

UCHWAŁA Nr II/15/14
RADY GMINY WŁOCŁAWEK
z dnia 18 grudnia 2014 r.

w sprawie *określenia stawek podatku od nieruchomości.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594; ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 5, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014, poz. 718)

Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości od gruntów wynoszą:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,75 zł** od 1m² powierzchni,
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
3. pozostałe grunty **0,25 zł** od 1m² powierzchni, w tym:
 - 1) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,01 zł** od 1m²,
 - 2) od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,47 zł** od 1m².

§ 2. Roczne stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części wynoszą:

1. mieszkalnych **0,75 zł** od 1m² od powierzchni użytkowej,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **18,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **5,16 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
5. pozostałych **2,10 zł** od 1m² powierzchni użytkowej, w tym:
 - 1) garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż **6,31 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - 2) budynki letniskowe, które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **7,77 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - 3) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **1,10 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

§ 3. Roczna stawka podatku od nieruchomości od budowli wynosi 2 % ich wartości określonej ustawą.

§ 4. Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentowi wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Gminy Włocławek.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr XXV/249/13 Rady Gminy Włocławek z dnia 15 listopada 2013 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. –Pom. poz. 3496).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko–Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Włocławek
Andrzej Spychalski

Uzasadnienie:

Uprawnienia Rady Gminy Włocławek do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849). Górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia z dnia 7 sierpnia 2014 roku górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2015 rok.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Włocławek

Andrzej Szychalski