

**Protokół nr 29/21
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska
i Porządku Publicznego
z dnia 02.08.2021r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 8:40 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek, Wójt Gminy Włocławek – Pani Magdalena Korpolak – Komorowska, Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej - Pani Katarzyna Knasiak. W obradach uczestniczyło 8 członków Komisji - lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i autostrad a Gminą Włocławek.
5. Funkcjonowanie biogazowni w Gminie Kocierzew – wyjazd w teren.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Pan Radny Tomasz Nowacki o godzinie 8:40 otworzył posiedzenie i powitał członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Pan Przewodniczący na podstawie podpisanej listy obecności stwierdził quorum /obecnych 8 członków Komisji/.

Ad.3.

Następnie Pan Przewodniczący odczytał proponowany porządek posiedzenia po czym zaproponował żeby punkt 6 i punkt 5 zamienić kolejnością.

Nowy porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i autostrad a Gminą Włocławek.

5. Sprawy różne.
6. Funkcjonowanie biogazowni w Gminie Kocierzew – wyjazd w teren.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie proponowanego porządku posiedzenia z uwzględnieniem w/w zmian. Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 4.

W tym punkcie Pan Przewodniczący poprosił o omówienie projektu uchwały przez Panią Kierownik Katarzynę Knasiak.

Pani Kierownik Katarzyna Knasiak przekazała, że w związku z koniecznością realizacji potrzeb społeczności Gminy Włocławek, zasadnym jest sprawowanie bezpośredniego zarządu nad przekazywanym w zarządanie odcinkiem drogi publicznej przez Gminę Włocławek. Przekazanie obowiązków możliwe jest w oparciu o przepis art.19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376), który stanowi: „Zarządzanie drogami publicznymi może być przekazywane między zarządcami w trybie porozumienia, regulującego w szczególności wzajemne rozliczenia finansowe. Zarządcy dróg mogą zawierać także porozumienia w sprawie finansowania albo dofinansowania zadań z zakresu zarządzania drogami z budżetów jednostek samorządu terytorialnego”.

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu omówionej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 5.

Sprawy różne:

Pani Wójt Magdalena Korpolak – Komorowska poinformowała, że mieliśmy do sprzedaży dwie działki w Modzerowie, w tym jedna przy byłym budynku komunalnym Modzerowo 2. Jest to działka przylegająca do mieszkań i Państwo, którzy wykupili jedno z mieszkań chcieliby uregulować stan prawny i zakupić część tej działki pod swoje potrzeby. Powierzchnia działki 111/6 w Modzerowie wynosi 411 m². Temat drugiej działki znajdującej się również w Modzerowie o nr 170/5 i powierzchni 298 m² był już omawiany na komisji natomiast obecnie jest osoba zainteresowana zakupem tej działki na poszerzenie nieruchomości.

Członkowie komisji jednogłośnie opowiedzieli się za sprzedażą działek.

Pani Wójt przedstawiła kolejną sprawę, która również już wcześniej stała na komisji, tj. zakup działki w miejscowości Nowa Wieś przy świetlicy wiejskiej i przy boisku. Jest to jedyny dostępny grunt przy centrum, które można rozszerzyć, a który jest własnością Państwa Ś..... Jest to nieruchomość ogrodzona z zamontowaną bramą przesuwaną, posiada przyłącze energii elektrycznej, dostęp do wody i kanalizacji. Gmina wystąpiła z propozycją zamiany, pokazano kilka nieruchomości gminnych jednak państwo Ś..... nie byli zainteresowani zamianą. Cena, którą właściciele przedstawili to 98,33 zł za m² nieruchomości, nieruchomość ma 1139 m² i składa się z dwóch działek. Koszt zakupu na chwilę obecną wynosi 112 000 zł i wstępnie komisja zaakceptowała propozycję z możliwością zapłaty w dwóch ratach, obecnie wiadomo, że taka możliwość istnieje.

Radny Nowacki zadał pytanie czy pierwsza rata byłaby w tym roku?

Pani Wójt odpowiedziała, że w tym roku rata do zapłaty to 55 000 zł. oraz poinformowała, że z wiedzy, którą posiada od sołtysa i od mieszkańców część funduszu sołeckiego z tego roku przeznaczyć na pokrycie części pierwszej raty.

Pani Radna Nowak zapytała czy ze strony sołtys składa taką deklarację?

Pan Radny Nowok – sołtys potwierdził, że jak najbardziej tak.

Członkowie komisji jednogłośnie podjęli decyzję o zakupie działki.

Pan Przewodniczący zapytał czy są jeszcze jakieś pytania bądź sprawy do omówienia.

Głos zabrała Pani Radna Nowak, która podziękowała za naprawienie drogi na Pińczacie.

Ad. 6.

Kontynuując obrady członkowie Komisji oraz Pani Wójt udali się do miejscowości Wicie w Gminie Kocierzew w celu wizji lokalnej inwestycji polegającej na budowie elektrociepłowni na biogaz rolniczy oraz zapoznania się z zakresem działalności Polskiej Grupy Biogazowej. Na miejscu kierownik projektu poinformował, że działanie biogazowni nie ma negatywnego wpływu na środowisko, prowadzone w pobliżu uprawy oraz hodowle zwierząt. Nie ma również negatywnego wpływu na zdrowie człowieka. W sposób ekologiczny produkuje czystą energię elektryczną i ciepło. Nie emituje do atmosfery niebezpiecznych związków chemicznych, substancji i pyłów. Optymalne warunki lokalizacji inwestycji to: powierzchnia nieruchomości 1,5 – 2,5 ha, szerokość frontu działki minimum 100 m, zapewniony dostęp do drogi publicznej, nieruchomość położona z dala od zabudowy mieszkaniowej.

Następnie członkowie komisji wraz z Panią Wójt udali się na spotkanie z Wójtem Gminy Kocierzew Panią Agnieszką Wojdą, gdzie m.in. omówili korzyści z inwestycji dla mieszkańców i regionu tj. większe wpływy do budżetu gminy, umowy z rolnikami na dostawy substratu, możliwość dostarczenia tańszego ciepła i energii.

Ad. 7.

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Pan Przewodniczący podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie o godzinie 16:25.

Protokół sporządziła:

Monika Lipigórska

**Przewodniczący
Komisji GKDOŚiPP**

Tomasz Nowacki