

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY WŁOCŁAWEK**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 930 i 935), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 z 2017 r. poz. 624,820,1509, 1529 w związku z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

OGŁASZAM

1. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Telążna Leśna, obręb geodezyjny Telążna Leśna, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 548/1 o pow. 3 000 m², posiadająca urzędzoną w Sądzie Rejonowym we Włocławku Księgę Wieczystą nr WL1W/00036787/6, w której w dziale II-gim jako właściciel wpisana jest Gmina Włocławek.

W/w nieruchomość stanowi grunt rolny. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Cenę wywoławczą netto do przetargu ustala się w wysokości 26 700,00 zł.

Wadium 10 % ceny wywoławczej - 2 670,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 października 2017 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek ul. Królewiecka 7 -sala konferencyjna.

2. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Telążna Leśna, obręb geodezyjny Telążna Leśna, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 548/30 o pow. 1 500 m², posiadająca urzędzoną w Sądzie Rejonowym we Włocławku Księgę Wieczystą nr WL1W/00036787/6, w której w dziale II-gim jako właściciel wpisana jest Gmina Włocławek.

Dla w/w nieruchomości ustalono decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego a także związanym nim budynkiem gospodarczym i garażowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Cenę wywoławczą netto do przetargu ustala się w wysokości 23 200,00 zł.

Wadium 10 % ceny wywoławczej - 2 320,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 października 2017 r. o godzinie 9³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek ul. Królewiecka 7 -sala konferencyjna.

3. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Telążna Leśna, obręb geodezyjny Telążna Leśna, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 548/31 o pow. 1 500 m², posiadająca urzędzoną w Sądzie Rejonowym we Włocławku Księgę Wieczystą nr WL1W/00036787/6, w której w dziale II-gim jako właściciel wpisana jest Gmina Włocławek.

Dla w/w nieruchomości ustalono decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego a także związanym nim budynkiem gospodarczym i garażowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Cenę wywoławczą netto do przetargu ustala się w wysokości 23 200,00 zł.

Wadium 10 % ceny wywoławczej - 2 320,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 października 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek ul. Królewiecka 7 -sala konferencyjna.

Przetarg jest ważny, chociażby uczestniczyła tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Do sprzedaży w/w nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1121 ze zm.). Należny podatek VAT zostanie doliczony do wylicytowanej w przetargu ceny kupna.

Nabywca ponosi wszystkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu przetargu w tym koszty wyceny oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Działająca w imieniu Wójta Gminy Włocławek, Komisja Przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów – art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela inspektor d/s gospodarki gruntami Maria Maciaszek w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek , pok. nr 1 tel. 54 230 53 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wójt

Ewa Bruszkiewicz