

ZARZĄDZENIE Nr 116/2013
WÓJTA GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 27 lutego 2013 r.

w sprawie rozłożenia na raty należności na nabycie nieruchomości- lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567; z 2013 poz. 153) w związku art.70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm. , Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106, poz. 662, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 769 i Nr 135 poz. 769, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz.951 i poz. 1256)

Wójt Gminy Włocławek zarządza, co następuje:

§1.1 Na wniosek Elżbiety Sikorskiej nabywcy lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku mieszkalnym w miejscowości Kruszynek 44 – działka oznaczona geodezyjnie nr 15/11, rozłożyć na raty zapłatę cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego i ceny sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek mieszkalny.

2. Cena sprzedaży nieruchomości opisanych w ust. 1 wynosi 6 557,00 zł. i nabywca zapłaci ją w 60 ratach:

- 1) I rata w kwocie 115,00 zł. płatna przed zawarciem umowy sprzedaży,
- 2) II rata w kwocie 29,68 zł. płatna do ostatniego dnia miesiąca kwietnia 2013 r.
- 3) Pozostałe 58 rat w kwocie po 115,00 zł. płatne będą miesięcznie najpóźniej ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie Gmina Włocławek naliczy nabywcy odsetki ustawowe za zakres opóźnienia.

§ 2. Rozłożona na raty , niezapłacona część ceny sprzedaży w wysokości 6 442,00 zł. podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski co stanowi kwotę 6 699,68 zł.

§ 3. Roszczenia Gminy w stosunku do nabywcy podlegają zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki do kwoty 6 699,68 zł. (słownie: siedem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć zł 68/100) na rzecz Gminy Włocławek i zostanie ujawniona w założonej księdze wieczystej dla lokalu mieszkalnego, będącego własnością nabywcy.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6. Zarządzenie podlega opublikowaniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Włocławek.

Wójt
Ewa Wąszkiewicz