

**Protokół Nr 27/09**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska**  
**i Porządku Publicznego**  
**z dnia 17.06.2009 r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek przy ul. Królewieckiej 7. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek, Wójt Gminy Włocławek. Lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Proponowany porządek posiedzenia :**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
4. Zajęcie stanowiska w sprawie sprzedaży lokalu w Kruszynku i wydzielenie miejsca pod garaż.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie remontu dachu na budynku starej części szkoły w Smólniku.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w Nowej Wsi.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 19/14 w Nowej Wsi.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach Dużych.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie posiedzenia.

**Ad.1.**

Posiedzenie otworzyła Pani Przewodnicząca W. Olejniczak godzinie 10.00.

Na podstawie podpisanej listy obecności Pani Przewodnicząca stwierdziła quorum i powitała przybyłych na posiedzenie.

**Ad. 2.**

Pani Przewodnicząca odczytała proponowany porządek posiedzenia

Do porządku posiedzenia uwag nie zgłoszono.

Kontynuując Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie proponowany porządek posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty –jednogłośnie.

**Ad.3.**

W tym punkcie Pani Przewodnicząca zapytała, czy wszyscy zapoznali się z protokołem i czy są uwagi do protokołu nr 26/09?

Uwag nie zgłoszono, dlatego Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 26/09.

Protokół został przyjęty – jednogłośnie.

**Część wyjazdowa:**

1. Członkowie komisji wraz z Panią Wójt spotkali się z Dyrektorem Szkoły Podstawowej prowadzonej przez Stowarzyszenie Przyjaciół Szkół Katolickich w Częstochowie Panią Ewą Kwasek w związku z zamiarem utworzenia w tej szkole gimnazjum. Mało by ono powstać na bazie istniejącej szkoły bo jak stwierdziła Pani E. Kwasek mieściła się tu szkoła 8 klasowa . Przedstawiła jak widzi to zarówno pod względem organizacji zajęć lekcyjnych a także pod względem prac modernizacyjnych jakie należałoby wykonać aby uzyskać dodatkowe klasy i pomieszczenia na oddział przedszkolny na piętrze szkoły . Na te wszystkie prace ma zapewnione środki finansowe a więc obyłoby się bez wsparcia gminy. Jak stwierdziła ponadto Pani Dyrektor powołanie na nowo gimnazjum przy szkole w Warząchewce Pol. jest pomysłem rodziców dzieci aktualnie uczęszczających do szkoły i dlatego poprosiła o poparcie tej inicjatywy.
2. Następnie członkowie komisji udali się do Kruszynka gdzie dokonali oględzin terenu wokół bloku komunalnego 18 rodzinnego pod kątem możliwości ustawienia garaży dla najemców lokali mieszkalnych w tym budynku , którzy wyrazili zamiar wykupu zajmowanych mieszkań. Wg oceny członków komisji w chwili obecnej po zmianie podłączenia rur kanalizacyjnych, zmianie ustawienia garażu stanowiącego własność Państwa Rogulskich i doprowadzenia do zmniejszenia jego powierzchni do powierzchni garaży typowych / 18 m2/ istnieje możliwość ustawienie jeszcze kilku garaży. Jak zapewniła Pani Wójt i członkowie komisji zebranych mieszkańców bloku, gmina jako współwłaściciel do gruntu stanowiącego działkę o nr 97 w 14 z 18 części wyrazi zgodę każdemu kto wyrazi zamiar wykupu mieszkania oczywiście do czasu kiedy wyczerpią się możliwości posadowienia kolejnego garażu ale sami zainteresowani muszą również uzyskać zgody pozostałych 4 współwłaścicieli do tej nieruchomości , którzy wykupili już swoje mieszkania wraz z udziałem do gruntu. Dlatego też sami mieszkańcy bloku winni najpierw się dogadać w ocenie członków komisji.

W trakcie spotkania mieszkańcy bloku poruszyli ponadto następujące kwestie:

- remont wiatrołapów,
- zlikwidowania bramy od strony tzw czworaka aby stworzyć możliwość wjazdu z obydwu stron bądź ich naprawy i przekazania wszystkim kluczy,

Obecni na spotkaniu również i mieszkańcy czworaka poruszyli następujące kwestie:

- remont ubikacji,
- zamontowanie przed budynkiem lampy oświetleniowej na czujnik gdyż po wyłączeniu światła drogowych są straszne ciemności na odcinku dom – ubikacja,
- zlikwidowania plagi szczurów,

4. Kolejnym obiektem jaki odwiedzili członkowie komisji wraz z Panią Wójt był Zespół Szkół wraz z Oddziałami Integracyjnymi w Smólniku na okoliczność przecieków w dachu na budynku w starej części szkoły , które spowodowały już zarwanie się sufitu w bibliotece oraz zacieki na korytarzu.

Członkowie komisji wyrazili stanowisko, że jest to zadanie, które należy nie tylko uwzględnić jako doraźny remont ale zaplanować jako kapitalny remont dachu umieścić w przyszłorocznym budżecie.

Ponadto w trakcie wizji w terenie :

- Przewodnicząca Komisji zgłosiła potrzebę zlikwidowania zaniżenia na zakręcie przy kościele, które powoduje zalewanie przyległej nieruchomości, a także dziury w asfalcie do szkoły,
- Pan Bogdan Wrocławski zgłosił ubytki w asfalcie na drodze z Kruszynka do Świątosławia.

Na tym zakończono część wyjazdową komisji.

Kontynuując posiedzenie Pani Przewodnicząca przystąpiła do realizacji kolejnego punktu:

Ad. 4.

W tym punkcie Pani M. Maciaszek przekazała, że do Urzędu Gminy Włocławek wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości oznaczonej nr 203 położonej w miejscowości Nowa Wieś, oznaczonych geodezyjnie nr 89/25 o powierzchni 140 m<sup>2</sup> i nr 90/13 o powierzchni 85 m<sup>2</sup>, dla których urządzona jest Księga wieczysta Kw WL1W/00036608/8 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włocławku, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie nr 203.

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu niniejszej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 5.

Kontynuując Pani M. Maciaszek przekazała, że do Urzędu Gminy Włocławek wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości oznaczonej nr 204 położonej w Nowej Wsi w sprawie sprzedaży nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie nr 90/14 o powierzchni 225 m<sup>2</sup>, dla której urządzona jest Księga wieczysta Kw WL1W/00036608/8 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włocławku.

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu niniejszej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad.6.

Pani M. Maciaszek przekazała, że w związku z likwidacją Szkoły Podstawowej w Skokach Dużych utrzymanie budynku na stanie mienia komunalnego Gminy Włocławek stało się bezzasadne. W przyjętej przez Radę Gminy Włocławek uchwale Nr XXI/145/08 z dnia 21 października 2008 r. błędnie wskazano oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży na skutek niezgodności w oznaczeniu użytków w ewidencji geodezyjnej jak i wynikającej z treści Postanowienia Sądu Rejonowego we Włocławku dotyczącego zasiedzenia przedmiotowej nieruchomości. Działka oznaczona geodezyjnie nr 43 ma powierzchnię 3 600 m<sup>2</sup> i nr 44/1 o powierzchni 3 000 m<sup>2</sup>, dla których urządzona jest Księga wieczysta: Kw WL1W/ 60276 /8 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włocławku.

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu niniejszej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad.7.

Sprawy różne:

Spraw różnych nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dalszych wniosków Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o zakończenie obrad Komisji, który przyjęto jednogłośnie. Podziękowała wszystkim za przybycie i udział w pracach komisji i zakończyła posiedzenie o godzinie 13.30.

Sporządziła :

M. Maciaszek

Przewodnicząca  
Komisji GKDOŚiRP

*W. Olejnik*  
Wanda Olejniczak