

ZARZĄDZENIE Nr 93/2016
WÓJTA GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 5 lutego 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego od gruntów i najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami: poz. 1890), w związku z § 19 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/234/09 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2008 r. Nr 118 poz. 1980)

Wójt Gminy Włocławek zarządza, co następuje:

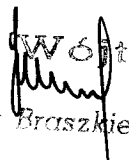
§ 1. 1. Ustala się wysokość stawki czynszu dzierżawnego od gruntów i najmu powierzchni lokali użytkowych, stanowiących mienie komunalne z przeznaczeniem na:

- 1) Teren zajęty pod powierzchnie reklamowe - 20,00 zł./ m²;
 - 2) Teren zabudowany masztem - 3,00 zł./ m²;
 - 3) Przestrzeń techniczna - 100,00 zł./ m²;
 - 4) Garaż - 2,50 zł./ m²;
 - 5) Teren przeznaczony do amatorskiego połowu ryb - 150,00 zł./ha.
2. Powyższe stawki nie zawierają podatku od towarów i usług VAT.
3. Cena wywoławcza stawki czynszu w przetargu nie może być niższa od stawki ustalonej w ust. 1.

§ 2. Stawki czynszu, o których mowa w § 1 ust. 1 mają zastosowanie o ile nie zostaną ustalone stawki wyższe w drodze przetargu lub negocjacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt
Ewa Braszkiewicz

Uzasadnienie:

W dniu 29 października 2009 r. Rada Gminy Włocławek uchwaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierzawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przepis § 19 ust. 1 w/w uchwały stanowi delegację dla Wójta do ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność gminy.

Wykonując uchwałę Rady Gminy Włocławek wydanie zarządzenia w powyższej sprawie jest zasadne.

Wójt

Ewa Braszkiewicz