

UCHWAŁA Nr VI/45/15
RADY GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 10 czerwca 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Włocławek.

Na podstawie art. 229 pkt 3, w związku z art. 234 i 235 § 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zmianami; 2014r. poz. 183, z 2015r. poz. 211) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami; poz. 645, poz. 1818, z 2014r. poz. 379, poz. 1072).

Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:

§ 1. Uznać za *bezzasadną* skargę [REDAKCYJNA] na działalność Wójta Gminy Włocławek w związku z pismem kierowanym do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz zamieszczenie w BIP.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Włocławek


Elżbieta Sadowska

Uzasadnienie:

W dniu 18 maja 2015r. wpłynęła do Rady Gminy Włocławek skarga złożona na Wójta Gminy Włocławek. Skargę złożyła [REDAKTOWANA] która wnosi o wyjaśnienie „na jakiej podstawie w dniu 2 kwietnia 2015r. w piśmie nr RBGiGK (winno być RBRiGK) 7234.8.2015 do Kolegium Odwoławczego Samorządowego we Włocławku, Wójt podnosi, że działka 69/3 obręb geodezyjny Kruszyn, Gmina Włocławek, jest własnością Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Włocławskiego”, skoro Pani Ewa Braszkiewicz, jako Wójt Gminy Włocławek podpisała oświadczenie i przedłożyła je Staroście włocławskiemu, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie nieprawdziwych oświadczeń. [REDAKTOWANA] prezentuje stanowisko, że „nie ulega wątpliwości działka w/w jest działką Skarbu Państwa, co nie wyklucza, że jest mieniem komunalnym Gminy Włocławek. Skarżąca wnosi również o wyjaśnienie stanu posiadania w/w nieruchomości „w świetle mienia komunalnego gminy, czy w świetle wydruku z zasobów geodezyjnych i pisma z 22 kwietnia 2015r. ZAB.1431.11.2015 Starosty Włocławskiego oraz wymienionego oświadczenia Wójta Gminy Włocławek w/w działka zalicza się do mienia komunalnego Gminy Włocławek, w szczególności innych praw majątkowych.”

Ponadto [REDAKTOWANA] wnosi o wyjaśnienie, czy Wójt Gminy winna w/w prawo uwidocznione w geoportalu, katastrze nieruchomości, a mianowicie zarząd /trwały zarząd Urzędu Gminy Włocławek ujawnić w sprawozdaniu z budżetu na 2014 r. i czy podlega owe prawo wpisowi do Księgi wieczystej nieruchomości i czy za wpis odpowiada Wójt Gminy Włocławek.

Nie można twierdzić, że w oświadczeniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, Wójt Gminy Włocławek, złożyła nieprawdziwe oświadczenie. Art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) określa, że ilekroć w ustawie jest mowa o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych. W oświadczeniu jest wskazany art. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych i został zaznaczony pkt 6 w składanym przez Wójta Gminy oświadczeniu. Więc gdzie nastąpiło „składanie nieprawdziwych oświadczeń” Wójt Gminy Włocławek w oświadczeniu nie podała, że nieruchomość oznaczona numerem 69/3 jest własnością



Gminy Włocławek. Nieruchomość stanowiąca działkę 69/3 nie jest mieniem komunalnym Gminy Włocławek. Nie można takiego twierdzenia wywodzić wskazując na zapis z dokumentu „Informacja o działce”, gdzie w tabeli „Charakter własności /władania” własność jest przypisana Skarbowi Państwa reprezentowanego przez Starostę włocławskiego, Urząd Gminy we Włocławku ul. Królewiecka 7 87- 800 Włocławek „posiada trwały zarząd lub zarząd”. Ponadto w treści księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości WL1W/00085039/6 jej działu II jednoznacznie wynika, że właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę włocławskiego. Księgi wieczyste prowadzi się w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości i domniemywa się, że prawo jawne z księgi wieczystej jest wpisane zgodnie z rzeczywistym stanem prawnym. Z zapisów zawartych w księdze wieczystej wynika, że nieruchomość nie jest własnością Gminy Włocławek. Ponadto Gminie Włocławek nie przysługują ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości i nie można twierdzić, że nieruchomość stanowi mienie komunalne. Oczywiście Wójt Gminy Włocławek mógłby wystąpić z wnioskami zmianę wpisów w ewidencji gruntów oraz w księdze wieczystej, jeżeli dysponowałby dowodami, że nieruchomość jest własnością Gminy Włocławek lub przysługują Gminie ograniczone prawa rzeczowe w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, skargę należy uznać za bezzasadną.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Włocławek


Elżbieta Sadowska