

UCHWAŁA Nr XI/79/15
RADY GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie *określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) w związku z art. 5, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 774) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2015 r., poz. 735)

Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawki podatku od nieruchomości od gruntów:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,75 zł** od 1m² powierzchni,
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
3. pozostałe grunty **0,27 zł** od 1m² powierzchni, w tym:
 - 1) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,01. zł** od 1m²,
 - 2) od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,47 zł** od 1m²,
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,00 zł** od 1m² powierzchni.

§ 2. Określa się wysokość stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych **0,75 zł** od 1m² od powierzchni użytkowej,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **19,30 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **5,32 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,65 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
5. pozostałych **2,30 zł** od 1m² powierzchni użytkowej, w tym:
 - 1) garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż **6,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - 2) budynki letniskowe, które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **7,68 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - 3) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **1,10 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

§ 3. Roczna stawka podatku od nieruchomości od budowli wynosi 2% ich wartości określonej ustawą.

§ 4. Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentowi wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Gminy Włocławek.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr XXV/249/13 Rady Gminy Włocławek z dnia 15 listopada 2013 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2013 r. poz. 3496).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Włocławek

Paweł Borydanowicz

Uzasadnienie:

Uprawnienia Rady Gminy Włocławek do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.). Górne granice stawek kwotowych corocznie ulegają zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia z dnia 19 sierpnia 2015 roku górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2016 rok. Górne granice stawek podatków i opłat lokalnych na 2016 rok zostały obniżone o 1,2 proc.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Włocławek

Paweł Borkanowicz