

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 14.03.2019 r. z przerwą do dnia 21.03.2019 r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 9.30 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek.  
W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek oraz pracownicy Urzędu Gminy Włocławek.  
Pan Przewodniczący powitał członków komisji oraz wszystkie osoby przybyłe na posiedzenia komisji.

W obradach uczestniczyło 3 członków Komisji w składzie:

Przewodniczący Komisji	- Zbigniew Lewandowski
Z-ca Przewodniczącego	- Wiesław Błasiak
Członek Komisji	- Sadowska Elżbieta

(Lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

**Proponowany porządek posiedzenia :**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Odczytanie i przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
4. Wykorzystanie pojazdów służbowych w Urzędzie Gminy Włocławek.
5. Rozmieszczenie pracowników w Referacie Budownictwa , Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej w miejscowości Smólnik i Dębice.
6. Przedłożenie sprawozdania z prac Komisji za 2018 r.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie posiedzenia.

**Ad.1.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Zbigniew Lewandowski o godzinie 9.00 i powitał przybyłych na posiedzenie Komisji.

**Ad. 2.**

Pani Przewodniczący na podstawie podpisanej listy obecności stwierdził quorum /obecnych 3 członków Komisji/.

**Ad.3.**

Następnie Pan Przewodniczący odczytał proponowany porządek posiedzenia i zgłosił wniosek o uzupełnieniu porządku jako pkt. 4. Informacja na temat zerwanego dachu na budynku GOK w Kruszyńcu.

Do proponowanego porządku uwag nie zgłoszono, w związku z tym poddał pod głosowanie wniosek przyjęcie proponowanego porządku obrad z uwzględnieniem w/w wniosku.

Głosowano:

Za – 3

Przeciw -0

Wstrzymujących się – 0

#### **Ad. 4.**

W tym punkcie Pan Przewodniczący poinformował, że z uwagi na sytuację, która miała miejsce po ostatnich wichurach i zerwany dach na budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Kruszyńcu pozwolił sobie na zaproszenie na dzisiejsze obrady Pana Macieja Stawskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego celem przekazania aktualnej sytuacji.

Pan Maciej Stawski poinformował, że na okoliczność uszkodzenia pokrycia dachowego na budynku GOK w Kruszyńcu sporządzona została notatka służbowa z dnia 12.03.2019 r., z której wynika, że w dniu 10.03.2019 r. ok. godz. 13:00 został powiadomiony telefonicznie o uszkodzeniu pokrycia dachowego na budynku GOK w Kruszyńcu. O godz. 14:50 dokonana została wizja lokalna, podczas której stwierdzono, że pokrycie dachowe, które leży na ziemi nie zagraża ludziom i jest chwilowo zabezpieczone. O godz. 15:30 poinformowana została telefonicznie firma MONIMAR o zaistniałej sytuacji i ustalono, że następnego dnia między godz. 7:00 – 8:00 przyjedzie ekipa pracowników, która prowadziła prace na tym obiekcie i przystąpi do natychmiastowej naprawy o ile pozwolą na to warunki pogodowe. Naprawa dachu została potraktowana jako naprawa gwarancyjna, z czym zgodził się wykonawca – firma MONIMAR. W poniedziałek ( 11.03.2019 r.) o godz. 8:30 na obiekcie byli pracownicy i prowadzili zabezpieczenia i naprawy. Wezwana została również dodatkowa ekipa i materiał niezbędny do naprawy dachu. Ustalono, że zerwaniu uległo 6 płyt styropapy na krawędzi dachu. Zerwana została wierzchnia papa z przyklejoną górną papą styropapy ( nastąpiło rozwarstwienie płyty docieplającej). Zerwana i pocięta została obróbka blacharska tzn. pas nadrynnowy, który był sklejonny z papą. Powstałe szkody obejmują ok. 1/8 powierzchni dachu, nie stanowią zagrożenia dla budynku i według oświadczenia wykonawcy zostaną usunięte w przeciągu 48 godzin o ile pozwolą na to warunki pogodowe, ponieważ są bardzo duże podmuchy wiatru.

( Dokumentacja fotograficzna oraz w/w notatka służbowa stanowią załącznik do niniejszego protokołu).

Radna Pani Elżbieta Sadowska zapytała, czy są szkody wewnątrz budynku?

Pan Maciej Stawski odpowiedział, że są dwa przecieki, dwie płyty zamoczone. Wszystko zostanie naprawione w ramach gwarancji.

Pan Przewodniczący zapytał, czy w związku z uszkodzeniem części pokrycia dachowego zostanie przedłużona gwarancja modernizacji obiektu?

Pan Maciej Stawski odpowiedział, że będzie przedłużona ale tylko na części, na której powstała szkoda.

Następnie Pan Maciej Stawski poinformował, że na dzień dzisiejszy dach został naprawiony w ramach gwarancji, co potwierdza notatka służbowa z dnia 13.03.2019 r., z której wynika, że w dniu 13.03.2019 r. Wykonawca zgłosił zakończenie prac naprawczych i uprzątnięcie terenu.

O godz. 14:00 potwierdzona została naprawa pokrycia dachowego na budynku GOK w Kruszynie. Pozostało jeszcze do wykonania badanie instalacji odgromowej po miejscowych naprawach, zanitowanie połączeń blacharki, pomalowanie 2 kasetonów na dużej sali GOK. Ze względu na pogodę ustalono termin na usunięcie w/w wad - 14 dni.

( Dokumentacja fotograficzna oraz w/w notatka służbowa stanowią załącznik do niniejszego protokołu).

Członkowie Komisji stwierdzili, że powinna zostać zabezpieczona drabina na dach w GOK – u.

Pan Maciej Stawski odpowiedział, że drabina musi być a jedynie można ją w jakiś sposób zabezpieczyć od dołu.

Członkowie Komisji zawnieśli o przeprowadzenie kontroli z Inspektorem Nadzoru i Wykonawcami poszczególnych inwestycji, gdy kończy się gwarancja, co najmniej 30 dni przed upływem gwarancji.

Pan Przewodniczący podziękował Panu Maciejowi Stawskiemu za udzielenie wyczerpujących informacji i poprosił o zabezpieczenie dalszych prac po czym przystąpił do realizacji kolejnego punktu.

#### **Ad. 5.**

Członkowie Komisji przystąpili do analizy rozmieszczenia pracowników w referacie Budownictwa, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej, w którym zatrudnione są następujące osoby:

6 konserwatorów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ( 4 z nich posiada badania uprawniające do prowadzenia pojazdów kat. B, 1 osoba posiada badania uprawniające do prowadzenia pojazdów kat. B i T, 3 osoby posiadają badania psychotechniczne), 2 pracowników gospodarczych, 1 robotnik gospodarczy, 1 kierowca.

Następnie analizie poddano temat wykorzystania pojazdów służbowych w Urzędzie Gminy Włocławek pod względem celowości, zasadności i gospodarności w Referacie Budownictwa, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

Poproszona została Pani Monika Brzezińska – pracownik UG w kwestii badań lekarskich pracowników korzystających z samochodów służbowych.

Pan Przewodniczący zapytał, czy wszyscy pracownicy mają aktualne badania lekarskie?

Pani Monika odpowiedziała, że tak, wszyscy pracownicy mają aktualne badania.

Kontynuując członkowie komisji zapytali gdzie pracownicy zgłaszają się na badania lekarskie i czy wszyscy pracownicy mają zrobione badania w tym samym punkcie?

Pani Monika Brzezińska odpowiedziała, że Gmina Włocławek ma podpisaną umowę z Wojewódzkim Ośrodkiem Medycyny Pracy we Włocławku i pracownicy tam się zgłaszają na badania. Po badaniach Ośrodek przesyła do Urzędu Gminy fakturę za badania wraz z wykazem osób korzystających z badań.

Pan Przewodniczący zapytał czy wszystkich pracowników to obejmuje i czy jest jakiś pracownik, który ma badania wykonane w innym miejscu?

Pani Monika Brzezińska odpowiedziała, że jest jedna osoba, która badania okresowe miała wykonane u prywatnego lekarza.

Członkowie Komisji zapytali, czy to jest zgodne z prawem, że jeden z pracowników wykonuje badania u prywatnego lekarza na własny koszt?

Pani Monika Brzezińska odpowiedziała, że jest opinia prawna w tym temacie z dnia 19.03.2019 r. , którą załącza do protokołu.

Członkowie komisji stanęli na stanowisku, że należy przestrzegać umowy zawartej z Medycyną Pracy i zobowiązać wszystkich pracowników do korzystania z tego ośrodka.

Pani Kierownik Katarzyna Knasiak przedstawiła zestawienie napraw, remontów oraz inwestycji wykonanych w Stacji Uzdatniania Wody Dębice oraz Smólnik w latach 2017 – 2018:

#### **INWESTYCJE 2017 – 2018 r.:**

##### **1) Przebudowa stacji w Dębicach w ramach której wykonano:**

- a) wymianę wszystkich przewodów wody i armatury wewnątrz stacji wodociągowej łącznie z nowym wyprowadzeniem ich na zewnątrz do połączenia z istniejącymi przewodami zewnętrznymi z PCW, wykorzystanie pierwszego filtra na urządzenie w nim mieszacza wodno-powietrznego (aeratora). Zastąpi on aeratory ciśnieniowe znajdujące się przy poszczególnych filtrach,
- b) remont wszystkich pozostałych 9 filtrów i zastąpienie w nich drenazu płytowego drenażem rurowym, wymianę złoża z częściowym wykorzystaniem istniejącego wpracowanego złoża,
- c) przeznaczenie 4 istniejących filtrów na filtry 1<sup>o</sup> zatrzymujące głównie żelazo. Dla zmniejszenia częstotliwości płukania tych filtrów przewidziano zastosowanie w nich złoża z antracytu (pokruszony wysokiej jakości węgiel kamienny) o uziarnieniu 2-4mm. Między jego ziarnami zmieści się znacznie więcej żelaza a mniejszy jego ciężar właściwy (gęstość) pozwoli na dobre płukanie pomimo stosunkowo dużego uziarnienia złoża,

- d) przeznaczenie pozostałych 5 filtrów na filtry 2<sup>o</sup> zapewniające usunięcia resztek żelaza oraz związków manganu z wody. Wypełnienie tradycyjne ze żwiru kwarcowego z wykorzystaniem części złoża wybranego z istniejących filtrów,
  - e) zapewnienie możliwości skutecznego wzruszania złoża sprężonym powietrzem przed płukaniem ich wodą poprzez zamontowanie wentylatora (dmuchawy) boczno-kanalowego,
  - f) zapewnienie odpowiedniej ilości wody do płukania filtra poprzez montaż nowej pompy monoblokowej o wydajności 150m<sup>3</sup>/h przy podnoszeniu 20 m sł.w., która będzie tłoczyć wodę tylko do płukania filtrów,
  - g) wykonanie nowych przewodów powietrznych z w.w. dmuchawy,
  - h) montaż nowej pompy monoblokowej, która będzie tłoczyć wodę tylko do płukania filtrów,
  - i) demontaż istniejących sprężarek i zbiorników sprężonego powietrza oraz całej instalacji sprężonego powietrza. Wykonanie nowej instalacji sprężonego powietrza do napowietrzania i uzupełniania poduszki powietrznej w zbiornikach hydroforowych oraz do projektowanych napędów pneumatycznych przepustnic,
  - j) montaż nowego agregatu sprężarkowego do celów jw. z zastosowaniem sprężarki śrubowej,
  - k) montaż osuszacza ziębniczego z „magazynem chłodu” do osuszania powietrza przeznaczonego do napędów pneumatycznych przepustnic,
  - l) montaż osuszacza ziębniczego dla powietrza wewnątrz hali technologicznej,
  - ł) oczyszczenie powierzchni zewnętrznej istniejących filtrów i zbiorników hydroforowych i pokrycie ich powłokami malarskimi z farb chlorokauczukowych,
  - m) demontaż istniejących chloratorów i zamontowanie 2 nowych elektromagnetycznych pomp dozujących, każda o wydajności do 10 l/h ze zmiennym skokiem (ręcznie) i automatyczną regulacją częstotliwości impulsowania, tak aby utrzymać stałą proporcję do ilości wody wpływającej ze studni,
  - n) wymiana przewodów technologicznych wody przy filtrach i hydroforach wraz z armaturą ,
  - o) wymiana szaf sterowniczych w sterowni zapewniając podłączenia istniejących i projektowanych urządzeń wraz z pełną automatyzacją pracy według projektu wykonawczego,
  - p) zapewnienie wprowadzenia zmian w sterowaniu istniejącym zestawem hydroforowym według projektu wykonawczego,
  - r) płukanie i dezynfekcję wszystkich instalacji i urządzeń mających kontakt z wodą,
  - s) badanie jakości wody i uruchamianie dopiero gdy wyniki badania wskazują na odpowiednią jakość wody,
  - t) przeprowadzenie rozruchu stacji wraz z doбором optymalnych parametrów, opracowanie instrukcji obsługi, opracowanie dokumentacji powykonawczej i przeszkolenie pracowników obsługi stacji.
- 2) Przebudowa stacji w Smólniku w ramach której wykonano:**
- a) wykonanie dodatkowego przewodu wody surowej dn 100 mm i podejść pod poszczególne filtry zapewniając w ten sposób możliwość płukania filtrów wodą surową,

- b) wykonanie nowej instalację przy wprowadzeniu powietrza do napowietrzania wody bezpośrednio przy filtrach,
- c) montaż wentylatora bocznokanałowego zapewniającego wzruszenie złoża sprężonym powietrzem w istniejących filtrach wraz z montażem przewodu z wentylatora filtra,
- d) wykonanie instalacji odpowietrzania filtrów,
- e) uzupełnienie złoża w filtrach,
- f) wymiana istniejącego chloratora na pompkę dozującą, dostosowanie istniejącej rozdzielni do poprawnego zasilenia nowych lub wymienionych urządzeń,
- g) rozruch obiektu i ustalenie optymalnych parametrów pracy stacji,
- h) przeszkolenie pracowników obsługi stacji.

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dębicach oraz Smólniku wykonana została przez firmę Pana Tomasza Paradowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „HYDRO – SYSTEM” Szpetal Górny ul. Osiedle Młodych 1A, 87 - 811 Fabianki. Wykonane prace wyniosły : 811 800,00 zł brutto.

#### **PLANOWANE INWESTYCJE NA STACJACH UZDATNIANIA WODY**

##### Stacja Uzdatniania Wody w Dębicach:

- Remont wnętrza hali technologicznej sterowni oraz chlorowni poprzez pokrycie ścian do wysokości 2,0 m płytkami ceramicznymi i posadzki płytkami gresowymi (z zapewnieniem spadków na całej powierzchni). Malowanie pozostałej powierzchni ścian i sufitów;
- Termoizolacja całego budynku stacji wodociągowej poprzez przyklejenie styropianu na stropie i wymianę blacharki, przykrycie dachu 2 warstwami termozgrzewalnej, ocieplenie od zewnątrz fundamentów i ścian styropianem, wykończenie tynkiem mineralnym na siatce, malowanie.
- Wymiana okien, drzwi i wrót w hali technologicznej z zastosowaniem odpornej na wilgoć stolarki PCW.

#### **NAPRAWY, REMONTY I AWARIE DOT. STACJI UZDATNIANIA WODY:**

##### 2018 rok:

- 1922,66 zł – zakup materiałów, części zapasowych dot. awarii na potrzeby SUW Dębice
- 420,84 zł – naprawa instalacji sterowania pompami – przepompownia ścieków w Kruszyńcu
- 48 231,95 zł – wykonanie pokrycia dachowego na SUW Dębice
- 2 373,90 zł – naprawa głównej pompy zatapialnej
- 200,00 zł – naprawa sterowania pompą ścieków w przepompowni ścieków Świętosław
- 4 440,30 zł – naprawa głównego agregatu i pompy przepompowni Świętosław
- 2 699,85 zł – naprawa pompy głównej przepompowni Świętosław
- 2 368,73 zł – naprawa głównej pompy przepompowni ścieków Nowa Wieś

2017 rok:

- 4 243,50 zł – naprawa pompy zanurzeniowej przepompownia Świątosław
- 553,50 zł – naprawa sterownika o.s. Modzerowo
- 98,40 zł – naprawa zasilacz pompy ścieków w m. Kruszynek
- 590,40 zł – naprawa instalacji sterowania ul. Różana przepompownia ścieków
- 2 765,04 zł – naprawa głównej pompy zanurzeniowej Nowa Wieś ul. Różana
- 2 997,51 zł – naprawa głównej pompy zanurzeniowej Nowa Wieś, ul. Różana
- 651,90 zł – naprawa sterowania pompami ścieków Nowa Wieś ul. Różana
- 246,00 zł – naprawa sterowania pompami przepompownia ścieków Świątosław
- 738,00 zł – naprawa instalacji zasilania pompami – przepompownia ścieków Nowa Wieś
- 430,50 zł – naprawa kabla zasilającego pompę ścieków ul. Różana Nowa Wieś
- 246,00 zł – naprawa instalacji sterowania pompami przepompownia ścieków Nowa Wieś
- 369,00 zł – naprawa instalacji elektrycznej na ujęciu wody w Dębie Polskim

**USŁUGI ASENIZACYJNE**

2018 rok

- Firma Z.T.H.D. Henryk Baranowski – 51 011,98 zł

2017 rok

- Firma ZOLTAR – 243,00 zł
- Firma Z.T.H.D. Henryk Baranowski – 35 405,64 zł

Członkowie Komisji stwierdzili, że znaczna kwota jest wydawana na usuwanie awarii kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków. Należy się zastanowić czym to jest spowodowane.

Komisja Rewizyjna stwierdza, że powstają duże koszty na wywóz ścieków z oczyszczalni, należy rozważyć zakup WUKO na potrzeby stacji, co zmniejszyłoby koszty i ilość awarii na przepompowniach. Powodem awarii są m.in. ściereczki, koty, krzesła itp.

Stwierdzono, iż nadal wielu mieszkańców nie podłączyło się do istniejącej kanalizacji m.in w Kruszynie, Nowej Wsi, Dobrej Woli.

Co do stacji uzdatniania wody w Smólniku, należy zastanowić się nad modernizacją i wyeliminowaniem nadmiaru manganu z wody. Ponadto należy zastanowić się nad modernizacją stacji aby odbiorcom w Teląznej Leśnej i Smolarce nie brakowało wody w godzinach rannych i wieczornych.

Pani Kierownik Katarzyna Knasiak przedłożyła kontrolującym karty drogowe oraz karty pracy następujących pojazdów: Ciągnik Zetor, Citroen Berlingo ( wykasowany), Fiat Ducato, Fiat Seisento. Uwag nie stwierdzono.

Dokonano oględzin pojazdów i spisano stany liczników na dzień 21.03.2019 r. :

Fiat Seicento – 174 325 km,

Fiat Ducato – 248 751 km,

Ciągnik Zetor – 2553,89 km.

Pani Monika Brzezińska poinformowała, że na dzień 14 marca br. umowę na korzystanie z samochodu prywatnego do celów służbowych podpisaną ma 3 pracowników : 2 konserwatorów i 1 robotnik gospodarczy. Miesięczny limit kilometrów na jazdy lokalne ( teren Gminy Włocławek) wynosi 400 km.

Na stacji uzdatniania wody w Dębicach członkowie Komisji ustalili:

- samochód służbowy fiat Seicento ma ważny przegląd do września br. pojazd jest w stanie fatalnym i nie przejdzie kolejnych badań technicznych. Naprawa samochodu przewyższy jego wartość. Należy rozważyć zakup nowego samochodu dla stacji uzdatniania wody w Dębicach i w Smólniku, ponieważ tam pracownicy korzystają z samochodów prywatnych i mają płaconą kilometrówkę,
- istnieje pilna potrzeba wymiany opon przednich przy ciągniku zetor. Ogólny stan ciągnika nie jest zadowalający. Biegi wyskakują, nie działa pneumatyka. Dokonać pilnej naprawy.

#### **Ad. 5.**

Wnioski i zalecenia:

1. Przedłożyć protokół kasacyjny samochodu Citroen Berlingo.
2. Uzupelnic środki trwałe – przyczepa rolnicza i przyczepa samochodowa, jezeli sa wykorzystywane przez stacje uzdatniania wody, to nalezy przyjac na stan majatkowy stacji.
3. Rozwazyc zakup samochodu sluzbowego dla stacji uzdatniania wody w Dębicach i w Smólniku.
4. Zobowiazac mieszkancow, zeby podlacza li sie do kanalizacji tam, gdzie jest taka mozliwosc. W przypadku braku chęci podłączenia do kanalizacji zobowiazac mieszkancow do przedlozenia faktur za uslugi asenizacyjne.
5. Uswiadomic mieszkancow, ze w związku z awariami kanalizacji koszty oplac za scieki beda wzrastac, nalezy poinformowac o tym czego nie mozna wrzucac do kanalizacji.
6. Rozwazyc mozliwosc zakupu terminala do placenia kartą za wodę i scieki oraz zakupu 2 psionow z drukarkami, co usprawniloby prace na stacji.
7. Zakupic koło zapasowe i lewarek do samochodu Fiat Ducato.
8. Pilnie zakupic opony przednie do ciągnika Zetor.
9. Powołanie komisji do zbadania normy spalania paliwa do pojazdów na stacji uzdatniania wody w Dębicach.
10. Wykorzystanie pracowników SUW przy modernizacji i budowie sieci wodociągowej.

**Ad. 6.**

Pan Przewodniczący Zbigniew Lewandowski odczytał sprawozdanie z prac Komisji Rewizyjnej za 2018 r. , które stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 7.**

Na powyższym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Pan Przewodniczący podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie o godzinie 14:10.

Protokół sporządziła:

Specjalista  
ds. obsługi Rady Gminy  
i spraw obronnych  
*Angelika Seroczyńska*

Protokół podpisali :

1) Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

.....

2) Członek Komisji Rewizyjnej

.....

3) Członek Komisji Rewizyjnej

.....