

**UCHWAŁA Nr XVII/155/12**  
**RADY GMINY WŁOCŁAWEK**  
**z dnia 30 listopada 2012 r.**

**w sprawie:** *określenia stawek podatku od nieruchomości.*

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) w związku z art. 5, art. 6 ust.12 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613, ze zmianami: z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012, Poz.587)*

**Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałe grunty **0,25 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego



- przez organizacje pożytku publicznego **0,01 zł** od 1m<sup>2</sup>,
- b) od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,45 zł** od 1m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych **0,73 zł** od 1m<sup>2</sup> od powierzchni użytkowej,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **18,70 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **5,16 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,63 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
5. pozostałych **2,10 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, w tym:
  - 1) garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż **6,31 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 2) budynki letniskowe, które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **7,66 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 3) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **1,10 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
6. od budowli 2 % ich wartości określonej ustawą.

**§ 3.** Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentowi wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Gminy Włocławek.

**§ 4.** Zwalnia się w 2013 roku z podatku od nieruchomości następujące nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne i ich części zajęte na cele mieszkalne z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Budynki pozostałe nie wymienione w § 2 pkt. 5 nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
3. Pozostałe grunty i budynki wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb:
  - 1) działalności w zakresie sportu,



- 2) działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 3) działalności kulturalnej.

§ 5. Zwalnia się w 2013 roku z podatku od nieruchomości: budynki, budowle i grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania nieodpłatnych świadczeń zdrowotnych.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr IX/81/11 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 298, poz. 3256).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Włocławek

  
Tomasz Isarkosik

### **Uzasadnienie:**

Uprawnienia Rady Gminy Włocławek do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.). Górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia z dnia 2 sierpnia 2012 roku górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2013 rok.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Włocławek

  
Tomasz Karłosik