

UCHWAŁA Nr XLVII/310/10
Rady Gminy Włocławek
z dnia 28 października 2010 roku

w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) w związku z art. 5 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r., w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M. P. z 2010 r., Nr 55, poz. 755),

Rada Gminy Włocławek uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,57 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,04 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałe grunty **0,20 zł** od 1m² powierzchni,
w tym :
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,01 zł** od 1 m²
 - od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,39 zł** od 1 m².

§ 2. Od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych **0,65 zł** od 1m² od powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynek mieszkalny lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **4,72 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,27 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych **7,06 zł** od 1m² powierzchni użytkowej w tym :
 - a) garaże murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż **5,77 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - b) budynki letniskowe które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **7,06 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **1,05 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli 2 % ich wartości określonej ustawą.

§ 3. Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentowi wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Gminy Włocławek.

§ 4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości następujące nieruchomości:

- 1) Budynki mieszkalne i ich części zajęte na cele mieszkalne z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Budynki pozostałe nie wymienione w § 2 pkt. 5 nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) Pozostałe grunty i budynki wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb:
 - a) działalności w zakresie sportu,
 - c) działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,

d) działalności kulturalnej.

§ 5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

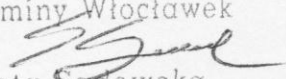
- 1) Budynki, budowle i grunty, zajętych na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków,
- 2) Budynki, budowle i grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania nieodpłatnych świadczeń zdrowotnych.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXXV/241/09 Rady Gminy Włocławek z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 134, poz. 2441).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, oraz ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

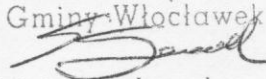
Przewodnicząca
Rady Gminy Włocławek


Elżbieta Sadowska

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok.

Uprawnienia Rady Gminy Włocławek do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r., o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 121, poz.844 z późn. zm.). Górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” (MP z 2010, Nr 55, poz. 755) górne granice stawek podatków na 2011 rok.

Przewodnicząca
Rady Gminy Włocławek

Elżbieta Sadowska