

ZARZĄDZENIE Nr 192/17  
WÓJTA GMINY WŁOCŁAWEK  
z dnia 5 września 2017 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego od gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz.1579, 1948; z 2017 r. poz.730 i 935), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1 i art.25 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260; z 2017 r. poz.624,820, 1509,1529,1566, 1595 i 2260), w związku z § 19 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/234/09 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz.Urz.Woj. Kujawsko- Pomorskiego z 2009 r. Nr 118 poz. 1980)

**Wójt Gminy Włocławek zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu stanowiącego mienie komunalne z przeznaczeniem pod bazę magazynowo- biurową związaną z przebudową wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 265 Brześć Kujawski – Gostynin w wysokości 0,15 zł.

2. Powyższa stawka nie zawiera podatku od towarów i usług VAT.

3. Cena wywoławcza stawki czynszu nie może być niższa od ustalonej w drodze zarządzenia w ust. 1.

---

§ 2. Stawka czynszu, o których mowa w § 1 ust. 1 ma zastosowanie o ile nie zostaną ustalone stawki wyższe w drodze przetargu bądź negocjacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Ewa Braszkiewicz

### **Uzasadnienie:**

W dniu 29 października 2009 r. Rada Gminy Włocławek uchwaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przepis § 19 ust. 1 w/w uchwały stanowi delegację dla Wójta do ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów stanowiących własność gminy.

Wykonując uchwałę Rady Gminy Włocławek wydanie zarządzenia w powyższej sprawie jest zasadne.

Wójt  
  
Ewa Brzskiewicz