

**UCHWAŁA Nr XXIV/240/13**  
**RADY GMINY WŁOCŁAWEK**  
**z dnia 21 października 2013 r.**

**w sprawie** wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla najemcy lokalu w budynku komunalnym w miejscowości Dobiegniewo 10, stanowiącego własność Gminy Włocławek na rzecz najemcy tego lokalu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zmianami: z 2013 r. poz. 645) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 129 poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529)

**Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny ustalonej, przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym, lokalu mieszkalnego w budynku położonym w miejscowości Dobiegniewo 10, stanowiącym własność Gminy Włocławek, na działce oznaczonej nr. ewidencyjnym 284/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz zamieszczenie w BIP.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Włocławek

  
Tomasz Karkosik

### **Uzasadnienie:**

Najemca zamieszkuje lokal mieszkalny w budynku komunalnym Dobiegniewo 10, stanowiący własność Gminy Włocławek na podstawie umowy najmu od wielu lat.

Budynek został wybudowany w latach 50 i wg oceny wykonanej przez rzeczoznawcę majątkowego znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Wójta Gminy może za zgodą Rady Gminy udzielić bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Najemca wystąpił z wnioskiem o sprzedaż w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Włocławek

  
*Tomasz Karkosik*