

UCHWAŁA Nr XXXV/241/09
Rady Gminy Włocławek
z dnia 27 listopada 2009 roku

w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 5 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844; z 2007 r., Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009r. Nr 56, poz. 458) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r., w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 rok (M. P. z 2009 r., Nr 52, poz. 742),

Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od gruntów :

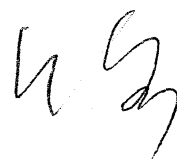
- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na składowaniu, przetwarzaniu, dostarczaniu lub sprzedaży paliw płynnych i gazowych, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,65 zł** od 1m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w postaci usług mechanicznych dla rolnictwa, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,57 zł** od 1m² powierzchni,
- c) związanych z prowadzeniem działalności handlowo – spożywczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,57 zł** od 1m² powierzchni,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej, niż określona w punktach 1, 2 i 3, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,65 zł** od 1m² powierzchni,



- e) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,04 zł** od 1 ha powierzchni,
- f) pozostałe grunty **0,25 zł** od 1 m² powierzchni,
w tym :
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,01 zł** od 1 m²
 - od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,39 zł** od 1 m².

§ 2. Od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych **0,65 zł** od 1 m² od powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na składowaniu przetwarzaniu dostarczaniu lub sprzedaży paliw płynnych i gazowych **16,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w postaci usług mechanizacyjnych dla rolnictwa **14,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z prowadzeniem działalności handlowo-spożywczej **15,22 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż określona w pkt. 2, 3 i 4 oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **4,72 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,16 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 8) pozostałych **6,88 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej w tym :
 - a) garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż **5,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) budynki letniskowe które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **6,88 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego



przez organizacje pożytku publicznego **1,05 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
9) od budowli 2 % ich wartości określonej ustawą.

§ 3. Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentowi wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Gminy Włocławek.

§ 4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości następujące nieruchomości:

- 1) Budynki mieszkalne i ich części zajęte na cele mieszkalne z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Budynki pozostałe nie wymienione w § 2 pkt. 8 nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) Pozostałe grunty i nieruchomości wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb:
 - a) działalności w zakresie sportu,
 - c) działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
 - d) działalności kulturalnej gminnych instytucji kultury.

§ 5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

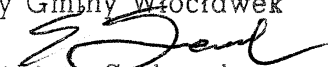
- 1) Budynki, budowle i grunty stanowiące własność komunalną gminy Włocławek, wykorzystywane wyłącznie do jej potrzeb oraz jednostek organizacyjnych w tym jednostek budżetowych i zakładów budżetowych gminy,
- 2) Budynki, budowle i grunty stanowiące własność gminy oddane w użytkowanie na potrzeby służby zdrowia.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXII/157/08 Rady Gminy Włocławek z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 164, poz. 2620).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, oraz ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca
Rady Gminy Włocławek



Elżbieta Sadowska

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

Uprawnienia Rady Gminy Włocławek do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r., o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 121, poz.844 z późn. zm.). Górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” (Nr 52, poz. 742) górne granice stawek podatków na 2010 rok.

Zastosowanie zróżnicowania stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok ma charakter systemowy, ich celem nie jest udzielenie pomocy konkretnemu przedsiębiorcy.

Przewodnicząca
Rady Gminy Włocławek

Elżbieta Sadowska

