

Protokół 13/12
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska
i Porządku Publicznego z dnia 23.03.2012 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek przy ul. Królewieckiej 7. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek – członkowie Komisji, oraz Wójt Gminy Włocławek Pani Ewa Braszkiewicz.

W posiedzeniu uczestniczyło 13 Radnych - lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Odczytanie i przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/101/12 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Włocławek na 2012r.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/100/12 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Włocławek , na cele niezwiązane z budową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.
6. Omówienie harmonogramu profilowania dróg gminnych i rozdział żużla na drogi gminne w 2012r.
7. Zajęcie stanowiska w sprawie prośby mieszkańców budynku komunalnego w Kruszynku (Pałac) o uwzględnienie przy wykupie mieszkań nakładów poniesionych na ich remont.
8. Zakończenie posiedzenia.

Ad.1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Paweł Bogdanowicz o godzinie 10.00.

Ad.2

Na podstawie podpisanej listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum /13 Radnych/ i powitał przybyłych na posiedzenie.

Ad. 3.

Przewodniczący Pan Paweł Bogdanowicz odczytał proponowany porządek posiedzenia i zapytał, czy są ewentualne uwagi?

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.

Głosowano:

Za – jednogłośnie /13 Radnych/

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad. 4.

W tym punkcie posiedzenia głos zabrała Pani M. Korpolak – Komorowska, która poinformowała, że z uwagi na fakt, iż ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych nie dopuszcza możliwości zwalniania z opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, na cele niezwiązane z budową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg uchylene § 5 jest uzasadnione. Na takim stanowisku stoi RIO, które poinformowało, że należy dokonać zmiany uchwały w powyższym zakresie.

Pan Radny S. Kwiatkowski stwierdził, że RIO powinno przysłać nam swoje stanowisko, wtedy bylibyśmy pewni, że prawidłowa uchwała zostanie podjęta.

Uwag w temacie przedmiotowej uchwały nie zgłoszono, w związku z tym Pan przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowanie:

Za – 10

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 3.

Ad.5.

W tym punkcie Pani M. Korpolak – Komorowska poinformowała, że w dniu 29 lutego 2012r. Rada Gminy Podjęła Uchwałę Nr XI/101/12 w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Włocławek na 2012 rok”, w której w § 3 zawarto zapis, że „uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego”.

Uchwała trafiła do Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego Wydział Nadzoru i Kontroli Delegatura we Włocławku, który stwierdził, że program nie jest aktem prawa miejscowego i zalecił zmianę tego zapisu uchwały.

Uwag w temacie projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z tym Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu przedmiotowej uchwały.

Głosowanie:

Za – 12

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 2.

Na posiedzenia dotarł Pan B. Wrocławski.

Ad. 6.

W tym punkcie Pani M. Korpolak – Komorowska omówiła harmonogram równania i profilowania dróg oraz rozdział żuźla, który przedstawia się następująco:

I. Drogi priorytetowe : dowóz dzieci do szkół

1. Koszanowo- Sokołowo
2. Wistka Szlachecka -Kosinowo- Łączki - Przeretka

II. Drogi pozostałe

1. Mursk- Przeretka -Smólnik - droga gruntowa
2. Smólnik- Kosinowo- Adaminowo (koło cmentarza) nawierzchnia żuźlowa
3. Józefowo
4. Dobiegniewo
5. Dębice- Michelin
6. Ludwinowo
7. Telązna Leśna (koło Pana Buziewskiego)

Rozdział żuźla lub kamienia wapiennego na rok 2012

I. Wnioski uwzględniające fundusz sołecki

- a) droga w Poddębicach
- b) Smólnik- Mursk – Przeretka
- c) Kruszynek- Ludwinowo
- d) Markowo
- e) Koszanowo- Sokołowo
- f) Dębice
- g) Potok
- h) Ładne
- i) Kosinowo

Poinformowała również, że urząd jest w trakcie sporządzania ewidencji dziur na drogach gminnych. Każda dziura jest sfotografowana, zmierzona i wyceniona. Na chwilę obecną tylko z 10 już zewidencjonowanych dróg koszty naprawy wynoszą 160.000,00 zł .

Członkowie komisji zgłosili następujące wnioski do w/w harmonogramu:

Pan Radny S. Ataniel:

1. Zawnioskował o zajęcie się szparami, które powstały na drodze w Nowej Wsi oraz wyrównanie ul. Ikara (droga gruntowa).

Pan Radny M. Zajdel:

1. Zawnioskował o zajęcie się sprawą – może poszerzeniem drogi od drogi wojewódzkiej do mostu , ponieważ droga jest wąska i żeby autobus mógł przejechać, to drugi samochód musi się zatrzymać. Poza tym na drodze są pęknięcia.

2. Zawnioskował o jeden transport żużla na Łagiewniki (koło p. Rybki).
3. Zawnioskował o wystąpienie do wykonawców autostrady z wnioskiem o naprawienie drogi z drogi wojewódzkiej do Lijewa.

Pan Radny J. Ostapiuk:

1. Zawnioskował o wyrównanie drogi Józefowo – Potok, ponieważ jest problem z przejazdem.

Pan Radny W. Błasiak:

1. Zawnioskował o 1,5 zestawu żużla na Ludwinowo. Mieszkańcy sami rozdysponują.

Pan Radny G. Kędzierski:

1. Zawnioskował o 30 ton żużla na sołectwo Wistka Królewska.

Pani Radna E. Ulanowicz:

1. Zawnioskowała o profilowanie drogi w Modzerowie nad kanałem do szkoły w Modzerowie.

Pan Radny F. Bogdanowicz:

1. Zawnioskował o żużel na drogi w Dobiegniewie.
2. Zawnioskował o wykonanie drogi do cmentarza komunalnego. Droga jest w fatalnym stanie, nie można przejść. Utwardzić tą drogę chociaż do bramy cmentarza.

Pan Radny S. Kwiatkowski zapytał czy żużel można w ogóle stosować na drogi, ponieważ jak wszystkim wiadomo pyli i jest nie zdrowy, czy ochrona środowiska nie ma nic przeciwko temu?

Pan Radny J. Ostapiuk odpowiedział, że wszystkim wiadomo, że nie jest to zdrowe, ale jest powszechnie stosowane.

Kontynuując głos zabrała Pani Wójt, która poinformowała, że z ostatnich doniesień prasowych wynika, że Konsorcjum budujące autostradę na odcinku Toruń - Stryków, z liderem PBG na czele, skierowało do wojewody kujawsko-pomorskiego wniosek o wszczęcie postępowania administracyjnego wobec samorządu województwa kujawsko-pomorskiego, starostwa powiatowego we Włocławku, gmin: Brześć Kujawski, Kowal, Choceń i Włocławek, o czym jest artykuł w dzisiejszym wydaniu Gazety Kujawskiej.

Wykonawca chce, by wojewoda Ewa Mes zajęła się zbadaniem legalności ich działania w kontekście budowy A1. Bo, jak twierdzą w liście wykonawcy, samorządowcy „zmuszali” ich do podpisywania umów zobowiązujących do naprawy zniszczeń na drogach lokalnych. „Brak podpisania tych umów wiązał się z opóźnieniami w realizacji robót przez wykonawcę na skutek braku możliwości korzystania z dróg publicznych” - piszą. Zwracają również uwagę, że zarządcy dróg przenieśli na nich obowiązek utrzymania traktów, co naraziło konsorcjum na dodatkowe koszty.

Według konsorcjum długie negocjacje z samorządowcami dotyczące zajęcia dróg lokalnych miały znaczący wpływ na realizację inwestycji. Dlatego firma żąda pociągnięcia ich do odpowiedzialności osobistej. Chce również, by wójtowie i burmistrzowie pokryli poniesione straty oraz zwrócili ewentualne kary umowne, jakie

konsorcjum musiałoby zapłacić Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad za nieukończenie inwestycji w terminie.

Pan Radny S. Ataniel stwierdził, że jest to jakieś nieporozumienie, przecież nie zamknęliśmy żadnych dróg, wykonawcy mogli wejść na roboty a negocjacje były przeprowadzane w trakcie prac.

Pan Radny W. Błasiak dodał, że nie możemy pozwolić, żeby nasze drogi były niszczone, po to były te negocjacje.

Pan Radny J. Ostapiuk dodał, że należy jak najszybciej się od tego odciąć. Próbuje się szukać obiektywnych przyczyn, zrzucić winę na innych. Zaproponował na najbliższą sesję wypracować stanowisko oddalające zarzuty Konsorcjum.

Pan Radny B. Wrocławski przekazał, że to jest absurdalne. Przetargi wygrywane są po to, żeby je wygrać, próbuje się teraz kosztem innych coś osiągnąć i zrzuca się winę za opóźnienia na innych.

Pani Wójt poinformowała jeszcze, że w najbliższym czasie zamknięta zostanie droga Włocławek – Smólsk na około 2 tygodnie.

Ad. 8.

W tym punkcie Pani M. Maciaszek poinformowała, że przystąpiono do wyceny budynku komunalnego w Kruszynku (Pałac) w celu wystawienia mieszkań na sprzedaż. W związku z tym do urzędu zwrócili się mieszkańcy Pałacu z prośbą o uwzględnienie w cenie wykupu mieszkań kosztów poniesionych na remonty mieszkań, czyli np. na wymianę okien, wydzielenie WC i łazienek. Zgodnie z ustawą jeżeli najemca planuje remont to powinien wcześniej wystąpić do właściciela, czyli do gminy w celu uzyskania zgody na remont, czy wymianę okien. Nikt z lokatorów o taka zgodę nie wystąpił. Oferujemy najemcom wykup mieszkań z 90% ulgą, więc są to niewielkie koszty.

Pani Radna I. Muszyńska stwierdziła, że należy temat tak załatwić, żeby lokatorzy jak najszybciej wykupili mieszkania.

Pani M. Maciaszek dodała, że ceny mieszkań uwzględniając ulgę kształtują się w wysokości 2500-3000 zł. To są niewielkie koszty, Nie ma natomiast ulgi na grunt i za grunt muszą mieszkańcy zapłacić 100% wartości, czyli ok. 9000 zł. Zaproponowała, żeby porozumieć się z rzeczoznawcą i obniżyć cenę za grunt do około 12 zł za 1m².

Stanowisko komisji:

Obniżyć cenę gruntu i nie uwzględniać kosztów poniesionych na remonty.

W dalszej części Pani Wójt zaproponowała, żeby dokonać zmiany Uchwałę Nr XXXIV/234/09 Rady Gminy Włocławek w § 4 pkt. 1 w zakresie opiniowania wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy tylko przez Komisje Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.

Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali propozycje Pani Wójt.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodniczący Pan Paweł Bogdanowicz podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu Komisji i zakończył posiedzenie o godzinie 11.30.

Sporządziła:

Specialista
ds. obsługi Rady Gminy
i spraw wronnych
Angelika Seroczyńska

Przewodniczący
Komisji GKDOŚiPP

Paweł Bogdanowicz
Paweł Bogdanowicz