

ZARZĄDZENIE Nr 35/19
WÓJTA GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 2 maja 2019 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego od gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) w związku z § 19 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/234/09 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2009 r. Nr 118, poz. 1980)

Wójt Gminy Włocławek zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni gruntu stanowiącego mienie komunalne z przeznaczeniem pod otwór hydrologiczny jako punkt badawczy sieci obserwacyjno - badawczej wód podziemnych państwowej służby hydrologicznej pojemnika - 100,00 zł.

2. Powyższa stawka nie zawiera podatku od towarów i usług VAT.

3. Cena wywoławcza stawki czynszu nie może być niższa od ustalonej w drodze zarządzenia w ust. 1.

§ 2. Stawka czynszu, o których mowa w § 1 ust. 1 ma zastosowanie o ile nie zostaną ustalone stawki wyższe w drodze przetargu bądź negocjacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Magdalena Kompolak-Komorowska

Uzasadnienie:

W dniu 29 października 2009 r. Rada Gminy Włocławek uchwaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przepis § 19 ust. 1 w/w uchwały stanowi delegację dla Wójta do ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni gruntów stanowiących własność gminy.

Wykonując uchwałę Rady Gminy Włocławek wydanie zarządzenia w powyższej sprawie jest zasadne.


mgr inż. Magdalena Korpiak-Komorowska