub oczyszczanie wymaga pozytywnej opinii właściwego terenowo inspektora ochrony środowiska,
 - f) oczyszczanie ścieków w miejscach wskazanych przez właściwe władze sanitarne, gdzie ścieki będą dostarczane wozami asenizacyjnymi
- 2) **wariant II** – poprzez kolektory do lokalnej ekologicznej oczyszczalni ścieków,
 - 3) zaleca się opracowanie kompleksowego programu gospodarki ściekowej dla całego opracowywanego obszaru,

4. Odprowadzenie wód deszczowych.

- 1) Odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych i powierzchni gruntów rolnych i leśnych przewidzieć do gruntu.
- 2) Wody deszczowe z powierzchni utwardzonych takich jak jezdnie, place parkingowe i zakładowe winny być odprowadzone do odbiorników po uprzednim wytrąceniu z nich zawiesiny ogólnej i związków ropopochodnych.

5. Zaopatrzenie w energię elektryczną

- 1) Adaptuje się istniejące linie elektroenergetyczne 15kV oraz istniejące stacje transformatorowe 15 / 0,4 kV do nowego zagospodarowania,
- 2) Dla elektroenergetycznych linii napowietrznych 15 kV obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania terenu po 6,5 m w obie strony od osi linii, wykluczająca sytuowanie obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i nasadzeń zagospodarowania terenu strefy może nastąpić za zgodą i na warunkach gestora sieci,
- 3) Zasilanie obiektów przewidzianych do realizacji z siedmiu istniejących stacji transformatorowych (symbol EE na rysunku planu) poprzez linie kablowe średniego i niskiego napięcia zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi z właściwego rejonu energetycznego,
- 4) Sieć rozdzielczą NN prowadzić jako kablową z zastosowaniem złączy kablowych zintegrowanych wzdłuż ciągów drogowych
- 5) Planowana nowa zabudowa terenu, jak również nowe funkcje, które ma spełniać, wymagać będą zwiększonego zapotrzebowania mocy szczytowej, spowoduje to konieczność budowy dwóch nowych stacji transformatorowych w sołectwie Skoki Duże i linii zasilających, dla których zabezpieczyć należy miejsce na ich lokalizację (symbol EEp na rysunku planu),
- 6) Istniejące urządzenia elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia, które mogą na omawianych terenach kolidować z projektowaną zabudową lub nowym układem komunikacyjnym należy przebudować kosztem i staraniem zainteresowanych na warunkach podanych przez gestora sieci,
- 7) Należy sporządzić szczegółowy plan uzbrojenia zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi z właściwego Rejonu Energetycznego; uwzględniający nowe funkcje i koniecz-

- ność przebudowy urządzeń energetycznych, oraz przedłożyć do uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej przy Starostwie Powiatowym we Włocławku,
- 8) Podłączenie odbiorców do sieci elektroenergetycznej następować będzie na podstawie aktualnych przepisów prawnych w tym zakresie a obecnie Ustawy z dnia 10.04.1997 roku Prawo Energetyczne (Dz. U. Z 1997 r. Nr 54 poz. 348 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.

6. Zaopatrzenie w ciepło

Zaopatrzenie w ciepło wg indywidualnych rozwiązań w oparciu proekologiczne systemy grzewcze (zastosowanie paliw ekologicznych -(gaz, energia elektryczna olej opałowy).

7. Utylizacja lub składowanie odpadów nieczystości stałych

- 1) Odpady stałe muszą być gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów, w zieleni, w dwunastu szczelnych pojemnikach dających możliwość segregacji śmieci, zlokalizowanych na działkach ze zbiornikami na ścieki (9 pojemników w terenach o symbolu NO/NU oraz 3 w terenach o symbolu NU),zgodnie z „Prawem budowlanym”.
- 2) Kontenery usytuować na placach wydzielonych, osłoniętych wokół żywopłotem wysokim, zapewniając swobodny dostęp i wywóz przez specjalne służby do najbliższego miejsca, w którym będą mogły być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione.

8. Sieć telefoniczna

- 1) Z istniejących sieci telefonicznych zgodnie z warunkami technicznymi od właściwego gestora sieci na etapie projektu danego zamierzenia inwestycyjnego,
- 2) Od istniejącego i projektowanego uzbrojenia telekomunikacyjnego należy zachować normatywne odległości,
- 3) Wszystkie kolizje z istniejącą siecią telekomunikacyjną Telekomunikacji Polskiej S.A, powinny być przebudowane poza pas zabudowy na koszt inwestora,
- 4) Należy przewidzieć opracowanie projektu rozbudowy sieci telekomunikacyjnej w tym rejonie z infrastrukturą komunikacyjną na podstawie warunków technicznych dla zabezpieczenia potrzeb do współpracy z urządzeniami Telekomunikacji Polskiej S.A,
- 5) O terminie realizacji przedsięwzięcia powiadomić Telekomunikację Polska S.A w celu określenia warunków technicznych dla wykonania i ujęcia go w planach inwestycyjnych,
- 6) Przez gminę Włocławek przebiegają urządzenia telekomunikacji międzymiastowej,
- 7) Na etapie opracowania projektów szczegółowych zagospodarowania terenu (projekty budowlane w skali 1:500 lub 1:1000) należy je przedłożyć do uzgodnienia w Telekomunikacji Polskiej – Sekcja Paszportyzacji we Włocławku przy ulicy Królewieckiej 45/49.

9. Ustalenia ogólne

Projektowane urządzenia infrastruktury technicznej prowadzić jako podziemne przede wszystkim w liniach rozgraniczających dróg, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi oraz w terenach dostępnych, niezabudowanych będących własnością osób fizycznych za zgodą i na warunkach uzgodnionych z właścicielem danego terenu.

§ 20

Przyjmuje się oznaczenia dla wyodrębnionych terenów pod poszczególne urządzenia z infrastruktury technicznej

NO/NU

Miejsca lokalizacji zbiorników wybieralnych szczelnych i pojemników na śmieci

20. 11. 2011 r.

NU

Miejsca lokalizacji pojemników na śmieci

EEp –

Tereny projektowanych stacji transformatorowych

§ 21

Ochrona wartości i kształtowania środowiska kulturowego.

1. Dobra kultury występujące w obszarze opracowania:

1) **Zespół ruralistyczny - Skoki Duże** - zespół o zachowanym historycznym układzie zabudowy zagrodowej, wśród której funkcjonujące do dziś zabudowania od 1 poł. XIX w.

2) **Budownictwo drewniane i murowane**

a) **DĄB POLSKI –**

126. **Zagroda nr 6** składająca się z:

- chałupa drewn., 4 ćw. XIX w.
- stodoła, drewn., ok. 1900 r.
- obora, mur. po 1900 r.
- piwnica, mur. po 1900 r.

127. **Dom Nr 10, drewn., przed 1819 r.**

b) **SKOKI DUŻE**

119. **Zagroda nr 4 wpisana do rejestru zabytków pod nr 144/A dnia 14.08.1984 r.**

- dom, drewn., ok. 1840-1845 r.
- stajnia, drewn., 1887 r.
- chlew z oborą, drewn., ok. 1850 r.
- stodoła, drewn., ok. 1850 r.
- drewnutnia, drewn., ok. 1900 r.
- studnia z żurawiem

138. **Dom nr 3, drewn., 3 ćw. XIX w.**

139. **Dom nr 5, glin., ok. 1860 r.**

3) **Obiekty o wartościach kulturowych:**

- b) Dąb Polski - dom Nr 10
- c) Dąb Polski - zagroda Nr 6
- d) Skoki Duże - dom Nr 5
- e) Skoki Duże - zagroda Nr 12

4) **Stanowiska archeologiczne**

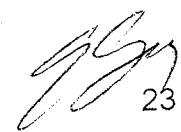
NR NA MAPIE MIASTA I GMINY W SKALI 1:10.000	Miejscowość , nr stanowiska na obszarze „azp” ,funkcja obiektu, nr obszaru „azp”	Chronologia Kultura
1	2	3
96.	Dąb Polski , st. nr 1 49-51 ślad osadnictwa	XVII w.
97.	Skoki Duże , st. nr 2 49-51 osada	XVI-XVII w.
98.	Skoki Małe , st. nr 3 49-51 ślad osadnictwa	XVI-XVII w.

2. Zasady ochrony wartości i kształtowania środowiska kulturowego

1) W ww. obszarach objętych ochroną konserwatorską wszelkie planowane do realizacji zamiary inwestycyjne winny być poprzedzone uzgodnieniem przez Konserwatora Zabytków we Włocławku tj.

- a) projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- b) dokumentacji projektowej inwestycji na etapie poprzedzającym wydanie pozwolenia na budowę

20.01.2017



- 2) W przypadku wprowadzenia inwestycji w obręb stanowiska archeologicznego istnieje konieczność zapewnienia nadzoru archeologicznego
- 3) W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych relikwów kultury materialnej teren musi być udostępniony do inwestorskich badań archeologicznych

§ 22

W zakresie obronności przyjmuje się:

- 1) przewiduje się, że istniejące studnie w obszarze opracowania zostaną zachowane w celu spełnienia roli jako dodatkowe źródła wody w sytuacji zagrożenia.
- 2) W terenach zielonych przewiduje się budowę nowych studni wierconych awaryjnego zabezpieczenia dostaw wody pitnej o wydajnościach zapewniających 7,5 l/dobę na mieszkańca, w odległościach nie przekraczających 800 m. od punktu poboru wody.
- 3) „Oświetlenia wewnętrzne i zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania do potrzeb obrony cywilnej”
- 4) Wyżej wymienione sprawy winny być zabezpieczone na etapie dokumentacji realizacyjnej tj. projektu zagospodarowania danego terenu
- 5) dokumentacja projektowa uwzględniająca zagadnienia obrony cywilnej, na każdym etapie projektowania podlega uzgodnieniu z organem właściwym w sprawach obrony cywilnej (obecnie z Kujawsko – Pomorskim Urzędem Wojewódzkim – Wydziałem Zarządzania Kryzysowego).

§ 23

Ustalenia szczególne dla wszystkich obszarów:

1. **Lokalizacja wszystkich projektowanych** obiektów w stosunku do istniejących obiektów uciążliwych (w ich sąsiedztwie) jest warunkowana zachowaniem wymaganych obszarów ograniczonego użytkowania na etapie opracowania dokumentacji technicznej, w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami w tym zakresie.

2. Zabudowa letniskowa istniejąca została w rysunku planu określona jako:

- 3) W pełni adaptowana w planie
- 4) Warunkowo adaptowana w planie, z uwagi na położenie w pasie przyjeziornym wykluczającym wszelką zabudowę (istniejące domki tylko w obszarze sołectwa Dąb Polski) określonym w ekofizjografii. Warunki pozwalające na utrwalenie istniejącej zabudowy – tj. postawienie w miejscu istniejącego domku drewnianego, bez fundamentów na budowanie obiektu murowanego lub drewnianego na fundamentach:
 - a) zlecić na koszt zainteresowanych badania geologiczne określające na tym odcinku brzegu strefy osuwiskowe w sytuacjach ekstremalnych tj. w okresach dużych opadów
 - b) po wykonaniu ww. badań i określeniu tych stref – projektowane budynki znajdują się poza tymi strefami – projektowana taka zabudowa nie będzie zagrożona w sytuacjach ekstremalnych – nie będzie zagrożona osuwaniem

3. Planowana zabudowa projektowana: letniskowa, mieszkalna i usługowa:

- 1) została w rysunku planu określona orientacyjnie; dotyczy to wielkości i gabarytów poszczególnych budynków.
- 2) lokalizacja poszczególnych budynków zalecana jest wg rysunku planu.
- 3) Należy zachować:
 - a) linie zabudowy określone w niniejszym planie np. 50m od ściany kompleksu leśnego
 - b) odległości określone w przepisach szczególnych; szczególnie dotyczy to zachowania odległości od dróg i linii infrastruktury technicznej, oraz usytuowania od obiektów uciążliwych takich jak kontenery na śmieci i inne.
- 4) Z uwagi na istniejące zainwestowanie, istniejące podziały geodezyjne i dokonania zakupów poszczególnych działek; wobec funkcjonowania w tym okresie różnych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o różnych ustaleniach dla poniższych spraw, oraz na wnioski zainteresowanych w okresie wyłożenia planu - konsultacji społecznych wyrażono zgody na niektóre odstępstwa np.:
 - a) mniejsze odległości od ściany lasu niż 50m

- b) mniejsze powierzchnie działek niż min. 1500m²;
3. **W przypadku łączenia dwu lub więcej działek**, w miejscu planowanych budynków letniskowych lub mieszkalnych mogą być:
- 1) zlokalizowane obiekty usługowe albo gospodarczo – usługowe pod warunkiem zachowania linii zabudowy od strony ulicy i zadbania o estetykę oraz wygląd pierzei ulicznej
 - 2) działki dodatkowe mogą być przeznaczone na zróżnicowaną zieleni urządzoną

Rozdział 3 **Ustalenia końcowe**

§ 24

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego planu w wysokości - 0 %

§ 25

Utrzymuje się w mocy niżej wymieniony plan, we wszystkich elementach z wyjątkiem ustaleń zawartych w tekście niniejszej uchwały i na rysunkach planu, tj. :

Zmiana m. o. pl. zag. gminy Włocławek w obszarze sołectw Dąb Mały, Józefowo, Kosinowo, Koszanowo, Kruszyn, Kruszynek, Ludwinowo, Ładne, Łagiewniki, Mostki, Nowa Wieś, Smólsk, Smólnik, Skoki Duże, Telężna Leśna, Wistka Królewska, Warząchewka Polska, Pinczata dla terenów wielofunkcyjnego zainwestowania - Uchwała Nr XLV/183/98 Rady Gminy we Włocławku z dnia 24.04.1998r. Dz. Urz. Woj. Wł. Nr 9 z dn. 09.06.1998r. poz. 42

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący: wprowadzenia funkcji terenów powierzchniowej eksploatacji (żwirownie) na terenach rolnych we wsi Dąb Mały w obrębie złoża o nazwie „SKOKI II – DĄB MAŁY” - Uchwała Nr XIX / 132 / 2000 Rady Gminy Włocławek z dnia 25 maja 2000 r. -- Dz. Urz. Woj. Kuj. –Pom. Nr 64 z dn.15.IX.2000 roku. poz. 512

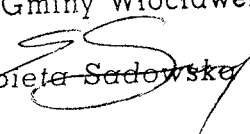
§ 26

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek

§ 27

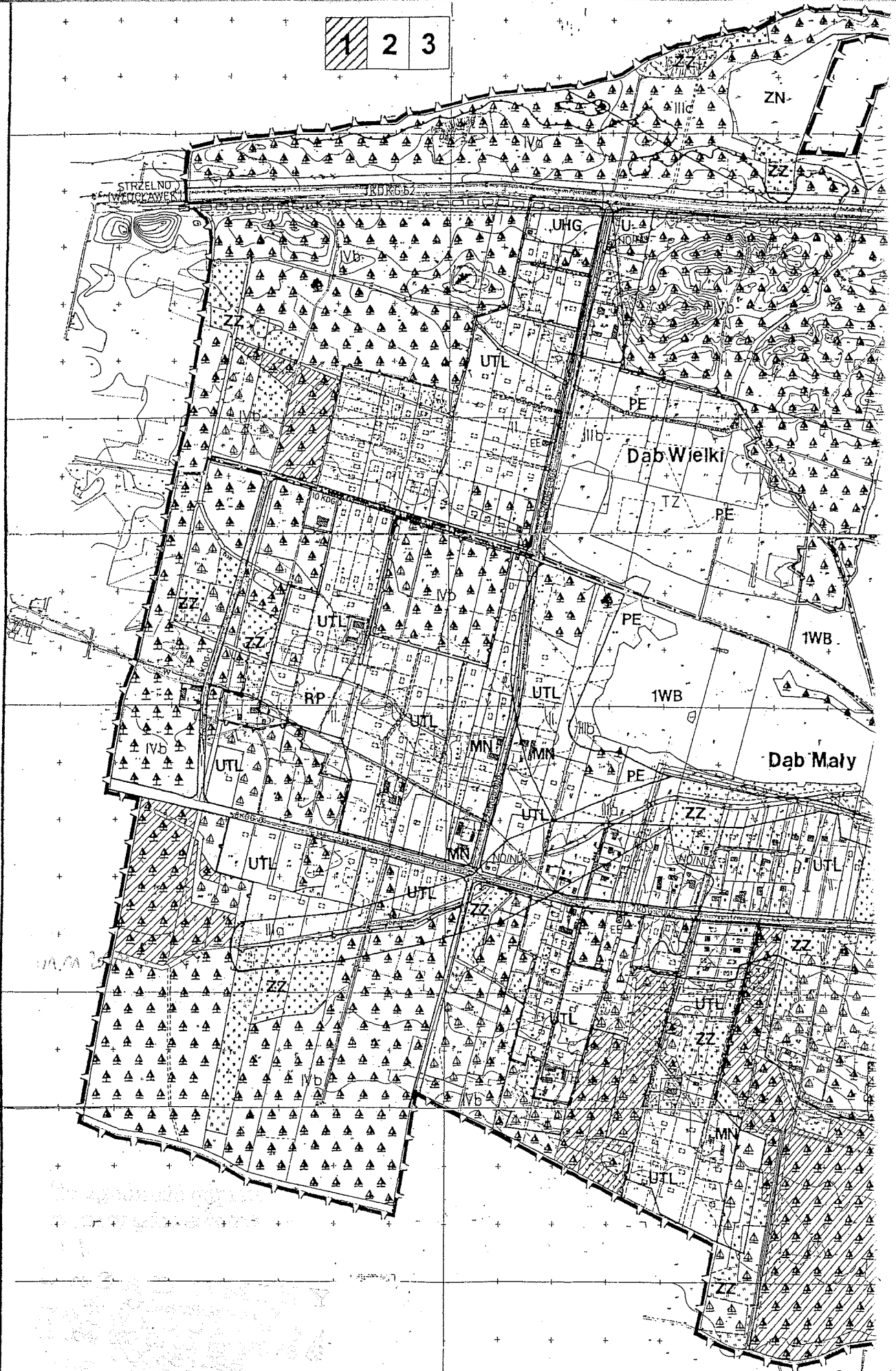
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy Włocławek


~~Elżbieta Sadowska~~

71. 11. 2011

1 2 3



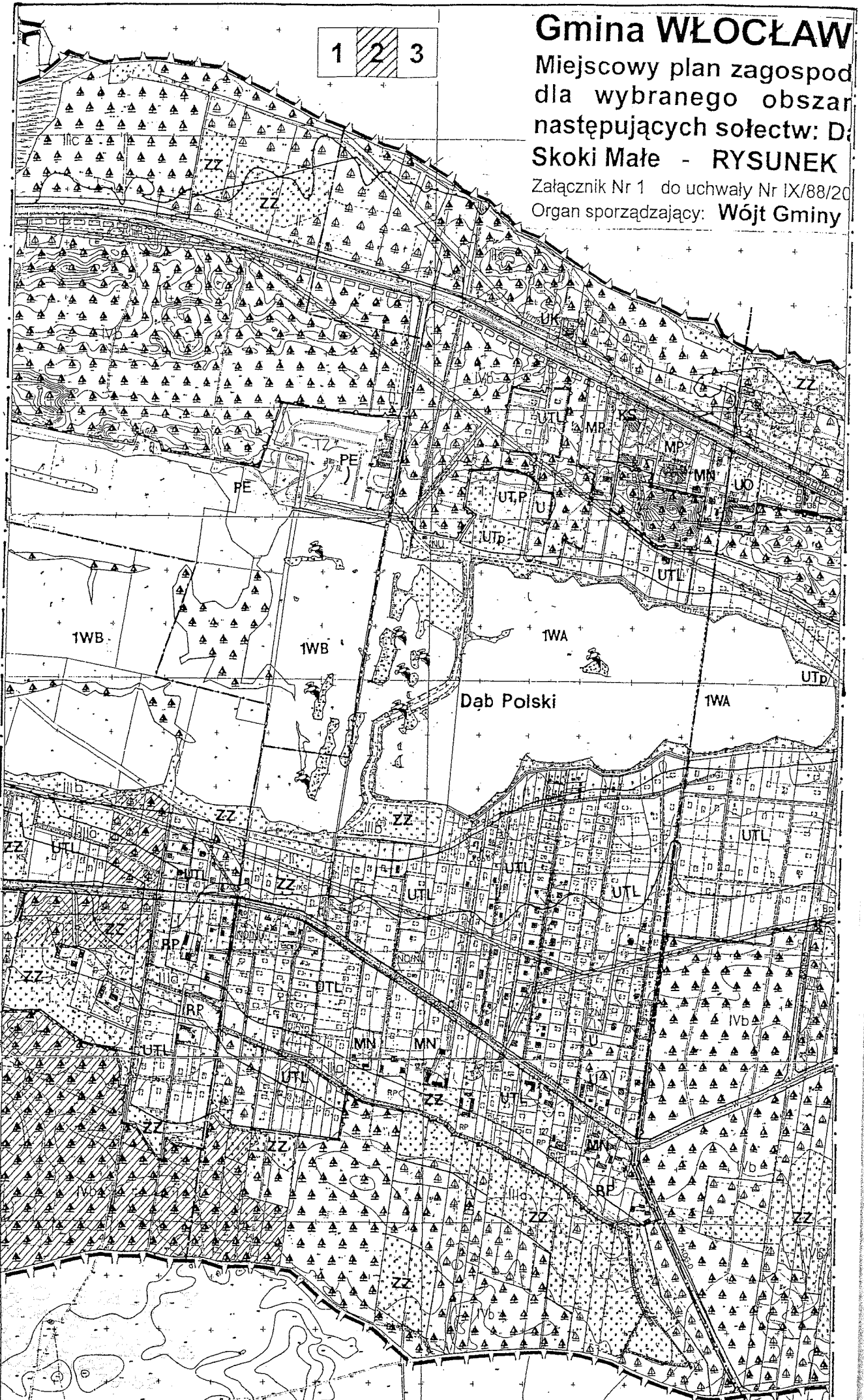
1 2 3

Gmina WŁOCLAW

Miejscowy plan zagospod
dla wybranego obszaru
następujących sołectw: D
Skoki Małe - RYSUNEK

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IX/88/20

Organ sporządzający: Wójt Gminy



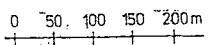
71.1
U 22
07.03.20
M. 202
7.7

EK pow. włocławski woj. kujawsko-pomorskie
zarysowania przestrzennego gminy Włocławek
obejmującego sołectwa lub części
Dąb Wielki, Dąb Mały, Dąb Polski, Skoki Duże,
PLANU

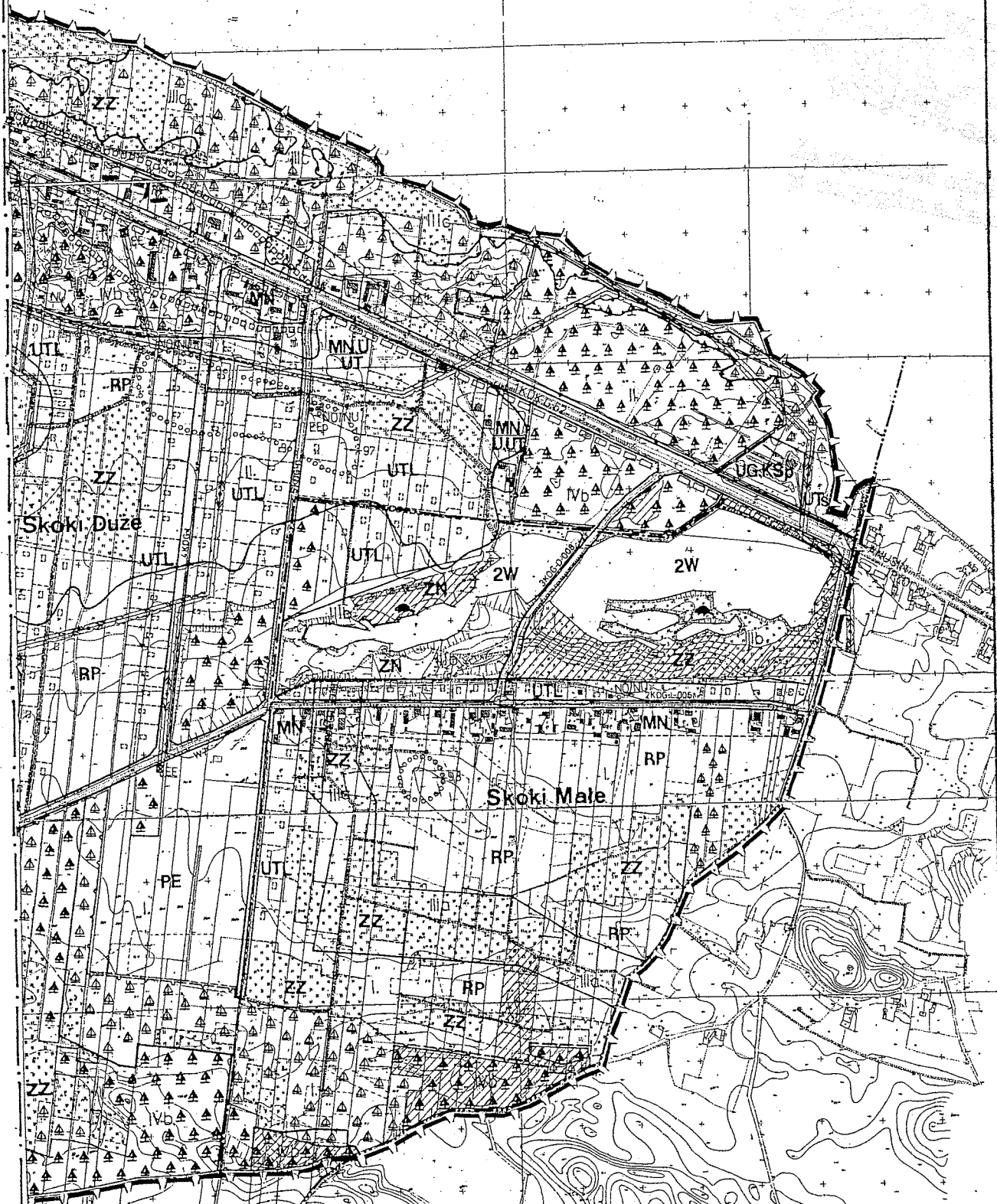
1	2	3
---	---	---

03
Włocławek








Rady Gminy Włocławek z dnia 28.X.2003 r.
skala 1 : 2 000












Z. N. 2004/9





-  granica opracowania
-  granica województwa
-  granica sołectwa
-  granica Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego
-  zabudowa letniskowa
-  teren usług turystyki - plaża trawiasta z obiektami małej gastronomii i handlu oraz z parkingami trawiastymi
-  teren usług turystyki - ośrodek (baza) do upowszechniania sportów wodnych (sporty motorowodne i żeglarstwo)

-  obiekty gastronomii i handlu związane z obsługą trasy nadwiślańskiej, turystyki pobytowej i świątecznej
-  teren usług oświaty - szkoła
-  pensjonat
-  usługi różne
-  teren usług kultury - kościół
-  stacja paliw
-  zabudowa mieszkalna
-  tereny powierzone
-  tereny łąk i pastwisk

STAROSTWO POWIATOWE
we Włocławku
ul. Cyganika 28
87-800 WŁOCŁAWEK
tel. 24 249 20 10, 24 249 20 11

OŚB.6341.72.2011

Wpł. 2012-01-20
dnia 528
DECYZJA

Włocławek 17.01.2012r.

Na podstawie art. 122 ust.1pkt.3, art. 127 ust.1 i 5, art. 140 ust.1, ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U.2005 Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Włocławek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie dwóch pomostów wędkarskich położonych na jeziorze Żwirowym w m. Dąb Polski, dz. nr 200, na wysokości działek nr 85/5 i 201

ORZĘKAM :

I. Udzielić Gminie Włocławek pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych - dwóch pomostów wędkarskich położonych na wodach jeziora Żwirowe Duże, dz. nr 200 obr. ewid. Dąb Polski gm. Włocławek o poniższych parametrach technicznych:

Pomost wędkarski nr 1 - położony na wysokości działki nr 85/5

- współrzędne geograficzne:
 - N - 52° 36' 17" szerokości geograficznej północnej
 - E - 19° 23' 32" długości geograficznej wschodniej
- rzędna lustra wody: 58,00 m n.p.m.
- min. rzędna dna w miejscu budowy pomostu: 56,34 m n.p.m.
- rzędna pomostu: 58,8 m.n.p.m.
- wysokość liczona od korony pomostu do dna akwenu: 2,46 m.
- długość całkowita pomostu: 24 m
- szerokość min: 2 m
- szerokość max: 6 m
- powierzchnia pomostu: 60 m²
- powierzchnia podestów: 17,4 m²
- całkowita powierzchnia pomostu: 77,4m²

Pomost wędkarski nr 2 - położony na wysokości działki 201

- współrzędne geograficzne:
 - N- 52° 33' 00" szerokości geograficznej północnej
 - E- 19°23' 00" długości geograficznej wschodniej
- rzędna lustra wody: 58,00 m n.p.m.
- min rzędna dna akwenu w miejscu budowy pomostu: 57 m n.p.m.
- rzędna pomostu: 58,8 m n.p.m.
- wysokość liczona od korony pomostu do dna akwenu: 1,8 m
- długość całkowita pomostu: 24 m
- szerokość min: 2 m
- szerokość maksymalna: 6 m
- powierzchnia pomostu: 60 m²
- powierzchnia podestów: 17,4 m²
- powierzchnia całkowita pomostu: 77,4m²

II. Zobowiązać inwestora Gminę Włocławek do:

1. Wykonania robót objętych niniejszym pozwoleniem zgodnie ze sztuką budowlaną dla tego rodzaju budowli.
2. Utrzymania w czystości brzegu jeziora w granicach działki, przy której usytuowany zostanie pomost.
3. Pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód spowodowanych wykonaniem prac objętych udzielonym pozwoleniem.
4. Zachowania podczas realizacji inwestycji w stanie nienaruszonym istniejącego drzewostanu, w tym również systemu korzeniowego oraz roślinności porastającej pobrzeże.
5. Wykonania pomostu w taki sposób, by długość pomostu nie przekraczała szerokości trzcin porastających jezioro na tym odcinku.
6. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenie mu pierwotnego stanu.
7. Eksploatacji pomostu w sposób nie powodujący uciążliwości dla pobliskiego otoczenia oraz ograniczenia swobodnego przejścia na tym odcinku jeziora.

8. Uprawniony w celu zachowania funkcji wykonanego urządzenia wodnego zobowiązany jest do zapewnienia obsługi, bezpieczeństwa oraz właściwej eksploatacji i utrzymania w należytym stanie technicznym wybudowanego pomostu.
9. Uzgadniania wszelkich zmian dokonywanych podczas wykonywanych prac budowlanych oraz w trakcie eksploatacji pomostu z właściwymi organami i jednostkami.
10. Oznakowania pomostu w czytelny napis zawierający nazwę właściciela oraz numer pozwolenia wodno-prawnego.
11. Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem nadanego prawa.
12. Ustalony w niniejszym pozwoleniu sposób i rozmiar korzystania z wód nie może ulec zmianie bez zgody organu administracji wodnej.
13. Uzyskać prawo do terenu, na którym usytuowane jest urządzenie wodne.
14. Powiadomienia zainteresowanych stron, na 14 dni przed terminem rozpoczęcia budowy oraz terminie odbioru obiektu.

III. Zastrzec, że:

1. Nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie - bez prawa do odszkodowania.
2. Pozwolenie niniejsze nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. Organ administracji wodnej wydający niniejszą decyzję może w razie potrzeby żądać budowy urządzeń zabezpieczających grunty i wodę przed szkodliwym działaniem, wynikającym z udzielonego pozwolenia.

UZASADNIENIE

Postępowanie w przedmiotowej sprawie wszczęto na wniosek Wójta Gminy Włocławek. W toku postępowania przeanalizowano załączoną do wniosku dokumentację – „Operat wodnoprawny na wykonanie pomostów wędkarskich na palach drewnianych i pokładzie drewnianym na jeziorze Żwirowym w m. Dąb Polski ” wykonany w m-cu grudzień 2011r.

Z przedłożonych danych zawartych w operacie wodnoprawnym wynika, że urządzenia wodne, jakim są pomosty zbudowane będą na fundamentach palowych posadowionych w dnie jeziora, konstrukcję nośną stanowiąc będą oczepty z drewna sosnowego o wymiarach 16 x 14 cm przymocowane do pali, dźwigary z drewna sosnowego o wymiarach 7 x 14 cm, pokład zostanie wykonany z desek sosnowych o wymiarach 4,5 x 14 cm ułożonych poprzecznie w stosunku do dźwigarów. Odległość pomiędzy projektowanymi pomostami wędkarskimi wynosi w linii prostej około 380 m. Zamierzone przedsięwzięcie będzie wykonane na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Włocławek, uchwalonym uchwałą Nr IX/88/2003 Rady Gminy Włocławek z dnia 28 października 2003r. w § 12 - symbolem 1Wa (część wschodnia do grobli). Zapisy w tej części mpzp, dopuszczają urządzenia kąpielisk o charakterze ogólnodostępnym i kąpanie oraz wędkowanie w pasie przybrzeżnym do 50 m od brzegu jeziora.

Wszczynając postępowanie tut. organ zgodnie art.127ust.6 i 7 ustawy Prawo wodne – poinformował strony o toczącym się postępowaniu.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji zgodnie z art. 10 § 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2000 Nr 98 poz.1071 z późn. zm.) zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz o możliwości wypowiedzenia się stron co do zebranych dowodów i materiałów. Informację o wszczęciu postępowania przesłano stronom znanym tut. organowi oraz dodatkowo podano do publicznej informacji poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Włocławku www.powiat.wloclawski.pl oraz wywieszenie zawiadomienia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Włocławek.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi i zastrzeżenia do planowanego przedsięwzięcia.

Obowiązki korzystającego z wody dotyczą przede wszystkim warunków wykonania i utrzymania urządzenia wodnego. Oczywistym jest, że każda ingerencja w środowisko, a tym bardziej w środowisko wodne, powoduje w nim zmiany. Jednocześnie wymogi cywilizacji i potrzeba zaspokojenia podstawowych potrzeb społeczeństwa wymuszają konieczność realizacji nowych urządzeń wodnych między innymi takich jak pomosty, służące różnym celom, w tym również wędkarskich. Ich szkodliwe oddziaływanie można jednak minimalizować, poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych oraz prawidłową ich eksploatację. Dlatego też, w pkt. II pozwolenia zobowiązano inwestora urządzenia wodnego do szeregu obowiązków, mających na celu eksploatację pomostu w sposób zapewniający prawidłową obsługę i właściwe funkcjonowanie tego urządzenia. Zgodnie z art. 193 pkt. 1 ustawy Prawo wodne, nie utrzymywanie w należytym stanie urządzeń wodnych podlega karze grzywny. Prawo wodne w swych regulacjach kieruje się potrzebą ochrony zasobów wodnych i warunkami, na jakich zasoby te mogą być udostępnione dla potrzeb ludności i gospodarki. Nie reguluje natomiast zagadnień uzyskania prawa do użytkowania nieruchomości lub urządzeń wodnych, które podlegają regulacjom cywilno-prawnym. Nie uzyskanie prawa do nieruchomości bądź urządzeń

wodnych skutkuje brakiem możliwości wybudowania budowli i nie może być przyczyną roszczeń o zwrot nakładów związanych z ubieganiem się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Pozwolenie wodnoprawne jest dokumentem nadającym podmiotowi uprawnienia do określonego korzystania z wody, nie przydziela i nie nadaje uprawnień do dysponowania nieruchomością. Uprawnieniem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane będzie uzyskanie takich uprawnień od właściciela wody.

Podstawę prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art.122 ust.1pkt.3 Ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz.U.2005 Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.). Do urządzeń wodnych zgodnie z art. 9 ust.1pkt 19 lit. h w/w ustawy zaliczono między innymi pomosty. Z treści cytowanego przepisu wynika, że na wykonanie pomostu wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 128 ust. 1 i 2 ustawy Prawo wodne w pozwoleniu wodnoprawnym ustalono cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska i interesów ludności.

Zgodnie z art. 127 ust. 5 Ustawy Prawo wodne odstąpiono od obowiązku ustalenia czasu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego. W myśl art. 135 ust. 3 ustawy – Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Stwierdzono, że nie istnieją przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

Po przeanalizowaniu posiadanych w tej sprawie materiałów i dokumentów, należy stwierdzić, że rozwiązania przyjęte do realizacji budowy urządzenia wodnego – pomostu wędkarskiego, nie spowodują zakłóceń stosunków wodnych w pobliskim otoczeniu oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku naturalnym. Projektowana inwestycja położona jest z dala od terenów podlegających ochronie.

Ustalono, że przedłożona dokumentacja spełnia wymagania dla takiego rodzaju przedsięwzięcia.

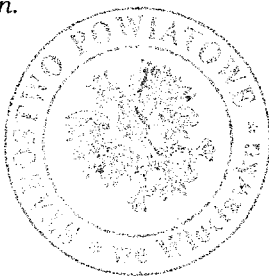
Przyjęty do budowy pomost, umożliwi korzystanie z wody w celach uprawiania wędkarstwa.

W związku z powyższym oraz w oparciu o zebrany materiał w sprawie uznano, że nie istnieją przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji zgodnie z art.4 ust. 4a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U.2005 Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, złożone za pośrednictwem tut. organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie tut. Organ informuje, że wydanie niniejszej decyzji nie zwalnia podmiotu z uzyskania innych wymaganych prawem orzeczeń.



Z UD. STAROSTY
Zbigniew Lewandowski
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Włocławek
2. Okręg Płocko-Włocławski Polskiego Związku Wędkarskiego we Włocławku
ul. Sienkiewicza 15, 87-800 Włocławek
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
3. Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy w Kowalu ul. Zamkowa 11, 87-820 Kowal

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3
Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. 2006 Nr 225 poz.1635 z późn. zm)

17.01.2012r.

(data, podpis)

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 06.02.2012.

Włocławek, dnia 07.02.2012.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Opinia Włocławek
i Administracji powiatowej

Tomasz Cichy

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

kujawsko-pomorskie
włocławski
041813_2-WŁOCLAWEK
0003-Dąb Polski

WŁOCLAWEK
GMINA WŁOCLAWEK
Cieplica 21
Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G57

KW 10760

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1, GMINA WŁOCLAWEK , siedziba: 87-800 WŁOCLAWEK ul.KRÓLEWIECKA 7

zarządca :

udział: 1/1, OKRĘG PŁOCKO-WŁOCLAWSKI POLSKIEGO ZWIĄZKU WĘDKARSKIEGO, siedziba: 87-800 WŁOCLAWEK ul.SIENKIEWICZA 15

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
1	201	DĄB POLSKI	grunty orne	RV	0.25	1.00	KW 10760
			pastwiska trwałe	PsVI	0.61		
			las i grunty leśne	LsV	0.14		
>> Id.dz: 041813_2.0003.201					Data ust.i wartość: ,		
1	200	DĄB POLSKI	pastwiska trwałe	PsV	1.15	17.60	KW 10760
			wody stojące	Ws	16.45		
>> Id.dz: 041813_2.0003.200					Data ust.i wartość: ,		

Razem powierzchnia: 18.60 ha, słownie: osiemnaście ha, sześćdziesiąt arów

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2011-11-24, sporządził(a): BOŻENA SKOWROŃSKA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Skowrońska

Urząd Rejonowy
Kadry i Rezerwa
Wojskowa

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

kujawsko-pomorskie
włocławski
041813_2-WŁOCŁAWEK
0003-Dąb Polski

Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G51

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1, SKARB PAŃSTWA REPREZENTOWANY PRZEZ STAROSTĘ WŁOCŁAWSKIEGO, siedziba: .

zarządca :

udział: 1/1, URZĄD GMINY WE WŁOCŁAWKU , siedziba: 87-800 WŁOCŁAWEK ul.KRÓLEWIECKA 7

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
1	85/5	DĄB POLSKI	drogi	dr	0.17	0.17	
>> Id.dz: 041813_2.0003.85/5					Data ust.i wartość: ,		

Razem powierzchnia: 0.17 ha, słownie: siedemnaście arów

cała jednostka: 3.6600 ha, słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2011-11-24, sporządził(a): BOŻENA SKOWROŃSKA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Włocławek, dnia 2011-11-24
Bożena Skowrońska
Urząd Rejonowy Kadry i Rezerwa Wojskowa
ul. Dąbrowskiego 10
04-1813 Włocławek

Skowrońska

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKA NR 200
DZIAŁKA NR 85/5

NAZWA OBIEKTU: POMOST WĘDKARSKI NR 1

INWESTOR: GMINA WŁOCŁAWEK
87-800 WŁOCŁAWEK
ul. KROLEWIECKA 4

POWIERZCHNIA POMOSTU: 60 m²

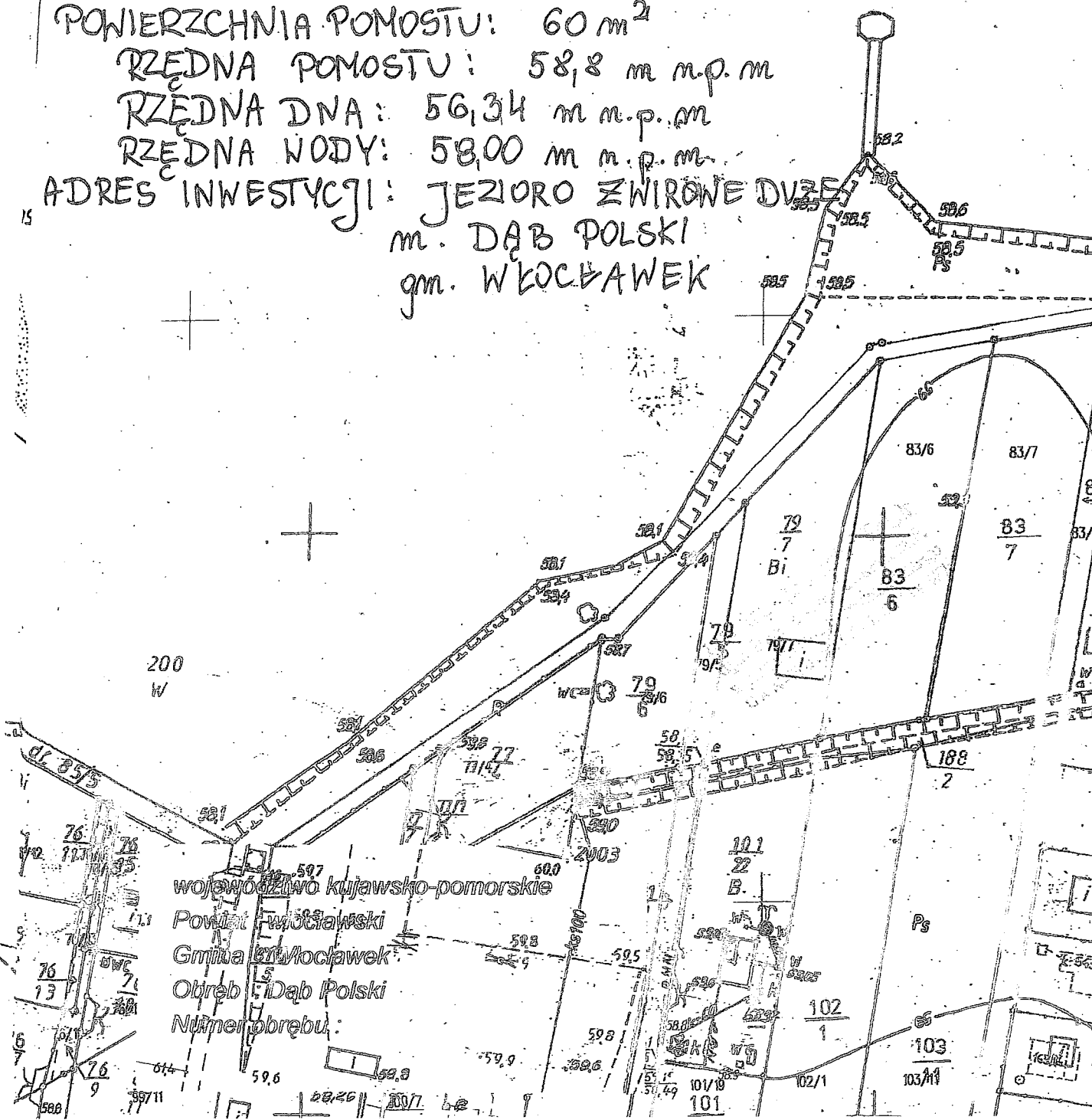
RZĘDNA POMOSTU: 58,8 m n.p.m

RZĘDNA DNA: 56,34 m n.p.m

RZĘDNA WODY: 58,00 m n.p.m

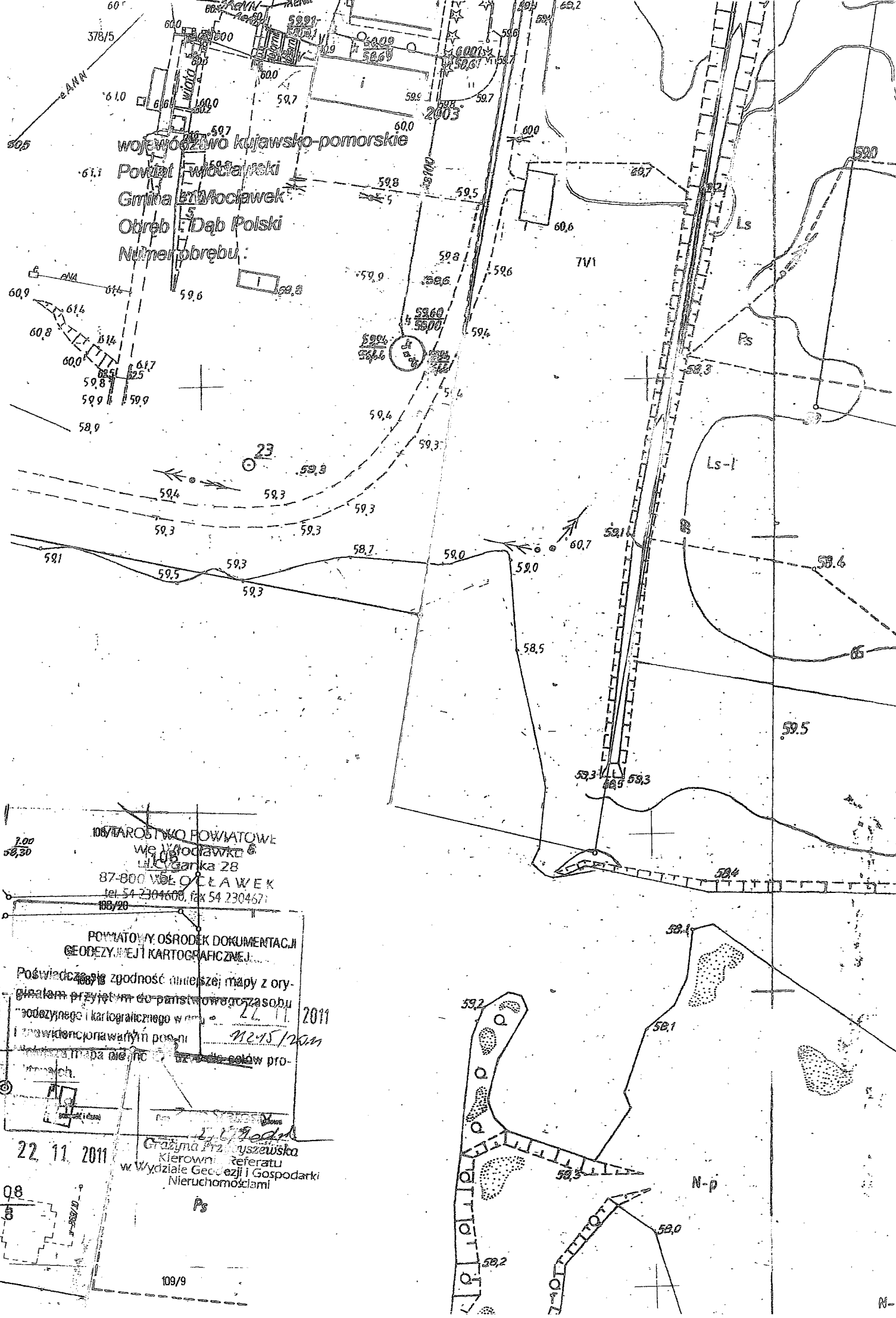
ADRES INWESTYCJI: JEZIORO ZWIROWE DŁUŻE

m. DĄB POLSKI
gm. WŁOCŁAWEK



województwo kujawsko-pomorskie
Powiat Włocławski
Gmina Włocławek
Obręb Dąb Polski
Numer obrębu:

województwo kujawsko-pomorskie
Powiat Włocławski
Gmina Włocławek
Obszar Dąb Polski
Numer obrębu:



108/20
7.00
58.30
108/20
108/20
108/20

URZĄDZYSTWO POWIATOWE
we Włocławku
ul. Gąska 2B
87-800 WŁOCŁAWEK
tel. 54 2304600, fax 54 2304671

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

2011
27.11.2011
2011
12.15.12011
2011

22.11.2011

Gracyna Przyniszewska
Kierownik referatu
w Wydziale Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

109/9

08
5

N-

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Bydgoszcz, 2011.03.25

Przebieg

Przebieg

Przebieg POLAK KRZYSZTOF

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

Przebieg

ZA
Z ORYGINAŁEM
K. B. 161

Włocławek 27.04.2012 r.

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że projekt budowlany pomostów wędkarskich nr 1 i nr 2 na jeziorze Żwirowym Dużym w miejscowości Skoki gm. Włocławek zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

.....
mgr inż. Krzysztof Polak
ul. Łódzka 100, 87-100 Łódź
Kontakt: 71 350 51 51

