

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 930 i 935) art. 37 ust. 4, art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 z 2017 r. poz. 624,820,1509, 1529), w związku z § 14 i § 15 uchwały Nr XXXIV/234/09 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas określony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2009 r. Nr 118 poz. 1980)

OGŁASZAM

Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Włocławek, położonej w miejscowości Kruszyn, obręb geodezyjny Kruszyn, gmina Włocławek na czas określony 5 lat .

1. Części nieruchomości o powierzchni ca 50 m², oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka **nr 248/6 stanowi teren zabudowy usługowo - handlowej.**

Nieruchomość posiada urzędową w Sądzie Rejonowym we Włocławku księgę wieczystą KW WL1W/00042381/5, w której w dziale II-gim jako właściciel wpisana jest Gmina Włocławek.

2. Termin przetargu ustalono **na dzień 28 września 2017 r. o godz.11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy we Włocławku ul. Królewiecka 7

3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Nr 175/17 Wójta Gminy Włocławek z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego od gruntów z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo-handlową została ustalona na **kwotę 3,00 zł.** za 1 m² wydzierżawionej powierzchni (słownie: trzy złote), płatny miesięcznie.

Wyżej określona cena wywoławcza jest ceną netto. Nie obejmuje podatku od towarów i usług, który będzie naliczany według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z Dzierżawcą. Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanej przez GUS.

4. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

5. Przetarg będzie przeprowadzony przez Komisję Przetargową powołaną przez Wójta Gminy Włocławek.

6. Działając w imieniu Wójta Gminy Włocławek, Komisja Przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów – art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

7. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Inspektor d/s gospodarki nieruchomościami i działalności gospodarczej Maria Maciaszek w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek, pok. nr 1 w godzinach pracy Urzędu.

Wójt

Ewa Burszkiewicz