

RBRiGK.271.2.18.2020

Włocławek, dnia 06 sierpnia 2020 r.

Do wszystkich

Dotyczy postępowania: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Dębice”

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Zamawiający informuje, na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 do Zamawiającego zostały wniesione pytania;

Pytanie Nr 1

W związku z załączonymi odpowiedziami na pytania na stronie BIP, proszę o wskazanie czy całą stolarkę (okiennej i drzwiową) należy przewidzieć jako PCV jak ujęli to Państwo w odpowiedziach, czy drzwi wejściowe należy skalkulować jako aluminiowe jak jest to podane w opisie technicznym projektu. Jednocześnie proszę o wskazanie współczynników przenikania ciepła U dla stolarki okiennej i drzwiowej.

Wyjaśnienie do pytania Nr 1

Całą stolarkę okiennej i drzwiową należy przewidzieć jako PCV. Współczynnik U dla okien min. $0,9 \text{ W / (m}^2\text{*K)}$, dla drzwi min. $1,1 \text{ W / (m}^2\text{*K)}$,

Pytanie Nr 2

Dot: Budowa budynku świetlicy wiejskiej na terenie działki nr 32/41, w miejscowości Dębice

W związku z Ogłoszeniem o Zamówieniu nr 566824-N-2020 z dnia 27.07.2020r. uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- 1) W jakiej pozycji załączonego przedmiaru została uwzględniona termoizolacja ścian fundamentowych (wg części opisowej Projektu Budowlanego ściany fundamentowe należy docieplić polistyrenem ekstrudowanym XPS 120 przeznaczonym do kontaktu z gruntem ($\lambda=0,035$)).
- 2) Strop nad parterem-proszę o uściślenie jaki należy wykonać sufit w poszczególnych pomieszczeniach budynku.
- 3) Czy wyposażenie wewnętrzne budynku oraz wykonanie trawników i nasadzeń jest częścią powyższego zamówienia (*pkt. 1.10. Inne roboty budowlane. Wyposażenie obiektu. - Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego*).
- 4) Proszę o sprecyzowanie, jakiego materiału należy użyć do wykończenia cokołu budynku, kominów ponad powierzchnią dachu, a także wykonania izolacji przeciwwilgociowej posadzek na gruncie.

Wyjaśnienie do pytania Nr 2

Ad. 1. W wycenie należy skalkulować ocieplenie ścian fundamentowych polistyrenem ekstrudowanym zgodnie z projektem.

Ad. 2. Strop nad parterem należy wykonać z płyt GK.

Ad. 3. Wyposażenie wewnętrzne nie jest przedmiotem zamówienia. Nasadzenia, trawniki i całe zagospodarowanie terenu należy ująć w wycenie.

Ad. 4. Wykończenie cokołu z płytek klinkierowych, kominów z płyt styropianowych i tynku, izolacja przeciwwilgociowa z dwóch warstw papy na folii.

Pytanie nr 3

Proszę o wskazanie, czy do wyceny sugerować się przedmiarem czy projektem, ponieważ przedmiar nie odzwierciedla robót zawartych w opisie.

Wyjaśnienie do pytania Nr3

Do wyceny należy sugerować się projektem.

Pytanie Nr 4

W opisie widnieją dwie warstwy papy termozgrzewalnej i jedna warstwa folii pod warstwą termoizolacji, natomiast w przedmiarze występuje tylko folia.

Wyjaśnienie do pytania Nr 4

Do wyceny należy brać pod uwagę zapisy projektu budowlanego.

Pytanie nr 5

Rozbieżności występują również pomiędzy opisem a rysunkami do projektu, np. opis podaje dwie warstwy papy zgrzewalnej na warstwie chudego betonu, natomiast na przekroju widnieje jedna warstwa.

Wyjaśnienie do pytania Nr 5

Do wyceny należy przyjąć dwie warstwy papy.

Pytanie Nr 6

Ponadto opis wskazuje na zastosowanie betonu W8 zarówno dla fundamentów, jak i warstw posadzki, co na przekroju oraz w przedmiarze nie zostało w ogóle uwzględnione.

Wyjaśnienie do pytania Nr 6

Do wyceny należy uwzględnić zastosowanie betonu W8.

Pytanie Nr 7

Projekt podaje tynkowanie ścian gotowym tynkiem w kolorze, silikonowym i silikatowym, natomiast przedmiar wskazuje na tynk mineralny i malowanie farbą silikonową.

Wyjaśnienie do pytania Nr 7

Do wyceny należy sugerować się projektem.

Pytanie Nr 8

Rysunki przekroju i elewacji wskazują na wykonanie cokołu z płytek klinkierowych lub tynku mozaikowego, w opisie i przedmiarze brak wzmianki o takim wykończeniu.

Wyjaśnienie do pytania Nr 8

Do wyceny należy przyjąć wykonanie cokołu z płytek klinkierowych.

Pytanie Nr 9

Opis jako warstwę wykończeniową posadzki na sali głównej wskazuje na panele AC5, w przedmiarze brak pozycji dla tego typu wykończenia.

Wyjaśnienie do pytania Nr 9

Do wyceny należy uwzględnić tego typu wykończenia.

Pytanie Nr 10

Opis wskazuje na zastosowanie dla utwardzenia terenu kostki brukowej i płyt ażurowych, w przedmiarze występuje nawierzchnia z płyt drogowych sześciokątnych, zatem należy wskazać odpowiedni materiał lub, uwzględniając kilka materiałów, adekwatne ilości powierzchni danej nawierzchni.

Wyjaśnienie do pytania Nr 10

Do wyceny należy sugerować się projektem.

Pytanie Nr 11

Opis jako sufit podaje suchą zabudowę z płyt kartonowo-gipsowych, natomiast przedmiar mówi o suficie z płyt typu Armstrong 60x60.

Wyjaśnienie do pytania Nr 11

Do wyceny należy sugerować się projektem.

Pytanie Nr 12

Opis wskazuje na wykończenie kominów cegłą klinkierową lub styropianem i tynkiem. Przedmiar nie uwzględnia tego typu prac. Ponadto obydwa rozwiązania różnią się znacząco przedziałem cenowym.

Wyjaśnienie do pytania Nr 12

Do wyceny należy przyjąć wykończenie kominów styropianem i tynkiem.

Pytanie Nr 13

Brak w przedmiarze pozycji dla wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych. Ponadto opis uwzględnia dwie możliwości wykonania pochylni - proszę o wskazanie, którą opcję należy skalkulować.

Wyjaśnienie do pytania Nr 13

Do wyceny należy skalkulować podjazd z kostki brukowej na gruncie stabilizowanym.

Pytanie Nr 14

Proszę o wyjaśnienie powyższych zagadnień oraz wskazanie materiałów, jakich należy użyć w celu rzetelnej wyceny inwestycji będącej przedmiotem przetargu.

Wyjaśnienie do pytania Nr 14

Wyjaśnienia w punktach poprzedzających.

Pytanie Nr 15

W opisie widnieje zapis: W przypadku decyzji o montażu rolet zewnętrznych należy zwiększyć wysokość otworów okiennych i drzwiowych o 22 lub 25 cm. Czy ze względu na taki zapis należy skalkulować rolety zewnętrzne? Jeśli tak, to proszę o podanie rodzaju oraz koloru rolet.

Wyjaśnienie do pytania Nr 15

Rolety zewnętrzne nie są przedmiotem zamówienia.

Pytanie Nr 16

Proszę o wskazanie, który rodzaj daszku nad wejściem jest prawidłowy, gdyż rysunek elewacji nie odzwierciedla rzutu dachu. Na rzucie dachu widnieje daszek o znacznej długości i jednocześnie wysokości, którego podparcie wymaga słupów zewnętrznych, a nie jak to jest wskazane na elewacji - podpór skośnych przymocowanych do ściany. Natomiast jeśli należy zachować podpory skośne, to

daszek ten musi zostać wysunięty znacznie bliżej okapu , co oznacza, że będzie krótszy i adekwatnie niższy. Proszę o wskazanie prawidłowego rozwiązania.

Wyjaśnienie do pytania Nr 16

Zadaszenie nad wejściem jest lekką konstrukcją o wysięgu 168 cm od lica ściany konstrukcyjnej, sposób podparcia przez podpory skośne przymocowane do ściany jest wystarczający. Konstrukcja daszku jest niezależna od konstrukcji dachu nad głównym budynkiem.

Z up. Wójta Gminy Włocławek
Piotr Stanny
Sekretarz Gminy