

Protokół Nr 17/08
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska
i Porządku Publicznego z dnia 21.08.2008 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 10.15 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek przy ul. Królewieckiej 7. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek, Wójt Gminy Włocławek oraz Pan K. Sikorski – projektant.

Lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
4. Omówienie spraw związanych z przygotowaniem wniosku na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją i siecią wodociagową w ramach PROW Oś III.
5. Podjęcie decyzji w sprawie rozbudowy boiska w Kruszynie.
6. Zajęcie stanowiska w sprawie zamiany gruntów w m. Pińczata.
7. Rozpatrzenie pisma GDDKiA w sprawie budowy chodnika w ciągu DK 62 na odcinku Modzerowo – Wstka Królewska.
8. Ponowne zajęcie stanowiska w sprawie sprzedaży części działki w Modzerowie.
9. Informacja na temat stanowiska zajętego przez Zgromadzenie Braci Pocieszycieli z Getsemani.
10. Sprawy różne
11. Zakończenie posiedzenia.

Ad.1.

Posiedzenie otworzyła Pani Przewodnicząca W. Olejniczak godzinie 10.15.

Na podstawie podpisanej listy obecności Pani Przewodnicząca stwierdziła quorum i powitała przybyłych na posiedzenie.

Ad. 2.

Pani Przewodnicząca odczytała proponowany porządek posiedzenia

Do porządku uwagi zgłosili:

Pani Wójt:

1. Zdjęcie pkt. 7.
2. Wprowadzenie jako pkt. 8 - Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia procedury konsultacji społecznych w Gminie Włocławek.

Kontynuując Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie w/w wnioski, które zostały przyjęte – jednogłośnie.

Pani Przewodnicząca przegłosowała proponowany porządek posiedzenia z uwzględnieniem w/w wniosków.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty –jednogłośnie.

Ad. 3.

W tym punkcie Pani Przewodnicząca zapytała, czy wszyscy zapoznali się z protokołem i czy są uwagi do protokołu nr 16/08?

Uwag nie zgłoszono, dlatego Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 16/08.

Protokół został przyjęty – jednogłośnie.

Ad.4.

W kwestii niniejszego punktu głos zabrał projektant K. Sikorski, który szczegółowo omówił sprawy związane z przygotowaniem wniosku na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją i siecią wodociagową w ramach PROW Oś III. Jest 10 przypadków, gdzie trzeba zamontować pompy i przedłużyć się odległość zamontowania oczyszczalni od budynku. Trzeba podjąć decyzję kto pokrywa te dodatkowe koszty czy gmina czy odbiorca. Dokumentacyjnie jesteśmy już przygotowani do wykonania tej inwestycji. Przekazał, że zadanie będzie realizowane etapami i omówił poszczególne etapy.

Ad. 5.

W temacie niniejszego punktu głos zabrała Pani M. Maciaszek informując, że Zgromadzenie Braci Pocięzycieli z Getsemani zwróciło się do gminy z ponowną prośbą o wykup działki w Modzerowie. W przyszłości na tej działce miałyby zostać pobudowane kościoły.

Pan Radny K. Śmietana zapytał co na to plan zagospodarowania Modzerowa?

Pani Wójt odpowiedziała, że w planie zagospodarowania przestrzennego m. Modzerowo na terenie położenia działki jest przewidziana budowa kościoła.

Pan Radny S. Ataniel zapytał kiedy ten kościół zamierzaliby budować?

Pani Wójt odpowiedziała, że nie określili się w jakim terminie miałyby stanąć kościoły, wiadomo tylko, że w przyszłości.

W wyniku dyskusji ustalono, że na chwilę obecną działki nie sprzedawać, ale wystąpić do Zgromadzenia, żeby sprecyzowali chociaż przybliżony termin budowy kościoła.

Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek, żeby nie sprzedawać działki w Modzerowie.

Wniosek przyjęto – jednogłośnie.

Ad. 6.

Pani M. Maciaszek oznajmiła, że Państwo Kaczorowscy z Modzerowa ponownie zwrócili się z prośbą o odsprzedanie paska ziemi z działki przylegającej do działki nr 128/14 celem powiększenia podwórza na szerokość działki 128/14tj. ok. 30m do mleczarni.

W wyniku dyskusji ustalono podtrzymać wcześniejsze stanowisko komisji i nie sprzedawać na chwilę obecną działki z uwagi na planowane urządzenie na tym terenie kompleksu boisk sportowych do piłki nożnej, piłki ręcznej, koszykówki, placu zabaw dla dzieci wraz z zapleczem sanitarnym.

w/w stanowisko zostało przyjęte – jednogłośnie.

Ad. 7.

W tym miejscu Pani M. Maciaszek przekazała, że do Urzędu Gminy zwrócił się Pan Żychlewicz z Pińczaty, który w swoim podaniu wnioskuje o spowodowanie, żeby Pan M. Nowak odgrodził drogę w Pińczacie, którą bezpodstawnie zagroził. Pani Maciaszek wyjaśniła, że w tej sprawie była wizja w terenie z Panem M. Nowakiem, z Panem Żychlewiczem i z Mieszkańcami. Pan M. Nowak zobowiązał się, że za to, że zagroził drogę przy jego działkach odda na drogę część innej swojej działki, po której w tej chwili poruszają się mieszkańcy. Mieszkańcy na miejscu stwierdzili, że propozycja Pana M. Nowaka jest bardzo dobra, ponieważ w tej chwili i tak chodzą po gruncie Pana M. Nowaka, ponieważ mają lepszy dostęp do swoich działek. Mieszkańcy byli oburzeni na Pana Żychlewicza, ponieważ jego temat bezpośrednio nie dotyczy i on nie ma działki w pobliżu

zagrodzonej drogi, a dlaczego występuje w tej sprawie? Im jako mieszkańcom, których sprawa bezpośrednio dotyczy takie rozwiązanie odpowiada.

W wyniku dyskusji członkowie komisji wypracowali następujące stanowisko:

W celu uporządkowania sprawy przyjąć propozycję Pana M. Nowaka i zamienić grunty.

Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie w/w stanowisko, które zostało przyjęte – jednogłośnie.

Ad. 8.

W celu omówienia niniejszego punktu na posiedzenie przybył Pan J. Bryn, Pan K. Woźniak oraz Pani E. Piekarska i U. Kędzierska.

Jako pierwsza głos zabrała Pani U. Kędzierska, która przekazała, iż planuje się poszerzenie boiska w Kruszynie, ale trzeba ustalić czy gmina dokupuje grunt.

Pan Woźniak przybliżył temat wspominając, że obecnie boisko ma wymiary 90x50m i jest tylko warunkowo dopuszczone do gry, ponieważ nie spełnia wymogów wymiarowych.

Pani U. Kędzierska kontynuując wspomniała, że trzeba przemyśleć temat i żeby poszerzyć boisko wykupić grunt od obecnego na posiedzeniu mieszkańca J. Bryna.

Pan J. Bryn stwierdził, że jeśli gmina chce wykupić grunt od niego, to on jest skłonny sprzedać tylko 20 arów ziemi, ale w zamian chce 40 arów działki w Kruszynie, która jest własnością gminy, ale dzierżawi ją Pani E. Piekarska.

Pani Wójt stwierdziła, że te 20 arów ziemi to i tak gminy nie urządza, ponieważ wtedy i tak boisko o wymaganych wymiarach byłoby przy samej granicy działki. Poza tym jeżeli chodzi o zamianę gruntów, to odbywałoby się to na zasadzie takiej, że rzeczoznawca wyceniłby grunt gminy i grunt Pana J. Bryna i wtedy okazałoby się ile warte są działki.

Pan J. Bryn stwierdził, że on i tak nie odda więcej niż na szerokość 10 m, ponieważ on nie chce mieć pod domem hałasu i piłkarzy.

Pan B. Wrocławski zaproponował, żeby może zastanowić się i boisko w Kruszynie pozostawić tak jak jest a duże, pełnowymiarowe boisko zrobić w Świętosławiu.

Pan Radny K. Śmietana zaproponowała, żeby może szukać gruntu na boisko na innym terenie gminy.

Pani Wójt zasugerowała, że boisko jednak powinno pozostać w okolicach Kruszyna.

W wyniku dyskusji ustalono, że sprawa zostanie odłożona na inną komisję, żeby członkowie mogli jechać w teren i zobaczyć na miejscu jak sprawa wygląda.

Podsumowując Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wnioski o przełożenie punktu na następną komisję w terenie, na którą zaproszeni zostaną Pan J. Bryn, Pani E. Piekarska, Pani U. Kędzierska i Pan K. Woźniak.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 9.

Pani M. Świdorska poinformowała, że w wypadkach przewidzianych ustawą oraz w innych sprawach ważnych dla gminy mogą być przeprowadzane na jej terytorium konsultacje z mieszkańcami gminy. Art. 8 ust.1 oraz 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych stanowi: „art. 8 ust.1. Urzędowa nazwa jest ustalana, zmieniana lub znoszona na wniosek rady gminy, na której obszarze jest położona miejscowość lub obiekt fizjograficzny”.

„art. 8 ust.2. Rada gminy przedstawia wniosek, o którym mowa w ust. 1, ministrowi właściwemu do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody. W przypadku wniosku dotyczącego nazwy miejscowości zamieszkałej rada gminy jest obowiązana uprzednio przeprowadzić w tej sprawie konsultacje z mieszkańcami tej miejscowości, w trybie, o których mowa w art. 5a, ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy określa uchwała rady gminy (art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, tj. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.).⁴

Gmina Włocławek nie posiada uchwały określającej procedury konsultacji społecznych. Mając powyższe na uwadze wnosi się o przyjęcie niniejszej uchwały.

Pytań w niniejszym temacie nie zgłoszono, w związku z powyższym Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wnioski o pozytywne zaopiniowanie projektu niniejszej uchwały.

Projekt uchwały został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 10.

Sprawy różne:

1. Podanie Pani L. Olejniczak z Kruszynka w sprawie zawrotu kosztów wymiany okien w budynku komunalnym w Kruszynku .
2. Podanie Pan L. Kręgiel w sprawie zawrotu kosztów wymiany okien w budynku komunalnym w Kruszynku .

Sprawę przybliżyła Pani M. Korpolać – Komorowska, która przekazała, że do tej pory 2 osoby dostały zwrot kosztów wymiany okien, ale tylko w rozliczeniu za czynsz. Ci mieszkańcy nie występowali do UG o zgodę na wymianę okien.

Stanowisko komisji:

W najbliższym czasie nie była planowana wymiana okien w w/w lokalach. Wynajmujący nie występowali do UG o zgodę na wymianę okien i oficjalnie takiej zgody nie mieli. Za wynajem lokali płać bardzo niski czynsz. Ponowić propozycję wykupu lokali przez mieszkańców.

Stanowisko przyjęte – jednogłośnie.

3. Podanie Pani R. Kornackiej z Kruszynka w sprawie wymiany kuchni grudziądzkiej w wynajmowanym przez nią lokalu.

Sprawę omówiła również Pani M. Korpolać – Komorowska, która stwierdziła, że piec nie jest własnością gminy i zgodnie z ustawą najemca sam musi sobie wymienić kuchnię.

Stanowisko komisji:

Powołać się na ustawę, która mówi, że wymiana kuchni leży w kompetencji najemcy i sprawę rozpatrzyć negatywnie.

Stanowisko przyjęte – jednogłośnie.

4. Podanie Państwa Górczyńskich w sprawie przydzielenia lokalu mieszkalnego.

Stanowisko komisji:

W chwili obecnej Urząd Gminy nie dysponuje wolnymi lokalami mieszkalnymi.

Stanowisko przyjęte – jednogłośnie.

5. Podanie mieszkańców w sprawie założenia lampy przy drodze prowadzącej od skrzyżowania dróg Smolnik – Ładne.

Stanowisko komisji:

W miarę posiadanych środków lampa zostanie⁵ zainstalowana.

Stanowisko przyjęte – jednogłośnie.

6. Sprawa strychu w pałacu w Kruszyńku.

Sprawę omówiła Pani M. Korpolak – Komorowska, przekazując, że strych nie może być użytkowany, ponieważ po kontroli przez straż pożarną został wyłączony z użytkowania, bo grozi katastrofą budowlaną. W każdej chwili może się zawalić.

7. Sprawa zakupu i montażu pomp oraz dodatkowych elementów niezbędnych do montażu przydomowych oczyszczalni ścieków. Niektórzy mieszkańcy mają te oczyszczalnie oddalone o kilka metrów i należy rozstrzygnąć sprawę po czyjej stronie czy odbiorcy czy gminy będzie zakup dodatkowych elementów.

Stanowisko komisji:

Zakup i montaż pomp oraz dodatkowych elementów, długość przykanalików powyżej 10-15 m leży po stronie odbiorcy.

Kontynuując Pani M. Korpolak – Komorowska przekazała, że na terenie Gminy Włocławek dobiega końca akcja „Posesja”. Wyniki tej akcji są po prostu szokujące. Tylko niewielka liczba mieszkańców w poszczególnych sołectwach posiada pojemniki na śmieci, a w całej gminie panuje bałagan, są wysypiska śmieci.

Trzeba przemyśleć temat co dalej robić z mieszkańcami, którzy nie mają pojemników. Wysyłamy do tych mieszkańców upomnienia a w dalszej kolejności będziemy kierowali sprawę na Policję. Prowadzone były już wstępne rozmowy z Urzędem Miasta w temacie rozszerzenia strefy Straży Miejskiej, żeby Strażnicy Miejscy mogli np. wejść na posesje i zażądać od właściciela rachunków za wywóz śmieci a jeśli nie będą mogli się okazać to karać mieszkańców mandatami. Zakupienie pojemnika z Saniko nie jest wielkim obciążeniem dla budżetu mieszkańców i kształtuje się na poziomie ok. 12 zł na miesiąc w I strefie i 14 zł w II strefie.

Z uwagi na brak kolejnych wniosków Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o zakończenie obrad Komisji, który przyjęto jednogłośnie. Podziękowała wszystkim za przybycie i udział w pracach komisji i zakończyła posiedzenie o godzinie 12.45.

Sporządziła :
A. Seroczyńska

Przewodnicząca
Komisji GKDOŚiPP

Wanda Olejniczak