

Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 03.10.2017 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 13:30 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek przy ul. Królewieckiej 7. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek – członkowie Komisji, Pani Zofia Baranowska

W posiedzeniu uczestniczyło 3 Radnych - lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Odczytanie i przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Włocławek.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Tomasz Karkosik o godzinie 13:30.

Ad.2.

Pan Przewodniczący powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji, a następnie stwierdził quorum /obecnych 3 członków komisji/.

Ad.3.

Następnie Pan Przewodniczący odczytał proponowany porządek posiedzenia. Do proponowanego porządku uwag nie zgłoszono, w związku z tym poddał pod głosowanie wniosek o przyjęcie proponowanego porządku obrad.

Głosowano:

Za – 3

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Ad.4.

Następnie Pan Przewodniczący zapytał, czy wszyscy zapoznali się z protokołem z dnia 08.05.2017 r., z przerwą do dnia 10.05.2017r., z przerwą do dnia 16.05.2017r., z przerwą do dnia 23.05.2017?

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.

Głosowanie:

Za – 3

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Ad.5.

Pan Przewodniczący Komisji T. Karkosik poinformował, że celem dzisiejszego posiedzenia jest przeprowadzenie postępowania kontrolnego i wypracowanie stanowiska Komisji Rewizyjnej w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Włocławek. W dniu 25 sierpnia 2017 r. do Rady Gminy Włocławek, wpłynęła skarga na działalność Wójta Gminy. Skarga została złożona przez pełnomocnika adwokat..... Pełnomocnik w skardze wywodzi, że Wójt Gminy Włocławek nie wykonała obowiązku zapewnienia lokalu socjalnego eksmitowanym, nałożonego wyrokiem Sądu Rejonowego we Włocławku.

Pan Przewodniczący odczytał członkom komisji treść skargi na działalność Wójta Gminy Włocławek, dodał iż Rada Gminy Włocławek podjęła uchwałę o skierowaniu skargi do wykonania czynności kontrolnych przez Komisję Rewizyjną. W dniu 20.09.2017 r. Przewodniczący Rady Gminy Włocławek skierował pismo do Komisji Rewizyjnej przekazujące Uchwałę Rady Gminy Włocławek Nr XXVII/200/17 z dnia 19 września 2017 roku w sprawie przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Wójta Gminy Włocławek z jednoczesną prośbą o zwołanie posiedzenia Komisji Rewizyjnej na którym zostanie przeprowadzone postępowanie kontrolne.

Pan Przewodniczący odczytał członkom komisji Uchwałę Rady Gminy Włocławek. Następnie poprosił Panią Mecenas Z. Baranowską o omówienie i przybliżenie tematu złożonej skargi.

(Na bieżąco na pytania Komisji Rewizyjnej odpowiedzi udzielała Pani Mecenas Zofia Baranowska.)

Pani Mecenas poinformowała, iż gmina zdaje sobie sprawę że zgodnie z art. 18 ust. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego jeżeli gmina nie dostarczyła lokalu socjalnego osobie uprawnionej do tego z mocy wyroku, właścicielowi przysługuje roszczenie odszkodowawcze od gminy, które gmina płaciła i chce płacić nadal. Pani Mecenas dodała, że Gmina Włocławek nie posiada wolnych lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych. Gmina na dzień rozpatrzenia skargi posiada 28 lokali mieszkalnych, które są wynajmowane od lat na podstawie umów najmu. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu

mieszkalnego w latach 2013 – 2017 złożyło 27 osób. W latach 2013 – 2017 nikt nie otrzymał lokalu socjalnego z powodu braku takich lokali w zasobie mieszkaniowym Gminy Włocławek. Z powodu braku zapewnienia lokalu gmina płaciła odszkodowanie właścicielowi lokalu które eksmitowane osoby zajmują bez tytułu prawnego. Następnie Pani Wójt przygotowała dalsze porozumienie pomiędzy gminą a właścicielem lokalu który bezprawnie zajmują eksmitowane osoby, lecz nie doszło do jego podpisania ponieważ właściciel lokalu nie przybył do Urzędu Gminy. Przez cały czas od kiedy sąd nałożył wyrok Wójt Gminy Włocławek starała się wynająć mieszkanie dla eksmitowanej rodziny, lecz niestety nie przyniosło to pozytywnego rezultatu, nikt nie chciał mieszkania wynająć.

We wrześniu po wpłynięciu skargi mieszkańcy jednej z miejscowości na terenie Gminy Włocławek oferowali wynajęcie lokalu lecz ze względu na wysokie wymagania osób , które miałyby tam zamieszkać właściciel lokalu zrezygnował z chęci wynajęcia lokalu dla tej rodziny. Pani Adwokat dostała pisemną informację dotyczącą braku możliwości wynajęcia lokalu socjalnego dla tej rodziny.

Pani Wójt również poprzez Sołtysów starała się znaleźć lokal socjalny lecz to również nie przyniosło pozytywnego rezultatu. Obecnie Wójt Gminy Włocławek czyni starania, aby kupić kontener mieszkalny i postawić go na nieruchomości będącej własnością gminy Włocławek, na której można by było podłączyć przyłączy wodociągowe, przyłączy energetyczne i wybudować zbiornik na odpady ciekłe.

Pan Radny Z. Lewandowski zapytał jaki metraż minimum w mieszkaniu trzeba zapewnić tej rodzinie? Pani Mecenasa wyjaśniła, że muszą mieć minimum 5 m² na osobę w pokoju, dodatkowo kuchnia i łazienka.

Członkowie Komisji wspólnie stwierdzili, że jeżeli nie ma innego wyjścia to trzeba zakupić kontener mieszkalny i tą rodzinę tam zakwaterować.

Komisja Rewizyjna nie podziela stanowiska zawartego w skardze, że żadne kroki przez Panią Wójt nie były podjęte.

Po zapoznaniu się z materiałami oraz po szczegółowych wyjaśnieniach Pani Mecenasa Z. Baranowskiej Komisja Rewizyjna uznaje skargę za bezzasadną (3 głosami za).

Ad.6.

Pan Przewodniczący wyznaczył na dzień. 12.10.2017 r. na godz. 8:00 następne posiedzenie Komisji Rewizyjnej, które odbędzie się w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kruszynie.

Ad.7.

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Pan Przewodniczący podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie o godzinie 12:00.

Protokół sporządziła:

Iwona Langa

Iwona Langa

1) Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

.....
[Signature]

2) Członek Komisji Rewizyjnej

.....
[Signature]

3) Członek Komisji Rewizyjnej

.....
[Signature]